



Embassy of Italy
Washington

Determina 50/2022

Sostituzione della moquette originaria con nuovo pavimento in parquet nell'appartamento del Ministro collocato nella Residenza del Capo Missione

L'Ambasciatrice

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n. 18, "Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA il decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n. 54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

VISTO il decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero";

CONSIDERATA l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, individuando preventivamente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'articolo 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;

VISTO il Decreto n. 11 del 3 maggio 2018 con il quale il Titolare della Sede ha individuato le incompatibilità tra le norme locali e le norme italiane applicabili;

VISTO il msg. n. 1429 del primo aprile u.s. di questa Sede con il quale è stata rappresentata – nel quadro di un complessivo intervento di conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di raro prestigio costituito dalla Residenza del Capo Missione, Villa Firenze – l'assoluta improcrastinabilità della sostituzione nell'appartamento del Ministro collocato nella suddetta Residenza della moquette originaria, ormai logora ed irrimediabilmente macchiata, nonostante la cura profusa nel corso degli anni per la relativa manutenzione, con un nuovo e più pregevole pavimento in parquet di legno;

CONSIDERATO che il suddetto intervento di manutenzione straordinaria non solo è funzionale al recupero di un'intera area dell'edificio in termini di decoro e salubrità degli ambienti ma permetterebbe altresì di sfruttare appieno le potenzialità ricettive del suddetto appartamento, tenuto conto delle personalità istituzionali di primissimo livello frequentemente in visita a Washington;

CONSIDERATO che, tenuto conto dell'interesse pubblico sotteso al perseguimento del mandato istituzionale della Sede, si rende pertanto necessario provvedere alla sostituzione della moquette originaria con nuovo pavimento in parquet nell'appartamento del Ministro collocato nella Residenza del Capo Missione, per le motivazioni indicate nella suddetta relazione e per quelle ulteriori qui sovraesposte;

DATO ATTO che è stata esperita un'indagine di mercato informale in ordine alla qualità e al prezzo del suddetto servizio, acquisendo a tal fine una pluralità di preventivi;

VISTO il preventivo del 31 marzo u.s. da cui risulta che la CAPITAL CARPET LLC si è dichiarata disponibile a fornire detto servizio per un importo di USD 24.000,00, al netto delle imposte indirette, offrendo il prezzo più basso;

CONSIDERATO che la suddetta ditta CAPITAL CARPET LLC è un'impresa di sicura e provata affidabilità e sicurezza, favorevolmente nota a questa Ambasciata, disponendo pertanto della specifica expertise non altrimenti riscontrabile in imprese pur di equivalente livello professionale;

CONSIDERATO l'eccellente servizio, anche in termini di qualità e di rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, assicurato dalla suddetta ditta CAPITAL CARPET LLC nel corso dei precedenti rapporti contrattuali intrattenuti con questa Ambasciata;

CONSIDERATO che, sulla base del cambio pubblicato nel sito della Banca d'Italia alla data odierna, il suddetto importo è inferiore ad Euro 40.000;

CONSIDERATO che il suddetto importo trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo allocate nel bilancio della Sede;

CONSIDERATO che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto anche senza la previa consultazione di due o più operatori;

CONSIDERATO che, sulla base delle verifiche effettuate a cura del Responsabile unico del procedimento, la Dott.ssa Paola Agresta, l'Esperto Amministrativo di questa Sede, in relazione alle condizioni del mercato di riferimento e all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l'importo contrattuale è congruo e l'operatore individuato possiede i requisiti previsti per l'affidamento dell'appalto;

DETERMINA

1. Di approvare la proposta citata in premessa, autorizzando l'accettazione del relativo preventivo e la conseguente stipula del contratto.
2. Che la spesa connessa alla presente procedura sarà imputata al titolo III.02.01 del bilancio di sede per l'esercizio finanziario 2022.
3. Di nominare quale Responsabile unico del procedimento l'Esperto Amministrativo, Dott.ssa Paola Agresta, che, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi.

Washington, 1 aprile 2022

L'Ambasciatrice



Maria Angela Zappia

Il Responsabile unico del procedimento



Dott.ssa Paola Agresta
Capo del Centro Interservizi