



Ambasciata d'Italia Il Cairo

AFFIDAMENTO DIRETTO SEMPLIFICATO TRAMITE DETERMINA A CONTRARRE

L'AMBASCIATORE

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n. 18, "Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n.54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

Visto il decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero";

Considerata l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'art. 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;

Considerato che, tenuto conto dell'interesse pubblico sotteso al perseguimento del mandato istituzionale della sede, si rende necessario acquisire, nell'ambito del progetto di razionalizzazione del patrimonio immobiliare italiano in Egitto, una stima del valore d'affitto dell'immobile demaniale sito in Alessandria, 19 piazza Saad Zaghloul, ex sede del Consolato d'Italia in Alessandria, ed essendo tale fine di pubblico interesse;

RITENUTO opportuno acquisire tre valutazioni dell'immobile formulate separatamente da tre società specializzate in estimo nel campo dell'edilizia;

EVIDENZIATO che:

- le tre imprese saranno individuate con affidamento diretto trattandosi di spesa inferiore a 40.000 euro e che questa sede possiede un elenco ristretto di società specializzate nel campo dell'estimo, vista la specialità della prestazione dopo aver compiuto una indagine di mercato;

Considerato che il suddetto importo trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo allocate nel bilancio della sede;

Considerato che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto;

Considerato che, sulla base delle verifiche effettuate a cura del responsabile unico del procedimento, il Vice Commissario Amm.vo Contabile Anna Milone, in relazione alle condizioni del mercato di

riferimento e all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l'importo contrattuale è congruo e l'operatore individuato possiede i requisiti previsti per l'affidamento dell'appalto;

DETERMINA

1. di approvare la proposta contrattuale citata in premessa;
2. che la spesa connessa alla presente procedura sarà imputata al III.04.05 del bilancio di sede;
3. di nominare il Vice Commissario Amm.vo Contabile Anna Milone in servizio presso questa Ambasciata quale responsabile unico del procedimento, che, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione e di protezione dei dati personali, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi.

Il Cairo, 21/10/2019



Il Responsabile Unico del Procedimento
Vice Comm. Amm. Contabile
Anna Milone



L'Ambasciatore
Giampaolo Cantini