



Ministero degli Affari Esteri

Istituto Italiano di Cultura di Bruxelles

- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n.18, “Ordinamento dell’amministrazione degli affari esteri”;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTA** la legge 22 dicembre 1990, n. 401, recante la “Riforma degli Istituti Italiani di Cultura all’estero”;
- VISTO** in particolare il decreto del Ministro degli affari esteri 27 aprile 1995, n. 392, “Regolamento recante norme sull’organizzazione, il funzionamento e la gestione finanziaria ed economico-patrimoniale degli istituti italiani di cultura all’estero” e in particolare l’art. 52 comma 1, secondo cui “i beni immobili in uso all’istituto sono affidati in consegna al direttore dell’istituto o all’addetto da lui all’uopo delegato, il quale è personalmente responsabile dei beni affidatigli nonché di qualsiasi danno che possa derivare dalla sua azione od omissione e ne risponde secondo le norme di contabilità”;
- VISTO** il D.M. n. 3618/0246 del 10 luglio 2019, vistato dall’Ufficio Centrale del Bilancio il 23 luglio 2019, che nomina Paolo Sabbatini Direttore dell’IIC di Bruxelles, a decorrere dal 30 settembre 2019;
- VISTI** il Decreto Ministeriale 4813/0083 del 6.06.2022 la nota di trasferimento del dott. Paolo Sabbatini, trasmessa con messaggio ministeriale MAE 0096273 del 13.06.2022, con cui il Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale dispone il rientro a Roma per cessata missione del Direttore dell’Istituto Italiano di Cultura di Bruxelles, con riassunzione prevista in data 01.08.2022;
- VISTO** il successivo Decreto Ministeriale 4813/0160 del 5.09.2022, vistato dall’Ufficio centrale del Bilancio presso il MAECI in data 28.09.2022, con il quale si conferisce la reggenza dell’IIC di Bruxelles all’Addetta Culturale, dott.ssa Allegra Iafrate a partire dal 26.07.2022;
- CONSIDERATO** che l’edificio in cui hanno sede l’Istituto Italiano di Cultura e la Cancelleria Consolare di Bruxelles presso Rue de Livourne 38 è un immobile di proprietà demaniale, ricade sotto la competenza congiunta dell’Istituto e dell’Ambasciata d’Italia qualunque intervento di manutenzione diretta;

- CONSIDERATO** l'affidamento dei lavori di rifacimento delle coperture piatte in bitume del summenzionato edificio alla ditta **Compagnons Couvreur srl** e per i quali sono stati erogati dalla DGAI fondi ad hoc per un importo totale pari a 36.480,00 euro;
- CONSIDERATO** che, nel corso dei suddetti lavori, iniziati in data 14.10.2022, la ditta esecutrice ha rilevato alcuni problemi di stabilità delle tegole situate nell'area di tetto spiovente sulla quale non era previsto alcun intervento;
- VERIFICATO** quindi che si sono staccate almeno 5 tegole, scivolando lungo il tetto verso la strada e fortuitamente bloccate sul cornicione che sovrasta il marciapiede di Rue de Livourne, e che altre tegole risultano instabili con possibile rischio di caduta;
- ACCERTATA** successivamente la presenza di infiltrazioni di acqua nei locali dell'ex ufficio scolastico dell'Ambasciata (situati nel sottotetto e adibiti ora a deposito), dovute alla scarsa impermeabilizzazione della medesima area di tetto;
- RITENUTO** di dover procedere in tempi rapidi alla sostituzione delle tegole rotte e al fissaggio di quelle instabili, al fine di scongiurare il rischio di caduta di ulteriori tegole in strada;
- PRESO ATTO** del preventivo ricevuto dalla ditta **Compagnons Couvreur srl** il 14.10.2022 che include i lavori sopra descritti e ammonta a 19.568,67 euro oneri fiscali esclusi con garanzia trentennale sull'opera eseguita;
- CONSIDERATO** il messaggio email inviato in data 14.10.2022 dall'Addetta reggente dell'Istituto all'Architetto **Lo Castro**, già architetto di fiducia dell'Ambasciata, in cui si richiede un parere tecnico circa i lavori di messa in sicurezza del tetto dove sono cadute le tegole anche alla luce delle riprese video effettuate sul tetto e allegate al messaggio;
- CONSIDERATO** il successivo messaggio email, inviato in data 17.10.2022 dall'Addetta reggente dell'Istituto all'Architetto Lo Castro, all'Ambasciata e al Centro Interservizi Amministrativi (C.I.A.), con il quale si trasmette il preventivo della ditta **Compagnons Couvreur srl** (v. sopra) e si chiede anche un parere circa la richiesta di fondi ad hoc per lavori di somma urgenza;
- CONSIDERATO** e richiamato il Messaggio Sede n. 376 del 19.10.2022 con il quale si rappresenta al superiore Ministero e si fa stato della necessità e urgenza di procedere ad effettuare i lavori sopra descritti;
- CONSIDERATO** e richiamato il Messaggio MAE n. 168528 del 19.10.2022 con il quale la DGAI - Ufficio I prende atto della "necessità di procedere con urgenza a ulteriori lavori di messa in sicurezza e impermeabilizzazione di una parte del tetto" e precisa che il finanziamento integrativo verrà disposto a conclusione dei lavori;

- CONSIDERATO** inoltre il parere dell'RSPP di questa sede, **Ing. Andrea Ravanelli** il quale, sentito telefonicamente il 20.10.2022, concorda sulla pericolosità dello stato del tetto dell'immobile e raccomanda di agire con somma urgenza mediante l'intervento sopra descritto;
- CONSIDERATO** che l'Arch. Lo Castro ha effettuato un sopralluogo presso l'Istituto di Cultura in data 21.10.2022 a seguito del quale provvederà a redigere un rapporto sullo stato dei luoghi, precisando quali lavori effettuare in somma urgenza;
- APPURATA** la disponibilità dell'Architetto **Lo Castro** ad assumersi contestualmente il ruolo di assistente al RUP;
- VISTO** l'art. 10 comma 3 del DM 192/2017 che recita che "Nei casi di somma urgenza previsti all'articolo 163 del codice, la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto";
- VISTO** l'art. 32, c. 2, del Codice ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "Nuovo codice degli appalti", recante la riforma del codice dei contratti pubblici, e ss. mm. e ii;
- VISTO** il regolamento delegato (UE) 2021/1952 della Commissione del 10 novembre 2021, che modifica la direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie degli appalti di forniture, servizi e lavori e dei concorsi di progettazione, con particolare riguardo all'art. 1, c. 1, lett. b);
- CONSIDERATO** che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto e prevede inoltre la necessità che i lavori siano effettuati con urgenza per rimuovere qualsiasi causa di pericolo all'incolumità di persone e cose;

DETERMINA

Art. 1

Ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Codice è avviata, per le motivazioni richiamate in premessa, una procedura di affidamento diretto alla ditta **Compagnons Couvreurs Père et Fils srl** (Chaussée de Louvain 52, 1300 Wavre; TVA 0774503923) dei lavori di messa in sicurezza di una parte del tetto dell'edificio in cui hanno sede l'Istituto Italiano di Cultura di Bruxelles e la Cancelleria Consolare come sopra specificato.

Art. 2

La spesa connessa alla presente procedura, per un ammontare massimo di 20.000 euro oneri fiscali esclusi, sarà imputata al Capitolo II.06 *Spese per la sicurezza* del bilancio di sede e sarà oggetto di finanziamento integrativo al termine dei lavori come da MAE n. 168528 del 19.10.2022.

Art. 3

È nominata, quale responsabile unico del procedimento, l'Addetta Reggente Allegra Iafrate la quale, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi.

Art. 4

È nominato quale assistente al RUP l'Architetto **Salvo Lo Castro** (MetaForma Architecture - Rue A. Labarre 57 - 1050 Bruxelles, TVA BE 0787.714.927).

Art. 5

La spesa connessa all'incarico di assistente al RUP sarà precisata dall'Architetto Lo Castro all'Istituto successivamente ma non potrà superare l'importo di 3.000 euro; essa sarà imputata al Capitolo II.11 *Spese amministrative* del bilancio di sede.

Art. 6

Ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 5, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm. ii. recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", per la fornitura dei lavori di cui all'art. 1 è stato acquisito il **CIG ZEB3844E66** mentre per il servizio di cui all'art. 4 è stato acquisito il **CIG Z443844E7D**.

Bruxelles, 21 ottobre 2022

L'Addetta Reggente
Allegra Iafrate

Firma autografa sostituita con firma digitale ai sensi del D. L. 18 ottobre 2012 n. 179 convertito in L. 17 dicembre 2012 n. 221 e ai sensi del D. L. 18 dicembre 2013 n. 145 convertito in L. 21 febbraio 2014 n. 9.