



AMBASCIATA D'ITALIA  
TOKYO

**DETERMINA A CONTRARRE**

**MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO SEMPLIFICATO**

**N.11 es.2022**

**Oggetto:** Manutenzione annuale dei bonsai dell'Ambasciata d'Italia in Giappone per l'esercizio 2022.

**L'AMBASCIATORE D'ITALIA IN TOKYO**

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 concernente l'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

**VISTO** il R.D. 23 maggio 1924 n. 827 concernente il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

**VISTO** il D.P.R. 5 gennaio 1967, n.18 concernente l'ordinamento ed il funzionamento del Ministero degli Affari Esteri e, in particolare l'art. 86 dello stesso, laddove si prevede che la procedura per la stipulazione dei contratti da eseguire all'estero è regolata dalle norme dell'ordinamento italiano compatibilmente con le norme e le situazioni locali;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n.54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle Rappresentanze diplomatiche e degli Uffici consolari di I categoria del Ministero degli Affari Esteri";

**VISTO** il nuovo Codice dei Contratti Pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come aggiornato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, e visto in particolare il suo nuovo art. 32, che stabilisce che stabilisce l'obbligo per le Stazioni appaltanti di Determinazione a contrarre, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;

**VISTO** il Decreto del Ministero degli Affari Esteri e Cooperazione Internazionale del 2 novembre 2017 n. 192, recante il Regolamento di attuazione dell'art. 1 comma 7 del Codice dei Contratti pubblici sopra citato, e recante le Direttive generali per la scelta del contraente e l'esecuzione dei contratti da eseguire all'estero;

**CONSIDERATA** l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dal citato articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e art.7 del citato D.M. 192/2017;

**VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'art. 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;

**RILEVATO** che si rende indispensabile provvedere anche nell'esercizio 2022 alla manutenzione della collezione di bonsai di proprietà dell'Ambasciata;

**DATO ATTO** che è intenzione dell'Ambasciata di avvalersi di ditta specializzata di comprovata fiducia, serietà e professionalità;

**VISTE** le Linee Guida n.4 dell'ANAC aventi per oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", che per quanto attiene alle procedure di affidamento per importi inferiori a 40.000 Euro, prevedono: "... Il rispetto del principio di rotazione espressamente sancito dall'art.30 del Dlgs.50/2016 fa sì che l'affidamento al contraente uscente abbia carattere eccezionale e richiede un onere motivazionale più stringente. La stazione appaltante motiva scelta in considerazione o della riscontrata effettiva assenza di alternative ovvero del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione;

**CONSIDERATO** che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto;

**VISTO** il preventivo pervenuto dalla ditta che assicura attualmente la manutenzione delle aree verdi e del parco storico dell'Ambasciata, la DAIICHI ENGEI Co.Ltd., n.KY21 023 datato 4 luglio 2021, che ha offerto di rendere le prestazioni con cadenza mensile per l'importo unitario di Yen 48.000 a visita, più un forfait de 15% di spese aggiuntive, per un totale annuale di Yen 664.000;

**RITENUTO PERALTRO OPPORTUNO** fare una breve ricerca di mercato - pur non dovuta in quanto il prezzo è inferiore al massimale di 40.000 euro - in tale settore così particolare, per valutare la competitività dei prezzi praticati in loco, ed appurare le effettive esigenze di manutenzione a seconda dei bisogni stagionali delle piante;

**VISTO** altro preventivo n.1002 del 22 ottobre 2021 presentato, dopo apposito sopralluogo *in loco*, dall'impresa specializzata SEIKOUEN Co. Ltd. di Oomiya (località nella Prefettura di Saitama rinomata per i suoi vivai di bonsai), che ha offerto di rendere le prestazioni per l'importo unitario di Yen 30.000 consigliando 4 visite annuali, per un totale di JPY 132.000 (imposte indirette non dovute), suscettibili di essere aumentati di altri 30.000 Yen in caso durante l'anno si rendesse necessaria una quinta visita, offerta che risulta sensibilmente più conveniente pur assicurando la qualità del servizio;

**CONSIDERATO** che, sulla base dell'ultimo cambio disponibile pubblicato nel sito della Banca d'Italia alla data odierna, pari a 130,38 JPY per 1 Euro, il suddetto importo è inferiore ad euro 40.000 e corrisponde ad Euro 1.012,42 ;

**CONSIDERATO** che il suddetto importo trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo allocate nel bilancio della sede per l'esercizio 2022;

**CONSIDERATO INFINE** che, sulla base delle verifiche effettuate a cura del l'Ufficio amministrativo, tramite il Commissario amministrativo Alessandra F. Rossi in relazione alle condizioni del mercato di riferimento e all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l'importo contrattuale **E' CONGRUO** e l'operatore individuato (SEIKOUEN Co. Ltd.) possiede i requisiti previsti per l'affidamento dell'appalto e la necessaria esperienza nel settore, trattandosi di impresa gestita da molte generazioni di bonsaisti, con all'attivo mostre e referenze prestigiose;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

#### **DETERMINA:**

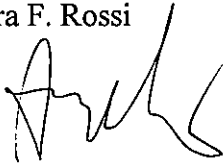
1. sulla base di quanto sopra esplicitato e per le motivazioni ampiamente riportate, di incaricare la ditta SEIKOUEN Co. Ltd. del servizio a questa Ambasciata come descritto nel preventivo del 22.10.2021 citato in premessa, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per 4 visite annuali e per un importo complessivo di JPY 132.000, (imposte indirette include non esentabili), pari a **Euro 1.012,42**;
2. In caso si rendesse necessaria una quinta visita nel corso del periodo contrattuale, sin d'ora si autorizza un atto aggiuntivo per ulteriori 30.000 yen, subordinatamente all'insorgere di comprovate esigenze;
3. che la spesa connessa alla presente procedura sarà imputata al Titolo I, Conto 11 Sottoconto 06 "Altri servizi ausiliari" del bilancio di sede;
4. di nominare la dott.ssa Alessandra Fabrizia Rossi, Commissario Amministrativo, Consolare e Sociale presso questa Ambasciata quale Responsabile Unico del Procedimento, che, con autonomia decisionale. svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione e di protezione dei dati personali, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi, dalla stipula alla autorizzazione al pagamento delle

somme dovute;

5. lo stesso Commissario Amministrativo, Consolare e Sociale è delegato alle fasi di stipula del contratto in questione, che si approva sin d'ora, e alle fasi di esecuzione, ivi inclusa l'autorizzazione al pagamento delle somme dovute.

Tokyo, 1/1/2022

(per accettazione)  
Il Responsabile del Procedimento  
Alessandra F. Rossi



  
L'Ambasciatore  
Gianluigi Benedetti