



*Ambasciata d'Italia*

*Mosca*

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE  
PER SERVIZI DI IMPORTO SOTTO SOGLIA**

**OGGETTO:** avvio del procedimento finalizzato alla stipulazione di un contratto, con il metodo dell'affidamento diretto, per i servizi notarili a favore dell'Ambasciata d'Italia a Mosca per rogitazione dei contratti di locazione degli immobili da destinarsi ad alloggi per il personale di ruolo dell'Ambasciata d'Italia a Mosca (art 84 DPR 18/1967).

**l'Ambasciatore d'Italia a Mosca**

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

**VISTO** il R.D. 23 maggio 1924 n. 827 concernente il regolamento per l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

**VISTO** l'art. 2, comma 3 della Legge 6 febbraio 1985 n.15;

**VISTO** il D.P.R. 5 gennaio 1967, n.18 concernente l'ordinamento e il funzionamento del Ministero degli Affari Esteri e, in particolare l'art. 86 dello stesso laddove si prevede che la procedura per la stipulazione dei contratti da eseguire all'estero è regolata dalle norme dell'ordinamento italiano solo compatibilmente con le norme e le situazioni locali;

**VISTO** altresì l'art. 6 del D.Lgs. 15 dicembre 2006, n. 307 sulle procedure contrattuali all'estero;

**CONSIDERATO** che l'Ambasciata d'Italia a Mosca è da intendersi quale "Unità organizzativa" ai sensi dell'art. 4 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il D.P.R. 11 febbraio 2010 n. 54 sul regime normativo di contabilità degli uffici all'estero;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche (codice dei contratti pubblici);

**VISTO**, in particolare, l'articolo 32, comma 2, del predetto D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche laddove si stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il Decreto del Ministero degli Affari e della Cooperazione Internazionale 2 novembre 2017, n.192 concernente il regolamento per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l'esecuzione dei contratti all'estero;

**VISTO** il Decreto dell'Ambasciata d'Italia a Mosca 11 gennaio 2018, n.1 predisposto ai sensi dell'art. 24 del D.M. 2 novembre 2017 n.192 che ha individuato le disposizioni incompatibili con l'ordinamento e le situazioni locali;

**VISTO** l'art. 11 del R.D. 6 gennaio 1928 n.113;

**VISTO** che in base alla legge nazionale (art. 84 del DPR 5 gennaio 1967, n.18) l'Ambasciata d'Italia a Mosca deve provvedere alle esigenze abitative dei dipendenti di cittadinanza italiana inviati per servizio a Mosca dal Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale;

**CONSIDERATO** che si rende necessario procedere all'acquisto dei servizi notarili a favore dell'Ambasciata d'Italia a Mosca per rogitazione dei contratti di locazione degli immobili da destinarsi ad alloggi per il personale di ruolo dell'Ambasciata d'Italia a Mosca (art 84 DPR 18/1967);

**CONSIDERATO** che l'oggetto del contratto consiste, quindi, nella prestazione dei servizi notarili a favore dell'Ambasciata d'Italia a Mosca prestati senza rapporto di collaborazione, di dipendenza o di rappresentanza, per rogitazione dei contratti di locazione degli immobili da destinarsi ad alloggi per il personale di ruolo dell'Ambasciata d'Italia a Mosca (art 84 DPR 18/1967);

**CONSIDERATO** che, appare plausibile che l'importo dei servizi in questione per l'anno 2022 sia inferiore ad euro quarantamila;

**VISTO** l'art. 36, co.2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche che il ricorso all'affidamento diretto per gli appalti pubblici di importo inferiore a euro quarantamila;

**CONSIDERATA** la disponibilità – sul bilancio di sede per l'esercizio finanziario 2022 – di risorse finanziarie da destinare alla spesa in oggetto purché ricomprese nei limiti di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del citato D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

#### **DETERMINA**

- 1) di procedere all'affidamento diretto con operatore economico di comprovata capacità professionale da individuarsi in loco, previa verifica dei requisiti necessari e prescindendo dalla richiesta di pluralità dei preventivi in quanto il valore della spesa è presubilmente al di sotto del limite di quarantamila euro al netto di imposte;
- 2) di definire gli accordi con il predetto operatore locale mediante la stipulazione di un contratto a scrittura semplice avente a oggetto le prestazioni in premessa, da approvarsi a cura dello scrivente con successivo provvedimento ad hoc e che includa la clausola di non modificabilità del prezzo, la corresponsione del prezzo a seguito di ricevuta o fattura e il termine assegnato per l'esecuzione.
- 3) di impegnare la spesa necessaria per l'affidamento di che trattasi a seguito della verifica di congruità del prezzo.

Per la procedura in oggetto nomina Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, il Vice Commissario Amministrativo, dott. Giovanni Bucolo, in servizio presso l'Ambasciata d'Italia a Mosca.

Mosca, 30 dicembre 2021



**Giorgio Starace**  
**Ambasciatore**