



AMBASCIATA D'ITALIA  
BRATISLAVA

**DETERMINA A CONTRARRE n. 31/2022**

**Oggetto: Consulenza legale per la revisione della bozza del contratto di locazione della residenza in occasione del suo rinnovo**

**CIG: ZA438B67AE**

**L'AMBASCIATRICE**

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n. 18, "Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n.54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

Visto il decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero";

Considerata l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, individuando preventivamente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Viste le risorse disponibili in bilancio per l'esercizio finanziario 2022, e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'articolo 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;

Considerata la scadenza del contratto di locazione della Residenza del Capo Missione al 30/11/2022 e la necessità di prorogare la durata del contratto per un ulteriore periodo di 4 anni, dal 1/12/2022 al 30/11/2026;

Considerato il messaggio MAE0187669 del 18/11/2022 con il quale la DGAI I suggerisce di rivedere attentamente la bozza del contratto, eventualmente con l'ausilio di un legale all'uopo selezionato, al fine di assicurarne la conformità alla normativa locale e tutelare gli interessi dello Stato italiano;

Visto il preventivo ottenuto in data 22/11/2022 dallo Studio legale Biksadský&Partners, s.r.o., di 95,00 EUR all'ora (importo IVA esclusa), pari a 114,00 EUR all'ora (importo IVA inclusa);

Considerata la stima effettuata dallo Studio legale di cui sopra di 5/6 ore di lavoro, per una spesa pari a 570,00 EUR + IVA (684,00 EUR IVA inclusa);

Ritenuto congruo, l'importo sopra indicato, anche sulla base di un'indagine informale del mercato;

Considerato che l'importo di tale preventivo è inferiore a euro 40.000, importo pari al 50% della soglia di euro 80.000, come determinato dalla comunicazione della Commissione Europea 2017/C 438/01 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 19 dicembre 2017;

Considerato che, per la tipologia e per il valore stimato dei contratti da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto;

Considerato che l'importo corrispondente al valore stimato del contratto trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo richieste in sede di previsione delle spese per le attività di promozione dell'Italia;

#### DETERMINA

- di avviare la procedura per acquisire il servizio descritto sopra, mediante affidamento diretto allo Studio legale Biksadský&Partners;
- che la spesa massima sia di 684,00 EUR (importo IVA inclusa);
- che la spesa connessa alla presente procedura sarà imputata al titolo I.05.01 (Altre prestazioni professionali e specialistiche) del bilancio di sede;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Vice Commissario Amministrativo Contabile dott. Londero Alfonso, che, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese agli appalti di cui trattasi.

Bratislava, 22 novembre 2022

L'Ambasciatrice  
Catherine FLUMIANI  
*Catherine Flumiani*

Il RUP  
Il Vice Commissario Amm.vo Contabile  
Alfonso LONDERO  
*Alfonso Londero*

