



*Ambasciata d'Italia*  
*Mosca*

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE  
PER LAVORI DI IMPORTO SOTTO SOGLIA**

**OGGETTO:** avvio del procedimento per la stipula di un contratto, con il metodo dell'affidamento diretto, per l'esecuzione dei lavori di sistemazione periodica annuale (2022) dei cortili e delle facciate degli immobili del comprensorio di Villa Berg, sede dell'Ambasciata d'Italia, in Denezhny pereulok 5 a Mosca (Federazione Russa).

**l'Ambasciatore d'Italia a Mosca**

**VISTO** il RD 18/11/1923 n.2440 sull'amministrazione del patrimonio e contabilità generale dello Stato;

**VISTO** il RD 23/05/1924 n.827, regolamento amministrazione patrimonio e contabilità generale Stato;

**VISTO** l'art. 2, comma 3, Legge 6/02/1985 n.15, semplificazione delle procedure contrattuali all'estero;

**VISTO** il DPR 5/01/1967, n.18 sull'ordinamento e il funzionamento del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale e, in particolare l'art. 86 laddove si prevede che per la stipula dei contratti all'estero vigono le norme italiane solo ove compatibili leggi e situazioni locali;

**VISTO** altresì l'art. 6, comma 2, del D. Lgs. 15/12/2006, n. 307 che, in caso di incompatibilità delle norme italiane con l'ordinamento giuridico locale, stabilisce che il titolare dell'ufficio possa autorizzare, con provvedimento motivato, l'applicazione della normativa vigente nei Paesi di accreditamento;

**CONSIDERATO** che l'Ambasciata d'Italia a Mosca è da intendersi quale "Unità organizzativa" ai sensi dell'art. 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il D.P.R. 11 febbraio 2010 n. 54 sul regime normativo di contabilità degli uffici all'estero;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche e integrazioni (codice contratti pubblici);

**VISTO**, in particolare, l'articolo 32, comma 2, del predetto D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche laddove si stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione di operatori economici e offerte;

**VISTO** il Decreto Ministero degli Affari e della Cooperazione Internazionale 2 novembre 2017, n.192 sulla disciplina delle procedure di scelta del contraente e dell'esecuzione dei contratti all'estero (art. 1, comma 7 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e smi);

**VISTO** il Decreto dell'Ambasciata d'Italia a Mosca 11/01/2018, n.1 predisposto ai sensi dell'art. 24 del D.M. 2 novembre 2017 n.192 circa le disposizioni incompatibili con ordinamento e situazioni locali;

**CONSIDERATO** che, a causa dei danni periodicamente subiti dai selciati e dalle strutture murarie e dai rivestimenti esterni del comprensorio a causa delle severe e perduranti condizioni climatiche della stagione invernale, si rendono necessari interventi di manutenzione ordinaria periodica quali il ripristino di intonaci distaccati, il ripristino delle condizioni di viabilità carraia e pedonale dei sentieri e relativi cordoli del giardino e del selciato dei cortili, la riparazione di grondaie e pluviali, vari lavori di manutenzione ordinaria periodica, ecc. nel comprensorio sede dell'Ambasciata d'Italia a Mosca;

**CONSIDERATO**, pertanto, che l'oggetto del contratto consiste nell'esecuzione dei lavori di sistemazione periodica annuale (primavera 2022) dei cortili e delle facciate degli immobili del comprensorio di Villa Berg, sede dell'Ambasciata d'Italia a Mosca;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lettera a) del citato D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche che prevede l'affidamento diretto per gli appalti pubblici di lavori di importo inferiore a euro quarantamila;

**CONSIDERATA**, pertanto, la disponibilità – sul bilancio di sede per l'esercizio finanziario 2022 – di risorse finanziarie da destinare alla spesa in oggetto purché ricomprese nei limiti di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del citato D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche;

**CONSIDERATI** gli obblighi stabiliti dall'art.8 dell'Accordo bilaterale del 24 ottobre del 1957 sulla concessione reciproca in uso gratuito degli immobili tra Repubblica Italiana e URSS: *“le parti si assumono l'impegno, per tutto il periodo di validità del presente contratto, di mantenere gli immobili in piena efficienza e in condizioni sanitarie esemplari, come pure di effettuare tempestivamente a proprie spese tutte le riparazioni ordinarie e straordinarie necessarie agli edifici”*.

#### **DETERMINA**

1) di procedere all'affidamento diretto con operatore economico da individuarsi in loco, previa verifica dei requisiti necessari e prescindendo dalla richiesta di pluralità dei preventivi in quanto il valore della spesa è presumibilmente al di sotto del limite di quarantamila euro al netto di imposte;

2) di definire gli accordi con l'operatore commerciale individuato in loco mediante la stipula di un contratto a scrittura semplice avente a oggetto le prestazioni in premessa, da approvarsi a cura dello scrivente con successivo provvedimento ad hoc e che includa la clausola di non modificabilità del prezzo, la corresponsione del prezzo a seguito di ricevuta o fattura e il termine per l'esecuzione.

3) di impegnare la spesa necessaria per l'affidamento a seguito di verifica di congruità del prezzo.

Per la procedura in oggetto nomina Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, il Vice Commissario Amministrativo in servizio presso l'Ambasciata d'Italia a Mosca, Dott. Fabio Putorti.

Mosca, 10 marzo 2022



**Giorgio Starace**  
**Ambasciatore d'Italia a Mosca**



*Ambasciata d'Italia*  
*Mosca*

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE  
PER LAVORI DI IMPORTO SOTTO SOGLIA**

**OGGETTO:** avvio del procedimento per la stipulazione di un atto aggiuntivo al contratto n.83 del 21 marzo 2022, con il metodo dell'affidamento diretto, per i lavori di eliminazione dei varchi esterni dell'ascensore e di ripristino dell'angolo nord ovest dell'edificio A del comprensorio dell'Ambasciata d'Italia a Mosca.

**l'Ambasciatore d'Italia a Mosca**

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923 n.2440 sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

**VISTO** il R.D. 23 maggio 1924 n. 827 concernente il regolamento per l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

**VISTO** l'art. 2, comma 3 della Legge 6 febbraio 1985 n.15 sulla semplificazione delle procedure di spesa;

**VISTO** il D.P.R. 5 gennaio 1967, n.18 concernente l'ordinamento e il funzionamento del Ministero degli Affari Esteri e, in particolare l'art. 86 dello stesso laddove si prevede che la procedura per la stipulazione dei contratti da eseguire all'estero è regolata dalle norme dell'ordinamento italiano solo compatibilmente con le norme e le situazioni locali;

**VISTO** altresì l'art. 6 del D.Lgs. 15 dicembre 2006, n. 307 sulle procedure contrattuali all'estero;

**CONSIDERATO** che l'Ambasciata d'Italia a Mosca è da intendersi quale "Unità organizzativa" ai sensi dell'art. 4 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il D.P.R. 11 febbraio 2010 n. 54 sul regime normativo di contabilità degli uffici all'estero;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche (codice dei contratti pubblici);

**VISTO**, in particolare, l'articolo 32, comma 2, del predetto D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche laddove si stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il Decreto Ministero degli Affari e della Cooperazione Internazionale 2 novembre 2017, n.192 concernente il regolamento per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l'esecuzione dei contratti all'estero;

**VISTO** il Decreto dell'Ambasciata d'Italia a Mosca 11 gennaio 2018, n.1 predisposto ai sensi dell'art. 24 del D.M. 2 novembre 2017 n.192 che ha individuato le disposizioni incompatibili con l'ordinamento e le situazioni locali;

**CONSIDERATO** che si rende necessario procedere ai lavori di sistemazione periodica annuale dei cortili e delle facciate degli immobili del comprensorio dell'Ambasciata d'Italia a Mosca (impegno 83 del 21 marzo 2022);

**CONSIDERATO**, pertanto, che successivamente si rende necessario effettuare delle prestazioni aggiuntive non incluse nel precedente contratto (lavori di eliminazione dei varchi esterni dell'ascensore e nel ripristino dell'angolo nord ovest dell'edificio A del comprensorio immobiliare dell'Ambasciata d'Italia a Mosca);

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lettera a) del citato D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche che prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto per gli appalti pubblici di lavori di importo inferiore a euro quarantamila;

**CONSIDERATO** che la somma degli importi di cui al contratto n.83 del 21 marzo 2022 e dell'atto aggiuntivo di cui alle precedenti premesse risulta non superare, in base ai preventivi ottenuti, il limite di spesa di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del citato D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche;

**CONSIDERATA** la disponibilità – sul bilancio di sede per l'esercizio finanziario 2022 – di risorse finanziarie da destinare alla spesa in oggetto purché ricomprese nei limiti di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del citato D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche;

#### **DETERMINA**

- 1) di procedere all'affidamento diretto con il medesimo operatore economico individuato per il contratto n.83 del 21 marzo 2022, in quanto la somma degli importi di cui al contratto n.83 del 21 marzo 2022 e dell'atto aggiuntivo di cui alle precedenti premesse risulta al di sotto del limite di quarantamila euro al netto di imposte;
- 2) di definire gli accordi con l'operatore commerciale individuato in loco mediante la stipulazione di un contratto a scrittura semplice avente a oggetto le prestazioni in premessa, da approvarsi a cura dello scrivente con successivo provvedimento ad hoc e che includa la clausola di non modificabilità del prezzo, la corresponsione del prezzo a seguito di ricevuta o fattura e il termine assegnato per l'esecuzione.
- 3) di impegnare la spesa necessaria per l'affidamento di che trattasi a seguito della verifica di congruità del prezzo.

Per la procedura in oggetto nomina Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, il Vice Commissario Amministrativo, Dott. Fabio Putorti<sup>2</sup>, in servizio presso l'Ambasciata d'Italia a Mosca.

Mosca, 31 marzo 2022

*L'Ambasciatore d'Italia a Mosca*  
*Giorgio Starace*

