



**CONSOLATO GENERALE D'ITALIA  
MONTREAL**

**DETERMINA A CONTRARRE**

**(forniture e servizi ordinari di valore stimato pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 144.000 euro)**

**CIG: 9254231103**

**LA CONSOLE GENERALE**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n. 18, "Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri";

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n.54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

Visto il Decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero";

Considerata l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, individuando preventivamente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'articolo 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;

Visto il Messaggio dell'Ufficio IV della DGAI n.0109094 dell'8 agosto 2021 con il quale questa Sede viene autorizzata ad effettuare interventi di ripristino delle mura e delle fondamenta nella parte Est dell'edificio demaniale ad uso di questo Consolato Generale;

Considerato che, tenuto conto dell'interesse pubblico sotteso al perseguimento del mandato istituzionale della Sede, si rende necessario acquisire servizi di progettazione e direzione dei lavori dei suddetti lavori secondo le indicazioni tecniche ricevute dall'Ufficio IV della D.G.A.I. con Messaggio n. 50941 del 29 marzo 2022;

Considerato, che con il medesimo Messaggio, l'Ufficio IV della D.G.A.I. autorizza tutti i lavori riportati nella Programmazione di valorizzazione del patrimonio demaniale per l'anno 2022 collegabili ai lavori di risanamento dell'edificio e consiglia di affidare i servizi di progettazione ad un'unica ditta che abbia al suo interno tutte le professionalità specifiche per l'elaborazione della documentazione tecnica, necessaria all'ottenimento del permesso di costruire e per il capitolato di gara per l'esecuzione dei lavori, in modo da avere una visione unitaria degli interventi da effettuare;

Visto il contratto stipulato in data 19 aprile 2022 (CIG ZB035E0F39) con il quale gli è stato affidato all'Architetto Pietro (Peter) Primiani il servizio di Project Management, ovvero di Supporto tecnico alla Responsabile unica del procedimento relativo ai lavori in parola, che prevede anche il supporto tecnico per le attività di preparazione e gestione della gara di appalto per l'affidamento dei suddetti servizi di progettazione;

Considerato che, sulla base delle condizioni prevalenti nel mercato di riferimento in loco quali emergono dal complesso degli elementi qui comunque disponibili, il valore stimato dell'appalto non supererà l'importo in valuta locale corrispondente ad euro 144.000 al netto delle imposte locali;

Considerato che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera b), del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante procedura negoziata senza pubblicazione;

Considerato che, sulla base dell'articolo 11 del DM n. 192 del 2017 ed avuto riguardo all'oggetto e alla natura dell'appalto, il contratto può essere aggiudicato con il criterio del minor prezzo;

Considerato che l'importo corrispondente al valore stimato dell'appalto sarà oggetto di specifica richiesta di finanziamento al Superiore Ministero prima della stipula del contratto, per assicurarne la copertura finanziaria;

### **DETERMINA**

1. di avviare una procedura per acquisire servizi di progettazione e direzione dei lavori di risanamento dell'edificio demaniale ad uso di questo Consolato Generale, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo;
2. che le principali condizioni contrattuali sono: corresponsione del prezzo pattuito; polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali; iscrizione all'albo degli architetti e possibilità di operare in Québec; garanzie di indipendenza rispetto ai partecipanti alle procedure di selezione dei contraenti;
3. che la spesa connessa sarà imputata al Titolo III.04.06 (Attività di supporto al RUP, progettazione, direzione lavori, collaudo) del Bilancio di Sede;
4. di nominare la sottoscritta quale Responsabile Unica del Procedimento, che, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione e di protezione dei dati personali, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi.

Montréal, 26 maggio 2022

f.to Silvia Costantini  
Console Generale  
Responsabile Unica del Procedimento