



Ministero degli Affari Esteri

Cerimoniale Diplomatico della Repubblica

Det. n. 22 /VM 2017

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria e conduzione degli impianti di riscaldamento di Villa Madama per il periodo 1 gennaio – 31 marzo 2018.

IL CAPO DEL CERIMONIALE DIPLOMATICO DELLA REPUBBLICA

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante le “Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;

VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante il “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;

VISTA la Legge 196 del 31 dicembre 2009 e successive modificazioni;

VISTO il DLgs n. 123 del 30 giugno 2011, recante la “Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell’attività di analisi e valutazione della spesa”;

VISTO il D.P.R. 05.01.1967 n. 18, recante l’ “Ordinamento dell’Amministrazione degli Affari Esteri”;

VISTO il DLgs n. 165 del 30.03.2001, recante le “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche” e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. 19 maggio 2010, n. 95, recante la “Riorganizzazione del Ministero degli Affari Esteri”, novellato dal D.P.R. 29 dicembre 2016, n. 260;

VISTO il D.M. 3 febbraio 2017, n. 233, che disciplina gli Uffici interni alle Direzioni Generali;

VISTA la Legge n. 232 dell’11 dicembre 2016, recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017 – 2019”;

VISTO il Decreto n. 102065 del MEF del 27 dicembre 2016, pubblicato sul supplemento ordinario n. 62 della G.U. – serie generale n. 304 del 30.12.2016, contenente la tabella 6 relativa al bilancio MAECI 2017 – 2019;

VISTA la Direttiva n.1001/242 del 27 dicembre 2016 con cui il Sig. Ministro fissa gli obiettivi per l’anno 2017;

VISTO il DM 5021/25/BIS del 28 aprile 2017, registrato alla DGRI, con il quale, a seguito della riorganizzazione del MAECI, il Ministro degli Affari Esteri e della

Cooperazione Internazionale ha nuovamente attribuito le risorse finanziarie ai Dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità per l'esercizio finanziario 2017;

VISTO il D.P.R. 4.03.2014, n. 10 – registrato alla Corte dei Conti il 18.04.2014 – foglio 1062, di nomina di Capo del Cerimoniale Diplomatico della Repubblica;

VISTO il D.L. n.42/2004 recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio e il D.L. 81/08 concernente la sicurezza sui luoghi di lavoro;

VISTO l'art.32, comma 2, del D.lgs n.50 del 18 aprile 2016 il quale dispone che prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 36 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e, in particolare, il comma 2, lettera a), in materia di affidamento diretto per contratti di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

VISTO il Dlgs n.56 del 19 aprile 2017 recante disposizioni e correzioni al Codice dei contratti pubblici;

VISTE le Linee guida n.4 di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, approvate con Delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016;

CONSIDERATO che il Complesso Demaniale di Villa Madama è utilizzato dal Presidente del Consiglio e dal Ministro degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per gli eventi di rappresentanza a carattere internazionale;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere al servizio di manutenzione ordinaria e conduzione degli impianti di riscaldamento di Villa Madama per il periodo 1 gennaio – 31 marzo 2018

CONSIDERATO che la Consip SpA ha indetto, con pubblicazione sulla G.U.U.E. n. S-97 del 23.05.2012 e sulla G.U.R.I. n. 59 del 23.05.2012, la procedura di affidamento per la fornitura del Servizio integrato di energia 3;

CONSIDERATO che la Convenzione è attiva dal 20.12.2013, ma non è stato ancora attivato il Lotto 7 Lazio;

CONSIDERATO che il Servizio integrato energia è un servizio essenziale per l'Amministrazione, in quanto garantisce la fornitura del vettore energetico, la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento centralizzato con fornitura di gasolio ;

CONSIDERATO pertanto che, per assicurare lo svolgimento a Villa Madama di eventi con le più alte cariche istituzionali, il Cerimoniale Diplomatico deve garantire la continuità del servizio per la stagione invernale di riscaldamento, dal 1 gennaio al 31 marzo 2018, servizio che non può essere sospeso nelle more dell'adesione alla Convenzione Consip Energia 3 per il lotto Lazio aggiudicata dalla Consip in data 24.10.2017;

CONSIDERATO che, in attesa di tale adesione, si configura una situazione di necessità ed urgenza, comunque causata da eventi imprevedibili e non imputabili a questo Cerimoniale Diplomatico;

CONSIDERATO che, per motivi di sicurezza e di opportunità ed in ragione degli impegni internazionali del Governo italiano, si ritiene di doversi avvalere di Ditte di comprovata esperienza e note a questa Amministrazione;

CONSIDERATO che per il predetto servizio occorrerà rivolgersi ad operatori economici qualificati ed in possesso dei prescritti requisiti di idoneità professionale e delle capacità tecniche, nonché dei requisiti di ordine generale previsti dall'art.80 del D.lgs n. 50/2016;

CONSIDERATO che, data la complessità e la particolarità dell'impianto, per continuità di gestione e per assicurare la conduzione e la manutenzione dell'impianto termico sino al termine della stagione invernale, nelle more dell'adesione alla Convenzione energia 3, si ritiene dover ricorrere ad una Trattativa Diretta sul Mepa alla sola Ditta *Combustibili Nuova Prenestina SpA*, di comprovata esperienza e nota a questa Amministrazione, nonché presente sul MePa ed iscritta all'iniziativa oggetto del servizio per il periodo 1 gennaio – 31 marzo 2018;

RITENUTO pertanto, di poter autorizzare il ricorso alla procedura delle acquisizioni tramite affidamento diretto, così come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016

DETERMINA

1. di avviare una procedura, tramite Trattativa Diretta sul Mepa, per il servizio di manutenzione ordinaria e conduzione degli impianti di riscaldamento di Villa Madama per il periodo 1 gennaio – 31 marzo 2018 alla *Ditta Combustibili Nuova Prenestina SpA – Via di Torricola, 180 – 00178 Roma* attraverso la stipula della Trattativa Diretta sul MEPA.
2. la spesa suddetta graverà sul Capitolo 1174 – Piano di Gestione 3 - dello stato di previsione di questo Ministero per l'esercizio finanziario 2018;
3. di considerare l'importo massimo per la procedura di Euro 9.000,00, IVA esclusa.

Il contratto verrà perfezionato in via elettronica attraverso il portale MEPA le cui clausole essenziali sono le seguenti:

- la Ditta dovrà sottostare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come previsti dall'art.3, Legge 13 agosto 2010, n.136. A tal fine, si impegna a rendere noto il conto corrente bancario o postale dedicato, di cui all'art. 3 della Legge n.136/10, inclusi i nominativi ed il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare sul conto. Restano in ogni caso ferme le disposizioni sanzionatorie previste dall'art.6 della Legge 13 agosto 2010, n.136;
- il servizio dovrà essere svolto su indicazione del Cerimoniale Diplomatico, sulla base del programma degli eventi internazionali che si svolgeranno a Villa Madama;
- la Ditta dovrà essere in regola con tutti gli adempimenti in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- in caso di ritardo nella consegna imputabile alla Ditta, sarà applicata una penale pari al 2% dell'importo complessivo per ogni decade maturata;
- la Ditta dovrà presentare apposita cauzione a garanzia dell'esecuzione del servizio, ovvero accettare il miglioramento del prezzo dell'1%;
- il pagamento avverrà in soluzione unica su presentazione di fattura elettronica, con cedenza bimestrale, accertata la regolare esecuzione del servizio, entro 60(sessanta) giorni dal ricevimento della fattura stessa.

Roma, 15 dicembre 2017

IL CAPO DEL CERIMONIALE
DIPLOMATICO DELLA REPUBBLICA
(Ministro Riccardo Guariglia)