



REGISTRATO ALLA D.G.A.I.  
D.M. N. 5612/128

# *Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale*

**Direzione Generale per l'Amministrazione, l'informatica e le Comunicazioni  
UFFICIO II**

**Oggetto: Autorizzazione a contrarre per l'affidamento di lavori di manutenzione di tappezzerie, tappeti e tendaggi presso l'edificio della Farnesina mediante RDO sul MePA.**

- VISTO** il R.D. n.2440 del 18.11.1923, legge sulla Contabilità generale dello Stato, ed il suo regolamento, RD n. 827 del 23.05.1924;
- VISTA** la Legge n. 196 del 31.12.2009, e s.m.i.;
- VISTO** il D.P.R. n. 18 del 05.01.1967 e s.m.i.;
- VISTO** il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche;
- VISTO** il DPR n. 95 del 19.05.2010, "Riorganizzazione del Ministero degli Affari Esteri", come modificato dal D.P.R. del 29 dicembre 2016, n. 260, recante attuazione dell'art. 20 della legge 11 agosto, n. 125, nonché altre modifiche all'organizzazione e ai posti funzione di livello dirigenziale del MAECI;
- VISTO** il DM n. 233 del 03.02.2017, registrato alla Corte dei Conti in data 07.02.2017, Reg.ne -Prev. N.312, che disciplina gli Uffici interni alle Direzioni Generali;
- VISTA** la legge 27 dicembre 2017 n. 205 - "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018 - 2020";
- VISTO** il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 28 dicembre 2017, pubblicato sul supplemento ordinario n. 65 della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie generale n. 303 del 30.12.2017, contenente la tabella 6 relativa al bilancio MAECI 2018 - 2020;
- VISTO** il DM 5120/1/BIS del 10.01.2018 con il quale il Ministro degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale ha assegnato le risorse finanziarie, umane e strumentali ai titolari dei CDR per il corrente esercizio finanziario;
- VISTO** il D.P.R. 17 maggio 2017, n. 5100/31, registrato alla Corte dei conti il 26 giugno 2017, Reg.ne Prev. n. 1474 e vistato dall'Ufficio centrale del bilancio presso il MAECI il 28 giugno 2017, Visto n. 267, con il quale al Dirigente Nicandro Cascardi è stato conferito l'incarico di Direttore Generale per l'amministrazione, l'informatica e le comunicazioni a decorrere dal 01.08.2017;
- VISTO** il DM 5610/29 del 22.01.2018 con il quale sono attribuite ai Capi Ufficio della DGAI le risorse finanziarie, umane e strumentali per la gestione relativa ai piani gestionali dei capitoli di bilancio di pertinenza dei singoli Uffici;
- VISTO** il DM 5600/258 del 06.03.2018, registrato alla Corte dei Conti il 16 aprile 2018, n. reg. 766, di preposizione del Dr. Luca Sassi a capo dell'Ufficio II della DGAI a decorrere dal 04.06.2018;
- VISTO** il DLgs 81/08;
- VISTO** L'articolo 32 comma 2 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., che dispone affinché, prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

<b>CONSIDERATO</b>	che l'Amministrazione, tenuto conto delle speciali caratteristiche ed esigenze operative dell'edificio sede del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale e sue pertinenze, deve garantire la massima funzionalità sicurezza e conformità alle norme vigenti del bene medesimo, con particolare riferimento alle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro di cui al D.lgs 81/08 succitato;
<b>ATTESO</b>	che, in base all'esperienza fino ad ora maturata nella gestione e manutenzione delle tappezzerie, tappeti, moquette e tendaggi dell'immobile in oggetto, si è appurato che non si è in grado di predeterminare né il numero, né la tipologia degli interventi che dovranno essere realmente eseguiti nel corso del tempo;
<b>RITENUTO</b>	che l'accordo quadro, ex articolo 54 del d.lgs 50/2016, nello stabilire le condizioni che resteranno in vigore per il periodo di validità dell'accordo e che regoleranno i successivi contratti, senza peraltro impegnare in alcun modo la stazione appaltante ad effettuare ordinativi di fornitura nei limiti di importo definiti dall'accordo stesso, sia l'istituto che meglio risponde a queste esigenze;
<b>VISTO</b>	L'art 54, commi 1 e 3 del d.lgs 50/2016 in base ai quali le Stazioni Appaltanti, possono, nel rispetto delle procedure del codice e per una durata non superiore a quattro anni, concludere accordi quadro anche con un unico operatore economico;
<b>STABILITO</b>	che l'importo da porre a base di gara, è quantificato in € 135.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza (calcolato sia in base agli interventi effettivamente eseguiti nell'ultimo triennio, sia in base alle richieste di intervento in sospeso) costituisce, ai sensi dell'articolo 35, comma 16 del D.lgs 50/2016, il valore massimo stimato al netto dell'IVA del complesso dei contratti previsti durante l'intera durata dell'accordo quadro, nel caso di specie pari a un anno prorogabile per un altro anno e comunque fino ad esaurimento del "plafond";
<b>RITENUTO</b>	di indire una procedura negoziata, mediante RDO su MePA, ai sensi dell'articolo 36 comma,2 lettera b, del D.lgs 50/16, finalizzata alla selezione dell'operatore economico con il quale verrà stipulato l'accordo quadro, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo;
<b>CONSIDERATO</b>	che nell'ambito dell'analoga procedura espletata nel 2017 sono state invitate 11 ditte e sono pervenute solo due offerte;
<b>RITENUTO</b>	pertanto opportuno inserire tra le ditte invitate anche la ditta AB TENDE S.R.L., aggiudicataria della precedente RDO, perchè dimostrata affidabile e puntuale nell'esecuzione del servizio;
<b>VERIFICATO</b>	che la Consip Spa, al momento non prevede alcuno strumento per l'affidamento dei servizi in argomento alla quale poter eventualmente aderire ai sensi dell'articolo 26 della legge 488 del 23.12.1999, secondo le modalità di cui all'accordo quadro;
<b>VISTO</b>	Il CIG n. 7520262C83;

#### **DETERMINA**

1. Di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante RDO su MePA, da aggiudicare al minor prezzo, per individuare un operatore economico con il quale concludere, ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del D.lgs 50/16, un accordo quadro della durata di un anno, prorogabile per un altro anno, e comunque fino ad esaurimento dell'importo massimo stimato ("plafond") per l'affidamento dei lavori di manutenzione delle tappezzerie del palazzo della Farnesina e sue pertinenze secondo quanto stabilito nel Capitolato tecnico;
2. di fissare in € 135.000,00, oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza, l'importo massimo stimato da porre a base di gara;
3. di stabilire che l'importo di cui al precedente punto 2 costituisce un "plafond" contrattuale massimo e presunto riferito all'intero periodo contrattuale di validità dell'accordo quadro, che troverà copertura sugli stanziamenti di bilancio degli esercizi coinvolti sui capitoli a Gestione Unificata relativi ai canoni;



4. di nominare – ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 31, del D.Lgs 50/2016 - quale responsabile unico del procedimento il Sig. Valerio Piras in servizio presso la DGAI- II;  
Il contratto, da stipularsi elettronicamente sul portale MEPA, verrà integrato dalle seguenti clausole essenziali:

- i servizi oggetto dell’Accordo Quadro saranno determinati (in numero, specie e importo) nell’arco temporale di durata del contratto e della sua eventuale proroga e si esplicheranno nell’esecuzione dei servizi conseguenti a formali ordini di intervento della stazione appaltante;
- l’accordo quadro ha durata di 1 anno a decorrere dalla data di stipula del contratto, fermo restando che esso cesserà comunque di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine finale, una volta esaurito l’importo complessivo stabilito. E’ facoltà dell’Amministrazione prorogare il contratto per un ulteriore anno successivo alla scadenza alle medesime condizioni e nei limiti dell’importo contrattuale;
- l’impresa affidataria non potrà avanzare alcuna pretesa circa l’affidamento dei servizi per l’importo massimo indicato nel presente accordo quadro, ad eccezione del pagamento delle lavorazioni effettivamente eseguite;
- all’Accordo Quadro sarà data attuazione con la sottoscrizione congiunta da parte della Stazione Appaltante e dell’Appaltatore di singoli contratti denominati “Ordini di Intervento” (ODI), ciascuno valido per l’esecuzione di uno specifico intervento, secondo le modalità e condizioni stabilite dal contratto e dal capitolato, anche in relazione alle garanzie e alle penalità da applicare;
- il ribasso unico percentuale offerto in sede di offerta, verrà applicato alle singole voci della Scheda Prezzi allegata al Capitolato tecnico;
- le attività eseguite verranno remunerate con cadenza mensile in presenza di prestazioni effettuate. Il pagamento avverrà su presentazione di fattura elettronica, accertata la regolare esecuzione del servizio, entro 60 giorni dalla presentazione della fattura;

Roma, lì 06.06.2018

Il Capo dell’Ufficio  
Ing. Luca Sassi

