



*Ministero degli Affari Esteri*

*Cerimoniale Diplomatico della Repubblica*

Det. n. 20/ VM 2016

## **DETERMINA A CONTRARRE**

**Oggetto:** Servizio di manutenzione ordinaria e conduzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento di Villa Madama per l'anno 2017.

### **IL CAPO DEL CERIMONIALE DIPLOMATICO DELLA REPUBBLICA**

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440;  
VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827;  
VISTO il D.P.R. 05.01.1967 n. 18 e successive modificazioni;  
VISTO l'art. 26 della Legge n. 488 del 23.12.1999;  
VISTA la Legge 196 del 31 dicembre 2009;  
VISTO il Dlgs n. 123 del 30 giugno 2011;  
VISTA la Legge n. 135 del 07.08.2012;  
VISTA la Legge n. 191 del 23.12.2014;  
VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016;  
VISTO il D.P.R. 4.03.2014, n. 10 – registrato alla Corte dei Conti il 18.04.2014 – foglio 1062, di nomina di Capo del Cerimoniale Diplomatico della Repubblica;  
VISTO il D.L. n.42/2004 recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio e il D.L. 81/08 concernente la sicurezza sui luoghi di lavoro, per i quali l'attività manutentiva sul Complesso demaniale di Villa Madama non è assoggettata a limitazioni di spesa per l'anno 2016, previste dalla Legge 122/2010 di conversione del D.L. 78/2010, art. 8, c.1;  
CONSIDERATO che il Complesso demaniale di Villa Madama è utilizzato dal Presidente del Consiglio e dal Ministro degli Affari Esteri per gli eventi di rappresentanza a carattere internazionale;  
CONSIDERATO che si rende necessario provvedere al servizio di manutenzione ordinaria e conduzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento di Villa Madama per l'anno 2017;  
CONSIDERATO che l'Italia avrà la Presidenza G7 nell'anno 2017 e che Villa Madama sarà sede di eventi ed incontri internazionali al massimo livello;

CONSIDERATO che la Consip SpA ha indetto, con pubblicazione sulla G.U.U.E. n. S-97 del 23.05.2012 e sulla G.U.R.I. n. 59 del 23.05.2012, la procedura di affidamento per la fornitura del Servizio integrato di energia 3;

CONSIDERATO che la Convenzione è attiva dal 20.12.2013, ma non è stato ancora attivato il Lotto 7 Lazio;

CONSIDERATO che il Servizio integrato energia è un servizio essenziale per l'Amministrazione, in quanto garantisce la fornitura del vettore energetico, la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento centralizzato con fornitura di gasolio ;

CONSIDERATO pertanto che, per assicurare lo svolgimento a Villa Madama di eventi con le più alte cariche istituzionali, il Cerimoniale Diplomatico deve garantire la continuità del servizio che non può essere sospeso nelle more dell'attivazione della Convenzione Consip per il lotto Lazio;

CONSIDERATO che, in attesa di tale attivazione, si configura una situazione di necessità ed urgenza, comunque causata da eventi imprevedibili e non imputabili a questo Cerimoniale Diplomatico;

CONSIDERATO che, per motivi di sicurezza e di opportunità ed in ragione degli impegni internazionali del Governo italiano, si ritiene di doversi avvalere di Ditte di comprovata esperienza e note a questa Amministrazione;

CONSIDERATO che, data la complessità e la particolarità dell'impianto, per continuità di gestione e nelle more dell'adesione alla Convenzione energia 3 quando sarà attivato il lotto 7 Lazio, si ritiene dover ricorrere ad una Trattativa Diretta alla Ditta *Combustibili Nuova Prenestina SpA*, di comprovata esperienza e nota a questa Amministrazione, nonché presente sul MePa ed iscritta all'iniziativa oggetto del servizio;

RITENUTO pertanto, di poter autorizzare il ricorso alla procedura delle acquisizioni tramite affidamento diretto, così come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016

## **DETERMINA**

1. di avviare una procedura, tramite Trattativa Diretta sul Mepa, per il servizio di manutenzione ordinaria e conduzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento di Villa Madama per l'anno 2017 alla Ditta *Combustibili Nuova Prenestina SpA* attraverso la stipula della Trattativa Diretta;
2. che la spesa suddetta graverà sul Capitolo 1174 – Piano di Gestione 3 - dello stato di previsione di questo Ministero per l'esercizio finanziario 2017;

3. di considerare l'importo massimo per la procedura di Euro 16.000,00, IVA esclusa.

Roma, 1 dicembre 2016

IL CAPO DEL CERIMONIALE DIPLOMATICO  
DELLA REPUBBLICA  
(Ministro Riccardo Guariglia)