



**AMBASCIATA D'ITALIA  
PRAGA**

Atto N. 97/2022

CIG Z92390E1CD

### **L'AMBASCIATORE**

- VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 recante “Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 recante “Regolamento per l’amministrazione e la contabilità generale dello Stato”;
- VISTO il D.P.R. 5 gennaio 1967, n. 18 recante “Ordinamento dell’amministrazione degli Affari Esteri”;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare l’art. 32 comma 2, che prevede la possibilità di affidamento tramite determina a contrarre in forma semplificata;
- VISTO il D.P.R. 1 febbraio 2010, n. 54, “Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli Uffici consolari di I categoria del Ministero degli Affari Esteri”;
- VISTO il DM 2 novembre 2017, n. 192 “Regolamento recante le direttive generali per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l’esecuzione del contratto da svolgersi all’estero, ai sensi dell’articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- VISTO il bilancio preventivo e la relazione programmatica per l’anno 2022 dell’Ambasciata d’Italia in Praga;
- CONSIDERATO che, per assicurare alloggio al personale in servizio che ne faccia eventualmente richiesta e in conformità a quanto indicato dal Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione internazionale con il messaggio n. 152803 del 23/09/2022, si reputa opportuno rendere fruibili gli spazi abitativi esistenti presso il Palazzo Slavata, immobile demaniale adiacente a questa Sede, sito in Thunovská 193/25, 118 00 Praga 1;
- CONSIDERATO che in tal modo si riuscirebbe sia a realizzare un risparmio per l’Erario sia a garantire un’abitazione decorosa per il personale, in un contesto immobiliare attualmente caratterizzato nella città di Praga dal sensibile innalzamento dei costi di locazione;
- RITENUTO di poter incominciare a realizzare tale progetto partendo dal ripristino degli appartamenti che versano nelle migliori condizioni e tra di questi, in particolare, l’appartamento B12, collocato al secondo piano della scala B del Palazzo;

RITENUTO di poter affidare la realizzazione dei lavori alla società PRIMA Stav s.r.o., impresa edile apprezzata per competenza e professionalità in occasione dei lavori di ristrutturazione realizzati presso l'Istituto Italiano di Cultura di Praga;

VISTO il contratto sottoscritto con la suddetta società in data odierna, con cui, si affida la descritta prestazione a fronte di un compenso pari a 137.500 Corone ceche, al netto delle imposte di legge;

CONSIDERATO che tale importo è inferiore a 1.075.880 Corone ceche, importo pari al 50% dell'equivalente in valuta locale della soglia di euro 80.000, come determinato dalla comunicazione della Commissione Europea 2017/C 438/01 pubblicata nella GUUE del 19 dicembre 2017;

CONSIDERATO che il suddetto importo trova capienza nelle risorse finanziarie disponibili nel bilancio della sede;

CONSIDERATO che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto;

CONSIDERATO che, sulla base delle verifiche effettuate in relazione alle condizioni del mercato di riferimento e all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l'importo contrattuale è congruo e il professionista individuato possiede i requisiti previsti per l'affidamento dell'appalto;

## **D E T E R M I N A**

di procedere all'affidamento diretto della prestazione alla società PRIMA Stav s.r.o., con sede in Francouzská 836/31, Vinohrady, 120 00 Praga 2, IC 24226769;

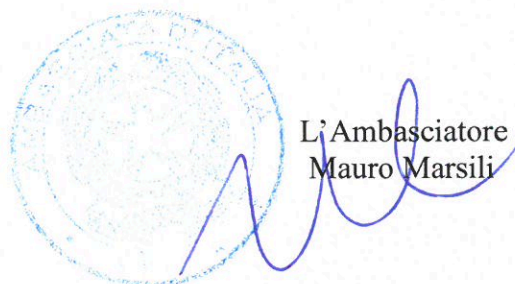
di approvare il contratto citato in premessa;

di nominare quale Responsabile unico del procedimento il Coordinatore amministrativo Alberto Lattavo.

## **A U T O R I Z Z A**

la spesa di 137.500 Corone ceche più IVA, che verrà liquidata dopo aver accertato la regolare esecuzione della prestazione.

Praga, 28/11/2022



L'Ambasciatore  
Mauro Marsili