



Consolato Generale d'Italia  
Parigi

## DETERMINA NR. 108

**Oggetto:** Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di realizzazione dell'analisi tecnica dei consumi energetici e degli impianti di riscaldamento del Consolato Generale d'Italia a Parigi e inserimento dei pertinenti dati nella piattaforma digitale "OPERAT" gestita dall'Agenzia per la transizione ecologica ADEME in applicazione del "Décret tertiaire – Décret Eco Energie" al fine di ridurre i consumi energetici e le emissioni di anidride carbonica degli immobili del settore terziario con superficie uguale o superiore a 1.000 m<sup>2</sup>.

### La Console Generale

- Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n.18 "Ordinamento dell'Amministrazione degli Affari Esteri";
- Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n.54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli Affari Esteri";
- Visto** il Decreto del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale 2 novembre 2017, n. 192 "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero";
- Considerata** l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'articolo 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, individuando preventivamente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Visto** il bilancio rimodulato per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'articolo 6, comma 8, del succitato Decreto del Presidente della Repubblica n. 54 del 2010;
- Visto** il Decreto consolare n. 40/2020 del 31 agosto 2020 con il quale il Dott. Fabrizio BOVINO, Commissario Amministrativo in servizio presso questa Rappresentanza Permanente, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione della generalità dei lavori, servizi e forniture da realizzarsi presso questa Sede, che funge da Stazione Appaltante in regime di affidamento diretto e di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, entro i massimali di spesa sotto soglia comunitaria così come stabilito dalla normativa vigente, ed è stato parimenti delegato alla firma dei contratti di affidamento diretto di lavori/servizi/forniture per l'espletamento delle cui procedure, come indicato sopra, riveste la qualifica di R.U.P.;

- Visto** il “Décret tertiaire – Décret Eco Energie ” francese n. 2019-771 del 23 luglio 2019 relativo all’obbligo di riduzione dei consumi energetici e delle emissioni di anidride carbonica degli immobili del settore terziario con superficie uguale o superiore a 1.000 m<sup>2</sup> ;
- Considerato** che detto decreto impone ai proprietari degli immobili del settore terziario con superficie uguale o superiore a 1.000 m<sup>2</sup> di procedere entro la data del 31 dicembre 2022 all’inserimento nella piattaforma digitale “OPERAT” gestita dall’Agenzia per la transizione ecologica ADEME di dati relativi ai propri consumi energetici entro il 31 dicembre 2023 e di produrre un’analisi tecnica degli impianti di riscaldamento e degli interventi necessari a ridurre detti consumi energetici;
- Vista** la Nota verbale dell’Ambasciata d’Italia a Parigi n. 2484 del 6 dicembre 2022 con la quale si chiedeva alle competenti Autorità francesi chiarimenti in merito all’eventuale applicabilità del “Décret tertiaire – Décret Eco Energie” francese n. 2019-771 del 23 luglio 2019 anche agli immobili sede della Istituzioni diplomatiche italiane in Francia;
- Vista** la Nota verbale del Ministero degli Affari Esteri francese n. 2022-0579602/PRO/PIDC del 21 dicembre 2022 con la quale si comunicava all’Ambasciata d’Italia a Parigi che il “Décret tertiaire – Décret Eco Energie” francese n. 2019-771 del 23 luglio 2019 si applica anche agli immobili sede della Istituzioni diplomatiche italiane in Francia e si invitava a inserire entro il 31 dicembre 2022 i pertinenti dati nella piattaforma digitale “OPERAT”;
- Considerato** che tenuto conto dell’interesse pubblico sotteso al perseguimento del mandato istituzionale della Sede, si rende quindi necessario **acquisire il servizio di realizzazione dell’analisi tecnica dei consumi energetici e degli impianti di riscaldamento del Consolato Generale d’Italia a Parigi e inserimento dei pertinenti dati nella piattaforma digitale “OPERAT” gestita dall’Agenzia per la transizione ecologica ADEME**, per le motivazioni indicate nella suddetta relazione e in applicazione del Décret tertiaire – Décret Eco Energie ” francese n. 2019-771 del 23 luglio 2019 ;
- Considerato** che, sulla base delle condizioni prevalenti nel mercato di riferimento in loco quali emergono dal complesso degli elementi qui comunque acquisiti il valore stimato dell’affidamento ammonta ad **Euro 5.913,00** al netto delle imposte indirette;
- Considerato** altresì che l’articolo 7, comma 2, lettera a) del succitato Decreto Ministeriale n. 192 del 2017 prevede, per la tipologia ed il valore stimato del contratto da acquisire, che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto, senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- Considerato** che in relazione alle condizioni del mercato di riferimento e all’oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l’importo contrattuale è congruo;
- Considerato** inoltre che l’importo corrispondente al valore stimato del corrispettivo a carico di questa Sede indicato nel contratto quadro trova capienza nelle risorse finanziarie all’uopo allocate nel Bilancio di Sede;
- Considerato** infine che si ritiene opportuno affidare il servizio di realizzazione dell’analisi tecnica dei consumi energetici e degli impianti di riscaldamento del Consolato Generale d’Italia a Parigi e inserimento dei pertinenti dati nella piattaforma digitale “OPERAT” gestita dall’Agenzia per la transizione ecologica ADEME in applicazione del “Décret tertiaire – Décret Eco Energie ” al fine di ridurre i consumi energetici e le emissioni di anidride carbonica degli immobili del settore terziario con superficie uguale o superiore a 1.000 m<sup>2</sup>. alla Società «**ENERA CONSEIL SAS.**», IVA intracomunitaria FR65492952692, Registro delle Imprese di Nanterre n. B 492 952 692, con sede al 2, Rue du 19 Mars 1962 – 92110 Clichy, individuata dall’Ambasciata Generale d’Italia a Parigi, non si procede pertanto a ricerca di mercato;

## DETERMINA

1. di avviare la procedura per l'affidamento diretto del servizio di realizzazione dell'analisi tecnica dei consumi energetici e degli impianti di riscaldamento del Consolato Generale d'Italia a Parigi e inserimento dei pertinenti dati nella piattaforma digitale "OPERAT" gestita dall'Agenzia per la transizione ecologica ADEME in applicazione del "Décret tertiaire – Décret Eco Energie " al fine di ridurre i consumi energetici e le emissioni di anidride carbonica degli immobili del settore terziario con superficie uguale o superiore a 1.000 m2, alla referenziata Società locale « ENERA CONSEIL SAS. »;
2. che la spesa connessa alla presente procedura sarà imputata al Titolo I, Conto 05, Sottoconto 01, del bilancio di Sede;
3. che la lingua di redazione del contratto di cui sopra sarà il francese, dovendosi procedere sul mercato locale;
4. che la relativa documentazione contrattuale sarà stipulata direttamente dal Dott. Fabrizio BOVINO, Commissario Amministrativo, per le sue funzioni relative alla procedura di spesa, come da Decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n. 54, e da Decreto consolare n. 40/2020 del 31 agosto 2020.

Parigi, 21 dicembre 2022



*[Handwritten signature]*  
La Console Generale  
Irene Castagnoli