



Ambasciata d'Italia
Zagabria

AFFIDAMENTO DIRETTO SEMPLIFICATO TRAMITE DETERMINA A CONTRARRE

n. 7/2022

L'AMBASCIATORE

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n. 18, "Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n. 54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

Visto il decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero";

Considerata l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'art. 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;

Visto il messaggio MAE DGAI-Unità per il coordinamento amministrativo e tecnico n. 3655 del 11/1/2022, con il quale si autorizza l'Ambasciata a dare l'incarico ad un operatore economico qualificato finalizzato all'elaborazione di una perizia sul valore di mercato di terreno ed annesso fabbricato sito in Gornje Prekrižje 49, Zagabria, al fine di valutare la possibilità di una proposta d'acquisto dello stesso, individuato come possibile futura Residenza di servizio dell'Ambasciatore d'Italia a Zagabria;

Vista la proposta economica a tal fine presentata in data 27/1/2022 dall'impresa Veridon d.o.o. di Zagabria, pari a kune croate 3.840, al netto delle imposte indirette, per l'elaborazione di una perizia relativa all'attuale valore di mercato del terreno (inclusa una verifica dell'indice di edificabilità), del fabbricato nelle sue condizioni attuali e dello stesso al completamento dei lavori di ristrutturazione proposti dalla attuale proprietà;

Considerato che il suddetto importo è inferiore a 297.288 kune croate, importo pari al 50% dell'equivalente in valuta locale della soglia di euro 80.000, come determinato dalla comunicazione della Commissione Europea 2019/C 370/01 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 31 ottobre 2019;

Considerato che il suddetto importo trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo allocate nel bilancio della sede;

Considerato che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto;

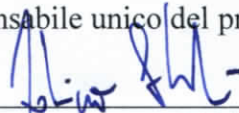
Considerato che, sulla base delle verifiche effettuate a cura del Responsabile unico del procedimento, Commissario amministrativo aggiunto Fabiano Straffi, in relazione alle condizioni del mercato di riferimento e all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l'importo contrattuale è congruo e l'operatore individuato possiede i requisiti previsti per l'affidamento dell'appalto;

DETERMINA

1. di approvare la proposta contrattuale citata in premessa;
2. che la spesa connessa alla presente procedura sarà imputata al Titolo I, Conto 11, Sottoconto 06 del bilancio di sede (Altri servizi ausiliari);
3. di nominare il dipendente indicato in premessa quale responsabile unico del procedimento, che, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione e di protezione dei dati personali, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi.

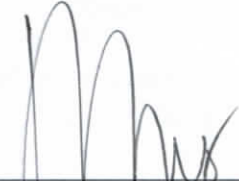
Zagabria, 27/1/2022

Il Responsabile unico del procedimento



(Comm. amm.vo agg. Fabiano Straffi)





L'Ambasciatore
(Pierfrancesco Sacco)