



Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale

Rappresentanza Permanente d'Italia presso l'Unione Europea

DECRETO DI APPROVAZIONE DEL CONTRATTO

L'AMBASCIATORE

Visto il D.P.R. 5 gennaio 1967, n. 18 e successive integrazioni e modificazioni, sull'ordinamento del Ministero degli Affari Esteri;

Visto il D.P.R. 1° febbraio 2010, n.54, recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle sedi all'estero;

Visto il Decreto del Ministro degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante le direttive generali per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l'esecuzione del contratto da svolgersi all'estero, ai sensi dell'articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

Vista la determina a contrarre del 9 giugno u.s., n. 95 per rinnovare integralmente il bagno dell'Ambasciatore al piano +1 della Residenza demaniale;

Dato atto che per l'esecuzione dei lavori descritti è stato chiesto un preventivo a due ditte del settore, in particolare a:

- Sebastian Wegrzyn, con sede legale in Avenue Neptune 1 bte 5 - 1190 Forest, n. TVA BE0553.787.846,
- CBJ CONSTRUCTION S.P.R.L., con sede legale in Kleemstraat, 43 - 1760 Roosdaal, n. TVA BE0828.864.208;

Considerato che la CBJ Construction ha presentato il preventivo in data 12 luglio u.s., n. DE21143, allegato, che integra il preventivo dei sanitari scelti da questa Sede e offre la prestazione descritta nella determina n. 95/2021 per l'importo complessivo di euro 22.337,23, al netto delle imposte indirette, comprensivi di tutto il materiale e la mano d'opera, per il quale è stato acquisito il CIG ZCF32AD401;

Considerato che la ditta Sebastian Wegrzyn ha inviato il proprio preventivo datato 20 maggio 2021 soltanto in data 23 luglio 2021, che integra il preventivo dei sanitari scelti e offre la prestazione descritta nella determina n. 95/2021 per l'importo complessivo di euro 38.748,73, al netto delle imposte indirette, comprensivi di tutto il materiale e la mano d'opera;

Considerato che il responsabile unico del procedimento ha verificato il possesso da parte dell'operatore economico CBJ Construction dei requisiti previsti per l'affidamento dell'appalto;

Considerato che, sulla base delle verifiche effettuate a cura del responsabile unico del procedimento in relazione alle condizioni del mercato di riferimento, all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l'importo contrattuale è congruo;

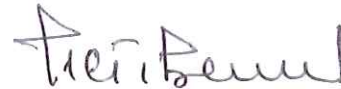
Su proposta del responsabile unico del procedimento;

DECRETA

1. Il preventivo indicato in premessa è approvato.
2. La relativa spesa sarà riportata nelle pertinenti scritture contabili della sede.

Bruxelles, 11 giugno 2021

Il Responsabile unico del procedimento
Dott.ssa Silvia Salomoni



Il Rappresentante Permanente
Amb. Pietro Benassi



1N1210

03/08/2021



Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale

Rappresentanza Permanente d'Italia presso l'Unione Europea

DECRETO DI APPROVAZIONE DEL CONTRATTO

L'AMBASCIATORE

Visto il D.P.R. 5 gennaio 1967, n. 18 e successive integrazioni e modificazioni, sull'ordinamento del Ministero degli Affari Esteri;

Visto il D.P.R. 1° febbraio 2010, n.54, recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle sedi all'estero;

Visto il Decreto del Ministro degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante le direttive generali per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l'esecuzione del contratto da svolgersi all'estero, ai sensi dell'articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

Vista la determina a contrarre del 9 giugno u.s., n. 95 per l'affidamento dei lavori di rinnovamento integrale del bagno dell'Ambasciatore al piano +1 della Residenza demaniale;

Visto il decreto di approvazione del contratto, n. 119 del 29 luglio u.s., con cui sono stati affidati i lavori di ristrutturazione in oggetto alla ditta CBJ CONSTRUCTION S.P.R.L., con sede legale in Kleemstraat, 43 - 1760 Roosdaal, n. TVA BE0828.864.208 e per il quale è stato acquisito il CIG ZCF32AD401;

Considerato che i lavori di ristrutturazione sono iniziati in data 15 novembre u.s. e che una volta eliminati i vecchi materiali e messo a nudo l'impianto elettrico si è riscontrato che quest'ultimo oltre ad essere vetusto in sé presentava vari profili di pericolosità, anche perché al circuito elettrico dedicato al bagno, negli anni erano state collegate altre parti dell'edificio, a loro volta non a norma, inoltre si è verificata la necessità di aggiungere due spot-luce a soffitto rispetto ai 4 originariamente previsti, illuminare la nicchia dello specchio, installare un estrattore di vapore, nonché, vista l'ampiezza della ristrutturazione dell'impianto elettrico, far intervenire una ditta autorizzata per il rilascio della certificazione del nuovo impianto;

Considerato, inoltre, opportuno completare l'arredo con alcuni complementi necessari all'uso quotidiano in modo da mantenere un'uniformità di stile;

Considerato che, sulla base delle verifiche effettuate a cura del responsabile unico del procedimento in relazione alle condizioni del mercato di riferimento, all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, il maggior onere rispetto al contratto è congruo ed

è opportuno effettuare le integrazioni di cui contestualmente alla ristrutturazione in atto piuttosto che rimandare ad altro futuro intervento e sfruttare così il cantiere esistente;

Su proposta del responsabile unico del procedimento;

DECRETA

1. sono approvati i maggiori oneri descritti nella misura di e comunicati dalla ditta affidataria per le vie brevi:
 - euro 4.700,00 al netto delle imposte indirette in relazione alla ristrutturazione e certificazione dell'impianto elettrico;
 - euro 905,28 al netto delle imposte indirette in relazione ai complementi d'arredo;

2. La relativa spesa sarà riportata nelle pertinenti scritture contabili della sede.

Bruxelles, 2 dicembre 2021

Il Responsabile unico del procedimento
Dott.ssa Silvia Salomoni



Il Rappresentante Permanente
Amb. Pietro Benassi