



AMBASCIATA D'ITALIA
TOKYO

**DETERMINA A CONTRARRE
TRAMITE AFFIDAMENTO DIRETTO SEMPLIFICATO**

N.58 es.2022

Oggetto: Fornitura e installazione di uno steccato divisorio in finto bambù per la delimitazione dell'area del percorso del parco storico dell'Ambasciata d'Italia sul lato del tempietto shintoista, dell'area alloggi B e C nel complesso patrimoniale dell'Ambasciata stessa.

L'AMBASCIATORE D'ITALIA IN TOKYO

VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 concernente l'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827 concernente il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTO il D.P.R. 5 gennaio 1967, n.18 concernente l'ordinamento ed il funzionamento del Ministero degli Affari Esteri e, in particolare l'art. 86 dello stesso, laddove si prevede che la procedura per la stipulazione dei contratti da eseguire all'estero è regolata dalle norme dell'ordinamento italiano compatibilmente con le norme e le situazioni locali;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n.54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle Rappresentanze diplomatiche e degli Uffici consolari di I categoria del Ministero degli Affari Esteri";

VISTO il nuovo Codice dei Contratti Pubblici, di cui al decreto legislativo. 18 aprile 2016 n. 50, come aggiornato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, e visto in particolare il suo nuovo art. 32, che stabilisce che stabilisce l'obbligo per le Stazioni appaltanti di Determinazione a contrarre, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;



VISTO il Decreto del Ministero degli Affari Esteri e Cooperazione Internazionale del 2 novembre 2017 n. 192, recante il Regolamento di attuazione dell'art. 1 comma 7 del Codice dei Contratti pubblici sopra citato, e recante le Direttive generali per la scelta del contraente e l'esecuzione dei contratti da eseguire all'estero;

CONSIDERATA l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dal citato articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e art.7 del citato D.M. 192/2017;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'art. 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;

VISTA L'ESIGENZA di mantenere il decoro e valorizzare il compound demaniale, che include sia il parco-giardino storico sia gli alloggi per il personale, e al contempo l'esigenza di sicurezza e privacy delle aree residenziali;

CONSIDERATO IN PARTICOLARE che si intende valorizzare i vialetti che costituiscono il percorso nell'area boschiva del parco-giardino, anche in prospettiva della futura implementazione, che si intende promuovere a breve, dell'apertura periodica del parco stesso e della Residenza al pubblico con una serie di visite guidate, analogamente alle visite della Collezione Farnesina presso il MAECI;

CONSIDERATO CHE a tal fine si rende necessario, per esigenze di sicurezza e di garanzia della *privacy*, l'area del parco da quella, confinante, degli alloggi delle palazzine B e C ove risiede il personale;

CONSIDERATO ALTRESI' che il perimetro che si intende delimitare deve integrarsi completamente nell'ambiente naturale verdeggiante, e pertanto occorre prevedere uno steccato di protezione in pannelli in bambù artificiale color verde, nello stile giapponese, di 1,2 m di altezza, per la lunghezza su tre lati del tempietto shintoista (pari a 9.3 metri) ubicato ai bordi del lato nord-ovest del complesso, vicino all'edificio c.d. Okura, e lungo il percorso che dal tempietto corre sulla mano destra, confinante con le aree verdi di pertinenza degli appartamenti al pianterreno delle palazzine B e C, per una ulteriore lunghezza di 67 metri; la fornitura dovrà essere completa di pali di sostegno, giunture, pali orizzontali di connessione e fissaggio e quant'altro;

CONSIDERATO ALTRESI' che è intenzione dell'Ambasciata di avvalersi di ditta specializzata di comprovata fiducia, serietà e professionalità, per assicurare la buona qualità del materiale e del lavoro;

VISTO il preventivo n.1693/1 datato 18/6/2022 della ditta HIRANOYA TAIKEZAITEN Ltd. di Saitama, che propone l'intervento descritto per l'importo complessivo di **YEN 3.408.798**;

APPURATO che la ditta HIRANOYA TAIKEZAITEN, conosciuta attraverso la ditta Seikouen di Oomiya, appaltatrice del servizio di manutenzione della collezione di bonsai dell'Ambasciata sopra indicata ha richiesto l'accreditamento presso il Ministero



degli Affari Esteri giapponese, quale fornitrice di servizi in esenzione tasse alle Rappresentanze diplomatiche presenti nel territorio giapponese, che le verrà rilasciato in un paio di mesi, ed ha dimostrato di possedere i requisiti di qualificazione e serietà e capacità tecnico-professionali richieste;

CONSIDERATO che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto;

VISTO che, sulla base dell'ultimo cambio disponibile pubblicato nel sito della Banca d'Italia alla data odierna, pari a 141,51 JPY per 1 Euro, l'importo del suddetto preventivo è inferiore ad euro 40.000 e corrisponde ad Euro 24.088,74;

CONSIDERATO ALTRESI' che tale ammontare trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo allocate nel bilancio della sede per l'esercizio 2022;

RITENUTO, in base all'andamento del mercato locale di settore per oggetto e tipologia delle prestazioni, come da verifiche effettuate a cura del Coordinatore del Servizio Amministrativo di questa Ambasciata, dott.ssa Alessandra Fabrizia Rossi, che l'importo contrattuale **E' CONGRUO** e anzi più economico di altra proposta di ditta locale, la HOYUU KENSETSU Co.Ltd. di Tokyo, che nel preventivo datato 12/4/2022 richiedeva ben 6.000.000 di yen;

CONSIDERATO che l'operatore ha già dimostrato negli scorsi esercizi di possedere i requisiti previsti per l'affidamento dell'appalto;

TUTTO CIO' PREMESSO

DETERMINA

1. sulla base di quanto sopra esplicitato e per le motivazioni ampiamente riportate, è incaricata la ditta HIRANOYA TAIKEZAITEN Co. Ltd., con sede in Saitama, della fornitura e installazione di uno steccato in bambù artificiale color verde, dell'altezza di 120 cm, lungo il lato ovest del percorso, secondo il preventivo che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale e i disegni tecnici relativi al montaggio, per un importo complessivo di JPY 3.408.798 (imposte indirette non dovute);
2. la spesa connessa alla presente procedura sarà imputata al Titolo I, Conto 08 Sottoconto 01 "Manutenzione ordinaria immobili" del bilancio di sede per l'esercizio 2022;
3. la dott.ssa Alessandra Fabrizia Rossi, Coordinatore del Servizio Amministrativo presso questa Ambasciata è nominata Responsabile Unico del Procedimento, che, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione e di protezione dei dati personali, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze



1

pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi, dalla stipula alla autorizzazione al pagamento delle somme dovute;

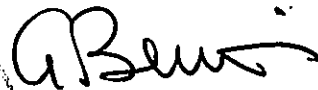
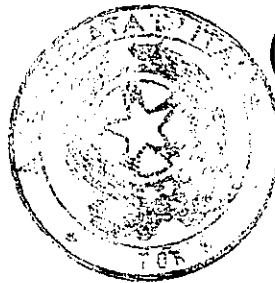
4. lo stesso Coordinatore è delegato alle fasi di stipula del contratto in questione, che si approva sin d'ora, e alle fasi di esecuzione, ivi inclusa l'autorizzazione al pagamento delle somme dovute.

Tokyo, 5 /7/2022

(per accettazione)

Il Responsabile del Procedimento

Alessandra F. Rossi



L'Ambasciatore

Gianluigi Benedetti

