



Ambasciata d'Italia
Ulaanbaatar

Determina a contrarre n. 2/2022

ai sensi dell'art. 32 D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Avvio di una procedura selettiva ai sensi del D.M. 192/2017, art. 7, c. 2, lett. a) per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di sicurezza e del sistema interfono degli sportelli e della reception, nonché del servizio di manutenzione proattiva, preventiva e di pronto intervento 24x7. Nomina del Responsabile Unico del Procedimento. CIG Z6734DF930.

L'Ambasciatore Laura Bottà,

- Visti** i Regi Decreti 2440 del 1923 e 827 del 1924, recanti le disposizioni ed il regolamento sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- Visto** il D.P.R 5 gennaio 1967, n. 18 recante l'Ordinamento del Ministero Affari Esteri;
- Visto** la legge 241/1990 e ss.mm.ii., recante disposizioni sul "*Responsabile del Procedimento*" e sul potere di organizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- Visto** il DPR 11 febbraio 2010, n. 54 concernente l'autonomia gestionale e finanziaria delle Rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari del MAECI;
- Visto** il D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (*Codice dei Contratti Pubblici*);
- Visto** il Decreto MAECI 2 novembre 2017, n. 192 "*Regolamento recante le direttive generali per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l'esecuzione del contratto da svolgersi all'estero*";
- Tenuto conto** che nell'interesse pubblico sotteso al perseguimento del mandato istituzionale della sede si rende necessario acquisire i servizi di manutenzione ordinaria degli impianti di sicurezza della Cancelleria, degli interfoni agli sportelli consolari e alla reception, del sistema che regola l'accesso alle aree riservate, nonché del servizio di manutenzione proattiva, preventiva e di pronto intervento 24x7 entro 4 ore dalla chiamata;
- Visto** che tali servizi sono attualmente forniti dalla Ditta Digital Power LLC, il cui contratto scadrà il 28 febbraio 2022 e le cui prestazioni sono state finora ampiamente soddisfacenti;
- Atteso** che informali ricerche di mercato non hanno finora consentito di individuare operatori con adeguate conoscenze tecniche degli impianti attualmente in uso;
- Ritenuto** comunque opportuno, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei Contratti, procedere ad un'ulteriore verifica di mercato tramite la pubblicazione di un "avviso esplorativo di manifestazione di interesse" sul sito dell'Ambasciata, per un periodo continuativo di almeno 15 giorni di calendario;
- Atteso** che da stime condotte autonomamente da questa Sede e tenuto conto della spesa storica per tale servizio, della vita media degli impianti (ca.5 anni) nonché l'alto tasso di inflazione, la spesa massima mensile stimata è di 850.000,00 IVA locale esclusa, pari a EUR 262,92, al tasso di cambio ufficiale odierno della Banca d'Italia

Reg. 1.06.22



Ambasciata d'Italia
Ulaanbaatar

- Ritenuto** opportuno stipulare un contratto della durata di un anno;
- Visto** il messaggio MAECI prot. 39153 del 1° marzo 2019 inerente gli impegni di spesa pluriannali per le Sedi all'estero;
- Atteso** che per il periodo dal 1° marzo 2022 al 28 febbraio 2023 la spesa massima prevista è valutabile in 10.200.000,00 MNT, IVA locale esclusa, pari a 3.154,99 EUR al cambio ufficiale odierno della Banca d'Italia;
- Visto** l'art. 7 comma 2 lett. a) del D.M. 2 novembre 2017, n. 192, che prevede la procedura dell'affidamento diretto per forniture di importo inferiore a 40.000 euro IVA esclusa;
- Atteso** che è necessario provvedere alla nomina di un responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 4 del D.M. 2 novembre 2017, n. 192;
- Tenuto conto** che a seguito dell'imminente rientro definitivo nei ruoli metropolitani dell'unico dipendente di ruolo MAECI amministrativo-contabile qui in servizio le funzioni di RUP ricadranno nuovamente sul Capo Missione;
- Atteso** che il criterio di selezione sarà quello del solo prezzo, mediante confronto competitivo informale, ai sensi dell'art. 11 del D.M. 2 novembre 2017, n.192;
- Valutata** la necessità di dover richiedere alle ditte il possesso dei seguenti requisiti comprovanti l'adeguatezza delle proprie capacità tecnico-professionali:
- il possesso della licenza prevista dalla normativa locale per esercitare nel settore oggetto dell'affidamento;
 - una specifica conoscenza tecnica degli impianti della Sede;
 - un'adeguata esperienza maturata negli ultimi 3 anni in contesti analoghi, senza contenziosi e con buon esito;
- Ritenuto** inoltre opportuno prevedere un sopralluogo preventivo obbligatorio;
- Acquisito** il CIG Z6734DF930;
- Ritenuto** che, per le ragioni sopra espresse, sussistano i presupposti di legittimità e di merito per avviare la procedura di affidamento diretto secondo le modalità di cui all'art. 7 comma 2 lett. a) sopracitato;

DETERMINA

ART. 1

È autorizzato l'avvio di una procedura di affidamento diretto, previa selezione informale da effettuarsi ai sensi dell'art. 7 comma 2 lett. a) del D.M. 2 novembre 2017, n. 192, del servizio di manutenzione ordinaria della durata di 1 anno per i seguenti impianti dell'Ambasciata:

- sistema delle porte blindate, costituito da 5 porte blindate metalliche e una porta antisfondamento in vetro, software di gestione, dispositivi a tasti per il controllo degli accessi, pulsanti per apertura delle porte in caso di emergenza;
- impianto con rilevatori sismici collegato a quello delle porte blindate per la loro apertura automatica sul percorso di fuga per il pubblico in caso di emergenza;
- sistemi di allarme delle porte di emergenza;
- impianto di videosorveglianza AXIS, costituito da 12 videocamere Axis ed una Appliance di gestione S2016;

pag. 2 di 3



Ambasciata d'Italia
Ulaanbaatar

- impianti interfoni della Reception e della Cancelleria Consolare.

per un importo stimato non superiore a 10.200.000,00 MNT, IVA locale esclusa, pari a 3.154,99 euro al cambio ufficiale odierno della Banca d'Italia.

ART. 2

L'aggiudicazione sarà effettuata nei confronti dell'operatore economico, tra quelli invitati, che avrà offerto il prezzo più basso ai sensi dell'art. 11 del D.M. 2 novembre 2017, n. 192.

ART. 3

La spesa complessiva stimata per il predetto affidamento, pari a 11.220.000,00 MNT IVA locale inclusa, troverà copertura sulle risorse di parte corrente del bilancio di Sede al **Titolo I.08.02 "Manutenzione ordinaria impianti e macchinari"**.

Ulaanbaatar, li 20 gennaio 2022



L'Ambasciatore
Laura bottà

La presente Determina consta di 3 (tre) pagine e viene firmato in 2 (due) originali, uno dei quali da inserire nella Raccolta delle Determinine ed uno nel relativo incartamento contabile

Pag. 3 di 3