



Ambasciata d'Italia  
Tel Aviv

CIG ZB3346F5D8

Prot. 4197

## DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE PRESSO LA RESIDENZA DEL CAPO MISSIONE (1.1.2022 - 31.12.2022)**

### L'AMBASCIATORE

**PREMESSO** che scadrà il 31.12.2021 il contratto di servizio di manutenzione del verde presso la Residenza del Capo Missione;

**PREMESSO** che la stipula di un contratto di servizi che preveda un impegno fisso da parte della ditta - su base periodica - si rivela preferibile rispetto ad un sistema "a chiamata" in ragione delle economie riscontrabili nel settore di riferimento;

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e successive modificazioni;

**VISTO** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 gennaio 1967, n. 18 concernente l'ordinamento ed il funzionamento del Ministero degli Affari Esteri, ed in particolare l'art. 86;

**VISTO** l'art. 2, comma 3, della Legge 6 febbraio 1985, n.15;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTO** il D.P.R. 27 gennaio 1996, n.116 con il quale é stato approvato il regolamento concernente le spese in economia del Ministero degli Affari Esteri (con esclusione dell'articolo 1 abrogato dal DPR 20 agosto 2001, nr.384);

**VISTO** il D.P.R. 20 agosto 2001, n. 384 recante il regolamento di semplificazione dei procedimenti per l'effettuazione di spese in economia con riferimento all'acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni statali;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n.54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

**VISTO** il D.M. 5510/456 del 7 giugno 2011 con il quale vengono individuate le singole voci di spesa (definite per oggetto e limite di importo) per le quali è ammesso il ricorso al metodo di spesa in economia con riferimento all'acquisizione di beni, servizi e lavori;

**VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**CONSIDERATA** l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, individuando preventivamente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il decreto del Ministro degli Affari Esteri 2 novembre 2017, n. 192, regolamento recante la disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero;

**VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio 2022 e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'articolo 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;

**CONSIDERATO** che, tenuto conto dell'interesse pubblico sotteso al perseguimento del mandato istituzionale della sede, si rende necessario acquisire servizi di manutenzione del verde presso la Residenza dell'Ambasciatore d'Italia per il periodo 1.1.2022 – 31.12.2022, con la previsione di un numero di addetti invariato rispetto a quello attuale (un giardiniere due volte a settimana per almeno sei ore al giorno);

**VISTO** l'avviso pubblicato sul sito web dell'Ambasciata in data 30.11.2021 avente ad oggetto una "call for proposals" per i servizi di manutenzione del verde dal 1.1.2022 al 31.12.2022, il cui termine per la presentazione delle domande è scaduto alle ore 14 del 16 dicembre;

**CONSIDERATO** che alla scadenza del termine è stata avanzata una sola manifestazione d'interesse, da parte della ditta Ganan Bagan di Mohammad Melkem, che sta già fornendo i servizi in parola nel corrente e.f.;

**VISTA** la proposta della ditta Ganan Bagan del 1.11.2019, per lo svolgimento di tutti i servizi elencati nella *call for proposals*, di NIS 6.000 al mese IVA esclusa per un totale di NIS 72.000 + IVA;

**RITENUTO** di derogare al principio della rotazione dei fornitori in ragione del fatto che - nonostante l'ampia pubblicità data alla *call for proposals* sul nostro sito web - è pervenuta entro i termini una sola manifestazione d'interesse; che l'operatore economico cui sono affidati i servizi di giardinaggio, svolgendo le proprie mansioni all'interno del compound dell'Ambasciatore e senza una diretta supervisione, deve superare - come nel caso di Ganan Bagan - rigidi standard di affidabilità e sicurezza;

**RITENUTO** congruo il prezzo, anche a seguito di verifiche informali di mercato, di NIS 6.000 NIS al mese, IVA esclusa, indicato nel preventivo della ditta Ganan Bagan del 13/12/2021, che risulta di medesimo importo rispetto a quanto previsto nel contratto relativo al corrente e.f. pur a fronte di una congiuntura generale inflazionistica;

**CONSIDERATO** che l'importo trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo allocate sul bilancio preventivo di Sede e.f. 2022 al Titolo I;

**CONSIDERATO** che per la tipologia e il valore (pari a Euro 20.367,75 all'ultimo cambio disponibile della BdI) stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto;

**CONSIDERATO** che sulla base delle verifiche effettuate in relazione alle condizioni di mercato in riferimento all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l'importo contrattuale è congruo e l'operatore individuato possiede i requisiti tecnico-professionali richiesti;

#### **DETERMINA di**

- procedere all'affidamento diretto, ai sensi all'art. 36, comma 2, lettera a, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla ditta Ganan Bagan, dei servizi citati nelle premesse;
- impegnare una somma totale di NIS 84.240 IVA inclusa, per il periodo dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, da imputare al bilancio di Sede e.f. 2022 dell'Ambasciata d'Italia a Tel Aviv, Titolo I.08.01, per i servizi di cui alle premesse;
- autorizzare la spesa in economia di cui al punto precedente, che verrà rimborsata su base periodica mediante bonifico o assegno bancario, previa presentazione delle relative fatture;
- di nominare quale responsabile unico del procedimento (RUP) il Commissario Amministrativo Agg.to, dott. Enrico Diazzi che, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi.

Tel Aviv, 17/12/2021



L'Ambasciatore  
Sergio Barbanti