



11/2020

Consolato Generale d'Italia
Hong Kong

Determina a contrarre

ai sensi dell'art. 32 D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi d ai sensi dell'art. 7 comma 2 lett. c) del D.M. 02 novembre 2017, n. 192 per l'affidamento dei lavori manutenzione straordinaria presso la sezione consolare del Consolato Generale d'Italia in Hong Kong – CIG 827873436B (già Smart CIG ZB329288F1)

Il Console Generale d'Italia in Hong Kong, Clemente Contestabile,

- Visto** il Regio Decreto 2440 del 1923, recante disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- Visto** il Regio Decreto 827 del 1924, recante il regolamento per l'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- Visto** il D.P.R. 18 del 1967, recante l'Ordinamento dell'Amministrazione degli Affari Esteri;
- Vista** la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., recante disposizioni sul "Responsabile del procedimento" disposizioni sul potere di organizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- Visto** il DPR 11 febbraio 2010, n. 54 concernente l'autonomia gestionale e finanziaria delle Rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del MAECI;
- Visto** il DPR n.62 del 16 aprile 2013, Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165;
- Visto** il DM MAECI 1600/1759 del 18 settembre 2014, di approvazione del Codice di comportamento del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale;
- Visto** il D.LGS. 8 aprile 2008, n. 81, e s.m.i., relativo alla sicurezza sul lavoro ai sensi del quale il datore di lavoro è obbligato ad adottare tutte le misure per prevenire tutte le tipologie di rischio sui luoghi di lavoro;
- Visto** il D.LGS. del 18 aprile 2016 n. 50;
- Vista** la Direttiva 2014/24/UE del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici;
- Viste** il D.M. 02 novembre 2017, n. 192 "Regolamento recante le direttive generali per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l'esecuzione del contratto da svolgersi all'estero, ai sensi dell'articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Vista** la necessità di questa Sede di procedere con urgenza a lavori di ristrutturazione degli uffici che coinvolgono l'area consolare e altre parti comuni del consolato, indispensabili per migliorare il livello dei servizi resi all'utenza, per garantire il decoro e il rispetto delle normative in materia di riservatezza e per assicurare la sicurezza sul lavoro del personale preposto;



Consolato Generale d'Italia
Hong Kong

- Vista** la determina n. 55 del 26 giugno 2019 con la quale è stata avviata la procedura di affidamento diretto per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria;
- Visti** i messaggi ministeriali tra cui da ultimo il MAE0027792 del 17 febbraio 2020 con il quale il competente ufficio MAECI DGAI III, ha approvato il progetto definitivo, confermato il finanziamento già precedentemente erogato e assicurato finanziamenti integrativi se necessari al completamento della procedura di affidamento;
- Atteso** che successivamente all'approvazione del progetto si è reso necessario prevedere ulteriori lavorazioni simili, come ad esempio l'aumento del numero dei punti luce e telefonici, al fine di soddisfare la sopraggiunta esigenza di collegare i dispositivi POS agli sportelli consolari per i pagamenti elettronici;
- Atteso** che dette variazioni non modificano le caratteristiche tecniche del progetto approvato in termini di sicurezza e funzionalità;
- Atteso** che il nuovo importo massimo stimato per l'esecuzione dei lavori è di HKD 732.638,00 pari a EUR 86.932,14 al tasso di cambio ufficiale della Banca d'Italia del 08 aprile 2020;
- Visto** il combinato disposto dell'art 7 comma 2 lett c) e dell'art. 10 comma 1 del D.M. 02 novembre 2017, n. 192, secondo cui nel caso di contratti di lavori di importo pari o superiore a EUR 40.000 e inferiori a un milione di EUR, è possibile utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando invitando almeno cinque operatori economici;
- Atteso** che in 29 novembre 2019 è stato pubblicato un avviso di manifestazione di interesse sul sito web del Consolato Generale, ai sensi del comma 1 art. 10 del D.M. 02 novembre 2017, n. 192, al fine di favorire la partecipazione e la consultazione di un maggior numero di operatori economici, acquisendo manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in parola;
- Atteso** che detto avviso di manifestazione di interesse ha avuto esito negativo, non avendo ricevuto alcuna manifestazione di interesse;
- Vista** l'indagine di mercato eseguita dal R.U.P. al fine di individuare operatori economici da invitare alla procedura;
- Atteso** che ai sensi dell'art. 11 del D.M. 02 novembre 2017, n. 192 il criterio di selezione sarà quello del prezzo più basso mediante ribasso unico in percentuale sull'importo a base d'asta;
- Ritenuto** ai fini della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 9 del D.M. 02 novembre 2017, n. 192, considerata la particolare natura del servizio oggetto di affidamento e tenuto conto della realtà locale, di dover richiedere alle ditte offerenti:
- il possesso di adeguata licenza ad esercitare nella Regione Amministrativa Speciale di Hong Kong, lavori nel settore oggetto del presente affidamento;



Consolato Generale d'Italia
Hong Kong

- una adeguata esperienza maturata negli ultimi 3 (tre) anni in lavori e contesti analoghi, senza contenzioso e con buon esito;
- un fatturato annuo complessivo negli ultimi 3 (tre) anni di almeno HKD 1.000.000,00;
- dimostrare di avere personale dipendente con adeguata formazione e la necessaria attrezzatura tecnica, per l'esecuzione del contratto;

Vista la proposta del 09 aprile 2020 del R.U.P. Sig. Massimiliano Berardi e i relativi allegati;

Fatte proprie tutte le considerazioni riportate nella proposta del R.U.P;

Acquisito il CIG ordinario 827873436B;

Ritenuto opportuno, per le ragioni sopra espresse, di dover adottare un nuovo atto che consenta di preservare la determina n. 55 del 26 giugno 2019, integrandola e modificandola in maniera da rispondere alle mutate esigenze procedurali e sostanziali, lasciandone intatta la validità o efficacia (*c.d. Autotutela conservativa*)

DETERMINA

ART. 1

Di recepire e fare proprie tutte le considerazioni riportate nella parte narrativa del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate;

ART. 2

Di modificare l'art. 1 della Determina n. 55/2019 come segue "È autorizzato l'avvio di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, invitando almeno cinque operatori economici, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di cui in premessa per gli uffici del Consolato Generale d'Italia in Hong Kong, da effettuarsi ai sensi dell'art.7 comma 2 lett. c) del D.M. 02 novembre 2017, n. 192, per un importo stimato non superiore a HKD 732.638,00 pari a EUR 86.932,14 al tasso di cambio ufficiale della Banca d'Italia del 08 aprile 2020.

ART. 3

Di modificare l'art. 6 della Determina n. 55/2019 come segue "La spesa complessiva stimata per citato affidamento, pari a HKD 732.638,00 pari a EUR 86.932,14 al tasso di cambio ufficiale della Banca d'Italia del 08 aprile 2020, trova la copertura nelle risorse di conto capitale del bilancio di Sede al **Titolo III.02.01 "Manutenzione Straordinaria – Immobili"**, che vengono impegnate con la presente Determina.



Consolato Generale d'Italia
Hong Kong

ART. 4

Di prendere atto dell'annullamento dello smart CIG ZB329288F1 e dell'acquisizione del CIG ordinario 827873436B.

ART. 5

Di approvare il progetto definitivo qui allegato, e i seguenti documenti facenti parte della procedura:

- la bozza di lettera di invito;
- l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura. La pubblicazione dell'elenco degli operatori economici viene differita successivamente al termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte ai sensi del comma 2 art. 53 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il Disciplinare Tecnico;
- i disegni e tutti gli altri documenti progettuali;
- il Computo Metrico Estimativo;
- il cronoprogramma;
- il modello DGUE per dichiarazione assenza cause di esclusione e IL possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecniche-professionali.

ART. 6

Di approvare la seguente modalità di pagamento:

- 20% anticipato alla firma del contratto;
- 80% ad esito positivo del collaudo.

Hong Kong, li 09 aprile 2020



Il Console Generale
Clemente Contestabile