



## **DETERMINA A CONTRARRE**

**Oggetto: Interventi di disinfestazione, derattizzazione e sanificazione delle aree esterne ed interne del Complesso Demaniale di Villa Madama e del Casale di Villa Madama per l'anno 2022.**

### **IL CAPO DEL CERIMONIALE DIPLOMATICO DELLA REPUBBLICA**

- VISTO il R.D.18 novembre 1923, n. 2440, recante le “Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante il “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;
- VISTO l’art. 21 comma 17 della Legge n.196 del 31 dicembre 2009 e successive modificazioni;
- VISTO il D.Lgs n.123 del 30 giugno 2011, recante la “Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell’attività di analisi e valutazione della spesa”;
- VISTO il D.P.R. 05.01.1967 n. 18, recante l’“Ordinamento dell’Amministrazione degli Affari Esteri”;
- VISTO il D.Lgs n. 165 del 30.03.2001, recante le “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche” e successive modificazioni;
- VISTO il D.P.R. 19 maggio 2010, n. 95, recante la “Riorganizzazione del Ministero degli Affari Esteri”, novellato dal D.P.R. 29 dicembre 2016, n. 260;
- VISTO il D.M. 3 febbraio 2017, n. 233, che disciplina gli Uffici interni alle Direzioni Generali;
- VISTA la Legge 30 dicembre 2021, n. 234, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 310 del 31 dicembre 2021 (supplemento ordinario n.49), recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022 – 2024”;
- VISTO il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 31 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.310 del 31 dicembre 2021 (supplemento

ordinario n.50), recante la “Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e per il triennio 2022-2024;

VISTA la Direttiva n. 1385 del 5 gennaio 2022 con cui l’On. Ministro fissa gli obiettivi per l’anno 2022, registrata alla Corte dei Conti il 7 febbraio 2022 con n.276;

VISTO il DM 5120/1/BIS del 14 gennaio 2022, con il quale il Ministro degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale attribuisce le risorse finanziarie, umane e strumentali ai Dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità per l’esercizio finanziario 2022;

VISTO il D.P.R. 07.08.2018, n. 57 – registrato alla Corte dei Conti il 10.09.2018 – foglio 1764, di nomina di Capo del Cerimoniale Diplomatico della Repubblica;

VISTI il D.L. n.42/2004 recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio e il D.L. 81/08 concernente la sicurezza sui luoghi di lavoro, per i quali l’attività manutentiva sul Complesso demaniale di Villa Madama non è assoggettata a limitazioni di spesa per l’anno 2022 previste dalla Legge 122/2010 di conversione del D.L. 78/2010, art. 8, comma 1;

VISTO l’art.32, comma 2, del D.lgs n.50 del 18 aprile 2016 il quale dispone che prima dell’avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l’art. 36 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e, in particolare, il comma 2, lettera a), in materia di affidamento diretto per contratti di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

VISTO il Dlgs n.56 del 19 aprile 2017 recante disposizioni e correzioni al Codice dei contratti pubblici;

VISTE le Linee guida n.4 di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, approvate con Delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016;

VISTA la Legge n.55 del 14 giugno 2019;

VISTA la Legge n.120 dell’11 settembre 2020, di conversione con modifiche del decreto legge n.76 del 16 luglio 2020 (c.d. Decreto Semplificazioni);

VISTO l’art.51 del Decreto Legge n.77 del 31 maggio 2021 (c.d. Decreto Semplificazioni bis);

VISTO l’art. 1, commi 986 – 989 della Legge n. 205/2017 (Legge di stabilità 2018);

CONSIDERATO che il Complesso demaniale di Villa Madama è utilizzato dal Presidente del Consiglio e dal Ministro degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per gli eventi di rappresentanza a carattere internazionale;

RITENUTO di dover ottemperare alla prevenzione ed al controllo delle malattie trasmesse da insetti vettori ed in particolare della zanzara tigre (*Aedes albopictus*), come indicato dalle Ordinanze emanate ogni anno a tale scopo dal Sindaco di Roma;

CONSIDERATO che, data la folta vegetazione del Parco regionale di Monte Mario in cui il sito è allocato, sono presenti insetti striscianti di vari tipo, vespe crabre e

zanzare tigre da trattare, al fine di evitare disagi agli ospiti di altissimo profilo istituzionale che frequentano Villa Madama;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere, per il decoro e la salute e sicurezza degli ospiti, ad interventi di disinfestazione contro la zanzara tigre e gli insetti striscianti delle aree interne ed esterne di Villa Madama, ad interventi di derattizzazione in tutte le aree interne ed esterne del Complesso Demaniale di Villa Madama e del Casale di Villa Madama;

VERIFICATO che la Consip SpA, società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attualmente attivato convenzioni in materia alle quale poter aderire, ai sensi dell'art. 24, comma 6 della Legge n.448 del 28.12.2001, ma che tali servizi sono presenti sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

CONSIDERATO che la Consip ha bandito, in data 31 luglio 2015, la gara per la Convenzione Facility Management Beni Culturali avente per oggetto la fornitura di servizi integrati di Facility Management ed ambito di applicazione tutti gli istituti e luoghi della cultura di proprietà o in uso a tutte le Pubbliche amministrazioni individuati all'art. 101 del D.lgs 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e che riporta attualmente, come data presunta di attivazione del Lotto 7 Lazio, il I trimestre 2022;

CONSIDERATO che il Complesso monumentale di Villa Madama rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 101, comma 2 del D.lgs 42/2004;

CONSIDERATO che a tutt'oggi tale procedura non risulta conclusa per il Lotto 7 Lazio;

RILEVATO di potersi avvalere del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), in quanto il servizio anzidetto è ivi contemplato e che il ricorso alla predetta piattaforma, secondo il consolidato orientamento della giurisprudenza amministrativa, rappresenta un elenco aperto di operatori economici utilizzabile al fine di individuare i potenziali concorrenti da invitare al confronto competitivo;

CONSIDERATO che per il predetto servizio occorrerà rivolgersi ad operatori economici qualificati ed in possesso dei prescritti requisiti di idoneità professionale e delle capacità tecniche, nonché dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che, per motivi di sicurezza e per la nota sensibilità del sito di Villa Madama, si ritiene di dover ricorrere alla sola Ditta *A.M.VERDE 2000 Srl*, presente sul Mercato elettronico (MEPA) e favorevolmente nota e conosciuta da questa Amministrazione, per la professionalità e la conoscenza della dislocazione dei 100 pozzetti dislocati lungo i tre chilometri di perimetro dove passano i cavi che alimentano l'illuminazione perimetrale e il sistema di telecamere, delle caditoie e dei tombini dislocati nell'area che si trova all'interno del Parco Regionale di Monte Mario e che ospita oltre Villa Madama anche il Casale, il Casaletto e l'Auditorium dove si tengono corsi di aggiornamento professionale dei dipendenti del MAECI dove effettuare la

deratizzazione nonché per il fatto che il custode di recente assunzione è in corso di formazione ed apprendimento del sito;

TENUTO CONTO delle indagini di mercato informali effettuate per il servizio suindicato;

VISTA l'attestazione di congruità n. 1410/56808 del 6 aprile 2022;

RITENUTO pertanto, nelle more dell'aggiudicazione della Convenzione suindicata, di poter autorizzare il ricorso alla procedura delle acquisizioni tramite affidamento diretto, così come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016

## DETERMINA

1. di avviare una procedura, tramite Trattativa diretta sul MEPA, per gli interventi sopra indicati, tramite affidamento diretto alla *Ditta A.M.VERDE 2000 Srl – Via Casalnoceto, 63 – 00166 Roma*;
2. la spesa suddetta graverà sul Capitolo 1174 – Piano di Gestione 3 - dello stato di previsione di questo Ministero per l'esercizio finanziario 2022;
3. di considerare l'importo massimo per la procedura di **Euro 6.500,00**, IVA esclusa.

Il contratto verrà perfezionato in via elettronica attraverso il portale MEPA le cui clausole essenziali sono le seguenti:

- la Ditta dovrà sottostare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come previsti dall'art.3, Legge 13 agosto 2010, n.136. A tal fine, si impegna a rendere noto il conto corrente bancario o postale dedicato, di cui all'art. 3 della Legge n.136/10, inclusi i nominativi ed il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare sul conto. Restano in ogni caso ferme le disposizioni sanzionatorie previste dall'art.6 della Legge 13 agosto 2010, n.136;
- il servizio dovrà essere svolto su indicazione del Cerimoniale Diplomatico, sulla base del programma degli eventi internazionali che si svolgeranno a Villa Madama;
- la Ditta dovrà essere in regola con tutti gli adempimenti in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- la Ditta dovrà attenersi, nelle attività all'interno del Complesso demaniale di Villa Madama, alla normativa vigente in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e alle indicazioni impartite in materia dal Cerimoniale Diplomatico della Repubblica;
- in caso di ritardo nell'esecuzione del servizio imputabile alla Ditta, sarà applicata una penale pari al 2% dell'importo complessivo;

- la Ditta dovrà presentare apposita cauzione a garanzia dell'esecuzione del servizio, ovvero accettare il miglioramento del prezzo dell'1%;
- il pagamento avverrà su presentazione di fattura elettronica, accertata la regolare esecuzione del servizio, entro 60(sessanta) giorni dal ricevimento della fattura stessa.

Roma, 6 aprile 2022

IL CAPO DEL CERIMONIALE  
DIPLOMATICO DELLA REPUBBLICA  
(Ambasciatore Inigo Lambertini)