



**COMUNE DI Laurenzana**  
PROVINCIA DI Potenza

**AREA: AREA TECNICA**

**DETERMINAZIONE DSG N° 00221/2018 del 28/06/2018**

N° DetSet 00114/2018 del 28/06/2018

**Responsabile dell'Area: LUIGI DONATO ROSSI**

Istruttore proponente: LUIGI DONATO ROSSI

**OGGETTO: Approvazione del Bando di Concorso e del modello di domanda per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia sovvenzionata di nuova costruzione, di quelli recuperati, di quelli disponibili o che si dovessero rendere disponibili (alloggi di risulta)**

---

**ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00221/2018, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Laurenzana, li \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

## Il Responsabile

Visto lo Statuto Comunale; Visto il decreto legislativo n. 267/2000 e la legge 241/90; Visto l'art. 107 comma 2 del predetto decreto legislativo; Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 13/10/2016 di organizzazione dei settori; Richiamato il Decreto del Sindaco n. 6397 del 28/12/2017 di nomina del responsabile del servizio; Visto il Bilancio pluriennale 2017 - 2019 esercizio finanziario 2018 ;

*Premesso che:*

- in data 09/02/2004 la 2<sup>a</sup> Commissione Provinciale per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Potenza con verbale n. 220 approvava la graduatoria definitiva per l'assegnazione degli alloggi nel Comune di Laurenzana;
- sono trascorsi oltre quattro anni dalla definitiva approvazione della graduatoria;
- ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 18 dicembre 2007, n. 24, occorre procedere all'aggiornamento della graduatoria medesima mediante indizione di apposito nuovo bando di concorso;

**Vista** la legge regionale 18 dicembre 2007, n. 24 avente ad oggetto: "Norme per l'assegnazione e la gestione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";

**Vista** la Delibera di Giunta Regionale 26 marzo 2008, n. 383 con la quale si approvano lo schema tipo di bando di concorso ed il modulo tipo della domanda;

**Atteso** che l'Azienda Territoriale Edilizia residenziale di POTENZA, con nota posta certificata n. 0001181/2018 del 31/01/2018, acquisita al protocollo Comunale in data 31/01/2018 al n. 635/2018, ha espresso, ai sensi dell'art. 4, terzo comma, della citata Legge Regionale n. 24/07, il previsto parere di congruità sullo schema di bando predisposto, così come emendato e corretto dallo stesso Ente;

**Visto** lo schema specifico di nuovo Bando di Concorso ed il modello tipo di domanda per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia sovvenzionata di nuova costruzione, di quelli recuperati, di quelli disponibili o che si dovessero rendere disponibili (alloggi di risulta) all'uopo predisposto dal competente Settore Tecnico e ritenuti meritevoli di approvazione;

**Vista** la legge regionale 18 dicembre 2007, n. 24;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**Dato atto** che si prescinde dall'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile della presente Determinazione, non comportando impegni di spesa a carico del bilancio comunale o diminuzioni di entrate e non avendo pertanto rilevanza sotto il profilo contabile;

**Ritenuto opportuno** e doveroso procedere all'approvazione del bando di in questione al fine di poter predisporre la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi ;

Riconosciuta la propria competenza in merito;

## DETERMINA

*per tutto quanto riportato in premessa, parte integrante e sostanziale della presente determinazione:*

**Di approvare** l'allegato Bando di Concorso ed il modello tipo di domanda per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia sovvenzionata di nuova costruzione, di quelli recuperati, di quelli disponibili o che si dovessero rendere disponibili (alloggi di risulta) predisposti sulla base dello schema tipo e modulo tipo approvati dalla Giunta Regionale di Basilicata con deliberazione n. 383 del 26 marzo 2008, e sulla base del parere di congruità prot. n. 0001181/2018 del

31/01/2018;

**Di provvedere** ad ogni conseguente successivo adempimento in relazione alla effettiva emanazione e pubblicizzazione del Bando medesimo nelle forme e nei modi previsti dall'art. 4 della Legge Regionale n. 24/07;

**Di pubblicare** la presente determinazione ed il relativo bando di concorso con il modello tipo di domanda, per sessanta giorni utili consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Laurenzana.

**Di nominare** a norma dell'art. 8 della legge 241/90 Responsabile del procedimento il Geom. Pietro Fanelli e che potranno essere richiesti chiarimenti a mezzo telefono al numero 0971/960305.

**Di dare atto** che lo Schema di domanda e il testo del bando sono disponibili e scaricabili dall'Albo pretorio On-line sul sito del comune di Laurenzana

<http://www.comune.laurenzana.pz.it/laurenzana/home.jsp> sezione Bandi di Gara , oppure sono disponibili e possono richiedersi direttamente presso l'Ufficio tecnico comunale.

**ISTRUTTORE**

LUIGI DONATO ROSSI

**RESPONSABILE DELL'AREA**

LUIGI DONATO ROSSI

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*



# REGIONE BASILICATA

## COMUNE di LAURENZANA

### PROVINCIA di POTENZA

**Per la formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione in locazione semplice di alloggi di E.R.P. siti nel Comune di Laurenzana è indetto, ai sensi degli artt. 4 e 13 della Legge Regionale 18/12/2007, n. 24, modificata ed integrata con Legge Regionale 18/07/2011 n. 15**

### BANDO DI CONCORSO

per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia sovvenzionata di nuova costruzione, di quelli recuperati, di quelli disponibili o che si dovessero rendere disponibili (alloggi di risulta).

È fatta salva la facoltà di riserva di alloggi, ai sensi del quarto comma dell'art. 18 della Legge 18/12/2007, n. 24 e successive modificazioni.

### REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

1. I requisiti per la partecipazione al Bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi, da possedersi alla data di pubblicazione dello stesso, sono i seguenti:
  - a) cittadinanza Italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; il cittadino di altri Stati è ammesso soltanto se titolare di carta o permesso di soggiorno, almeno biennale, e se svolge in Italia una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo;
  - b) residenza o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Laurenzana;
  - c) c1) non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare. È considerato adeguato l'alloggio, sito nel Comune di Laurenzana o in un Comune contermina la cui superficie utile, riferita alla sola unità immobiliare, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e degli sguinci di porte e finestre, risulti non inferiore a:
    - 1) 45 mq. per nucleo familiare composto da uno o due persone;
    - 2) 60 mq. per nucleo familiare composto da 3-4 persone;
    - 3) 75 mq. per nucleo familiare composto da 5 persone;
    - 4) 85 mq. per nucleo familiare composto da 6 persone;
    - 5) 95 mq. per nucleo familiare composto da 7 persone ed oltre;
  - c2) non titolarità dei diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi siti in qualunque altra località, la cui rendita catastale rivalutata sia almeno pari a quella di un alloggio adeguato per superficie di cat. A/3, classe 2, sito nel Comune di Laurenzana, con riferimento

alla zona censuaria con tariffa più elevata del Comune stesso. Sino al definitivo classamento delle unità immobiliari urbane di cui al D.L. 23 gennaio 1993 n. 16, convertito con modificazioni nella Legge 24 marzo 1993, n. 75, e successive modificazioni, la superficie di cui ai precedenti punti da l a 5 è trasformata in vani sulla base di mq. 14 a vano;

- c3) non titolarità di quote parti dei diritti di proprietà su uno o più alloggi, ovunque ubicati, la cui somma delle rendite catastali rivalutate sia almeno pari a quella di un alloggio adeguato per superficie di cat. A/3, classe 2, sito nel Comune di Laurenzana, con riferimento alla zona censuaria con tariffa più elevata del Comune stesso. Sino al definitivo classamento delle unità immobiliari urbane di cui al D.L. 23 gennaio 1993 n. 16, convertito con modificazioni nella Legge 24 marzo 1993, n. 75, e successive modificazioni, la superficie di cui ai precedenti punti da l a 5 è trasformata in vani sulla base di mq. 14 a vano;
- d) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici e assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, con esclusioni di casi in cui l'alloggio non sia più utilizzabile ovvero sia perito senza che il concorrente abbia diritto al risarcimento del danno;
- e) reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a € 14.500,58=.

Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi complessivi di tutti i componenti il nucleo familiare stesso risultanti dall'ultima dichiarazione dei redditi, al netto degli assegni familiari e dei contributi previdenziali e assistenziali obbligatori. Sono esclusi i redditi dei componenti il nucleo familiare, diversi dall'assegnatario e/o dal coniuge, che, pur compresi nello stato di famiglia, hanno in altro Comune, posto a una distanza superiore a 100 Km dal Comune di residenza, per motivi di lavoro, stabile documentato domicilio. I redditi derivanti da lavoro dipendente, prodotti dall'assegnatario e/o coniuge, che svolgono la propria attività lavorativa ad una distanza superiore a 100 km dal Comune di residenza, sono ridotti del 50 per cento prima di effettuare la detrazione per figli a carico o per altri componenti il nucleo familiare. I redditi prodotti dai figli conviventi sono calcolati nella misura del 70 per cento del loro ammontare. Vanno, altresì, computati tutti gli emolumenti, indennità, pensione e sussidi percepiti, ivi compresi quelli esentasse purché continuativi. Ai fini della determinazione del reddito non vanno computate le somme percepite a titolo di pensione, assegno o indennità di guerra e quelle percepite a titolo di assegni per decorazioni al valor militare così come disposto dagli artt.1 e 77 del D.P.R. 23.12.1978 n. 915 e dall'art. 5 della legge 08.08.1991 n. 261, nonché quelle somme percepite una tantum dal lavoratore dipendente o pensionato riferite ad anni precedenti. Non va, altresì, computata ogni forma di sussidio, indennità o pensione corrisposta a titolo assistenziale dallo Stato o da altri Enti Pubblici a favore di componenti del nucleo familiare nei cui confronti sia stata accertata una riduzione della capacità lavorativa nella misura prevista dalla legge per la concessione dell'assegno mensile di invalidità. Il reddito stesso è da computarsi con le modalità di cui all'art. 21 della Legge 457/78, come sostituito dall'art. 2, quattordicesimo comma, del Decreto Legge 23.01.1982 n. 9, convertito, con modifiche, dalla Legge 25 marzo 1982 n. 94. Qualora il nucleo familiare abbia un numero di componenti superiore a due, il reddito complessivo annuo del nucleo medesimo, è ridotto di euro 516,45 per ogni altro componente oltre i due, con esclusione dei componenti il cui reddito non viene computato, in quanto hanno in altro Comune, posto a una distanza superiore a 100 Km dal Comune di residenza, per motivi di lavoro, stabile documentato domicilio, sino ad un massimo di euro 3.098,74. La presente disposizione non si applica ai figli a carico (in quanto per questi analoga riduzione è già prevista dalla norma richiamata senza limiti numerici). Per le famiglie di nuova formazione, come definite all'art.8, terzo comma, lett. a3.1), il reddito annuo complessivo è costituito dalla somma dei redditi percepiti da ciascuno dei nubendi;

- f) non aver ceduto in tutto o in parte, eccetto che nei casi previsti dalla Legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- g) non occupare, alla data di pubblicazione del Bando di Concorso, abusivamente un alloggio di E.R.P.;

- h) non essere già assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
  - i) avvenuto versamento, da parte di uno dei componenti il nucleo familiare del richiedente, per almeno un mese, dei contributi ex-gescal di cui all'art. 10 della legge 14.02.1963, n. 60. (Tale requisito è richiesto solo in presenza di bandi di concorso riservati ai lavoratori dipendenti.)
2. Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da uno o entrambi i coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi, ovvero costituita da una persona sola. Fanno parte, altresì, del nucleo familiare la persona convivente more uxorio, gli ascendenti, discendenti, i collaterali fino al terzo grado e gli affini fino al secondo grado purchè la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata con certificato di residenza storico-anagrafico. Gli ascendenti, i discendenti, i collaterali e gli affini sono da considerarsi componenti del nucleo familiare principale purchè non coniugati e non facenti parte di altro nucleo familiare prevalente. Si intende per tale quello nei cui confronti la persona ha un rapporto di parentela o di affinità più stretto.
3. I requisiti debbono essere posseduti, da parte del richiedente e, limitatamente a quanto previsto dalle precedenti lettere c), d), f), g) e h) da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data della pubblicazione del Bando di Concorso, nonché al momento dell'assegnazione e debbono permanere in costanza di rapporto.

### **CATEGORIE SPECIALI**

Sono considerati appartenenti alle categorie speciali i nuclei familiari individuati ai punti a2), a3) a4.1) e a8) del 3° comma dell'art. 8 della L.R. n. 24/2007 e precisamente:

- a) anziani:  
richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli od in coppia, anche con eventuali minori a carico;
- b) famiglie di nuova formazione:  
famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di pubblicazione del presente bando e i nuclei familiari con anzianità di formazione non superiore a due anni antecedenti alla data di pubblicazione del presente bando, sempre che nessuno dei due componenti abbia superato il 35° anno di età e che la famiglia già costituita viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata agli standards di cui al primo comma, lett. c1), dell'art. 3 della L.R. n. 24/2007.
- c) disabili :  
nuclei familiari nei quali a uno o più componenti sia stata riconosciuta, dalla Commissione per l'accertamento degli stati di invalidità civile, una totale invalidità con difficoltà di deambulazione.
- d) ragazze madri, persone divorziate, stati di vedovanza:  
donne che abbiano partorito figli naturali riconosciuti solo dalla madre, persone divorziate che abbiano ottenuto l'affidamento della prole e richiedenti in stato di vedovanza con figli a carico.

Gli appartenenti ai gruppi sociali più deboli individuati ai punti a2) a3) e a8) del terzo comma dell'art. 8 della L.R. n. 24/2007, oltre ad essere inseriti nella graduatoria generale permanente, vengono collocati d'ufficio in un elenco speciale con il medesimo punteggio ottenuto nella graduatoria generale, così da rendere più agevole l'individuazione dei beneficiari della quota di alloggi di superficie non superiore a mq. 75, che

saranno ripartiti fra le altre categorie sulla base del numero delle relative domande, garantendo agli anziani una percentuale non inferiore al 30% degli alloggi minimi realizzati.

Identica procedura a quella prevista dal primo comma deve essere seguita:

- a) per i nuclei familiari con presenza di disabili di cui al terzo comma, lett. a4.1), dell'art. 8 della L.R. n. 24/2007, riconosciuti invalidi totali con difficoltà di deambulazione, ai fini della destinazione prioritaria di alloggi collocati al piano terra nonché di alloggi inseriti in edifici realizzati con caratteristiche di accessibilità ai sensi della legge 09.01.1989, n. 13 e del D.M. 14.06.1989, n. 236. In tal caso è superabile il limite della superficie di cui al precedente comma;
- b) per i componenti il nucleo familiare affetti da patologie psichiatriche di cui alla lettera a4 punto 4 dell'art. 8.

N. .... alloggi sono destinati al soddisfacimento prioritario delle suddette categorie. Eventuali alloggi non assegnati alle categorie speciali, cui erano prioritariamente destinati, vengono assegnati secondo la graduatoria generale.

### **CANONE DI LOCAZIONE**

Per la determinazione del canone di locazione si applica il disposto di cui all'art. 26 della L.R. n. 24/2007.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

La domanda di partecipazione al presente concorso deve essere redatta, in bollo, sull'apposito modulo fornito dal Comune e deve contenere, oltre le indicazioni di cui all'art. 6 della L.R. n. 24/2007, la specifica richiesta di attribuzione dei punteggi di cui all'art. 8 della legge stessa.

Essa, debitamente sottoscritta, deve essere presentata agli Uffici Comunali entro il termine di 60 giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente Bando (**Scadenza 27 agosto 2018**).

Per i lavoratori emigrati all'estero la domanda può essere presentata dal coniuge o da un ascendente o discendente purché convivente da data antecedente alla pubblicazione del bando. In questa ipotesi deve essere esplicitamente indicato nella domanda che questa viene presentata in nome e per conto del lavoratore emigrato all'estero.

Saranno considerate valide anche le domande spedite per raccomandata entro i termini sopra indicati. Fa fede la data del timbro postale. Non saranno prese in considerazione le domande presentate o spedite dopo la scadenza del termine suddetto.

In ogni caso, la domanda deve indicare:

- a) la cittadinanza nonché la residenza del concorrente e/o il luogo in cui lo stesso presta la propria attività lavorativa;
- b) la composizione del nucleo familiare corredata dai caratteri anagrafici, lavorativi e reddituali di ciascun componente;
- c) il reddito complessivo del nucleo familiare. L'eventuale mancanza di reddito deve essere documentata da certificazione rilasciata dall'Ufficio Provinciale del Lavoro attestante lo stato di disoccupazione o da autocertificazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;
- d) l'ubicazione e la consistenza dell'alloggio occupato;
- e) ogni altro elemento utile ai fini dell'attribuzione dei punteggi per la formazione della graduatoria;
- f) il luogo in cui dovranno farsi al concorrente tutte le comunicazioni relative al concorso;
- g) la sussistenza in favore del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare dei requisiti di cui ai precedenti punti c), d), f),g) e h) indicati per la partecipazione al concorso;

h) la eventuale documentazione da allegare alla domanda.

Saranno escluse dal concorso le domande che non conterranno la firma del richiedente in calce all'autocertificazione circa il possesso dei requisiti indicati nella domanda stessa. Per la famiglia di nuova formazione la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di presentazione della domanda i requisiti si intendono riferiti al nucleo familiare composto dai soli nubendi.

#### **DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE ALLA DOMANDA**

Alla domanda non deve essere allegato alcun documento salvo quelli richiesti finalizzati ad ottenere particolare punteggio e che sono espressamente indicati nella domanda stessa.

#### **FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

La graduatoria provvisoria, con l'indicazione analitica del punteggio conseguito da ciascun concorrente, ovvero degli eventuali motivi dell'esclusione, e dei modi e dei termini per il ricorso, sarà pubblicata sul B.U.R. entro 15 giorni dalla scadenza del termine di cui al 1° comma dell'art. 7 della L.R. n. 24/2007 ed affissa per 15 giorni all'Albo Pretorio del Comune.

Ai lavoratori emigrati all'estero è data notizia dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria provvisoria e della posizione conseguita mediante lettera raccomandata A.R..

Contestualmente alla pubblicazione il Segretario Comunale trasmette alla competente Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi per la graduatoria definitiva, la graduatoria medesima con tutti gli atti ed i documenti del concorso.

Entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria all'Albo Pretorio del Comune e, per i lavoratori emigrati all'estero, dalla data di ricezione della comunicazione, chiunque vi abbia interesse può produrre ricorso, in carta semplice, alla Competente Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi per la graduatoria definitiva che provvede, sulla base dei documenti già acquisiti o allegati al ricorso.

Esaurito l'esame delle opposizioni, la Commissione di cui all'art. 9 della L.R. n. 24/2007 formula la graduatoria definitiva che verrà pubblicata anche all'Albo Pretorio del Comune e dell'A.T.E.R. competente.

Gli alloggi saranno assegnati secondo il disposto dell'art. 16 della L.R. n. 24/2007. La graduatoria definitiva, conserva la sua efficacia fino al momento del suo esaurimento e, in ogni caso, non oltre il termine di anni quattro a decorrere dalla data della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regionale salvo proroga prevista dal primo comma dell'art. 13 della L.R. n. 24/2007.

Lo Schema di domanda e il testo del bando sono scaricabili dall' Albo pretorio On-line sul sito del comune di Laurenzana <http://www.comune.laurenzana.pz.it/laurenzana/home.jsp> sezione Bandi di Gara , oppure sono disponibili e possono richiedersi presso l'Ufficio tecnico comunale.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Pietro Fanelli tel. 0971 960305.

# COMUNE DI LAURENZANA

RISERVATA AL PROTOCOLLO

**DOMANDA PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA DI NUOVA COSTRUZIONE, DI QUELLI RECUPERATI, DI QUELLI DISPONIBILI O CHE SI DOVESSERO RENDERE DISPONIBILI (ALLOGGI DI RISULTA) NEL COMUNE DI LAURENZANA**

Bollo  
Legale

IL SOTTOSCRITTO

|                     |       |                     |       |
|---------------------|-------|---------------------|-------|
| COGNOME             | NOME  | CODICE FISCALE      |       |
| LUOGO DI NASCITA    | PROV. | LUOGO DI LAVORO     | PROV. |
| COMUNE DI RESIDENZA | PROV. | VIA E NUMERO CIVICO |       |

CATEGORIE SPECIALI:

- DISABILE    ANZIANI    FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE    RAGAZZE MADRI  
PERSONE DIVORZiate O IN STATO DI VEDOVANZA

essendo a conoscenza delle disposizioni contenute nel bando di concorso,

**C H I E D E**

di partecipare al concorso di cui all'oggetto. A tal fine

**D I C H I A R A**

ai sensi ed effetti di cui all'art. 46 del D.P.R. 18/12/2000, n. 445, sotto la sua personale responsabilità e cosciente della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri :

- a) di essere cittadino italiano o di Stato aderente all'Unione Europea  
(indicare la nazionalità) \_\_\_\_\_ ;

**O V V E R O**

- a.1) di essere cittadino di altro Stato (indicare la nazionalità) \_\_\_\_\_  
e di essere titolare di:  carta o  permesso di soggiorno, almeno biennale e di svolgere  
in Italia una regolare attività di  di  lavoro autonomo.

- b) di avere la residenza anagrafica nel Comune di \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ;

**O V V E R O**

- b.1) di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di \_\_\_\_\_ ;

**O V V E R O**

- b.2) di essere lavoratore emigrato all'estero, e di avere presentato la domanda per l'assegnazione di un alloggio di E.R.P. esclusivamente per l'ambito territoriale di cui al presente bando.

- c.1) di non essere titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come definito dall'art. 3, comma 1, punto c.1) della L.R. n. 24/07, sito nel Comune cui si riferisce il Bando di concorso o in un comune contermino;
- c.2) di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi siti in qualunque altra località del territorio nazionale, la cui rendita catastale rivalutata sia almeno pari a quella di un alloggio adeguato per superficie di Cat. A/3, classe 2, sito nel Comune cui si riferisce il Bando, con riferimento alla zona censuaria con tariffa più elevata del Comune stesso;
- c.3) di non essere titolare di quote parti di diritti di proprietà su uno o più alloggi, ovunque ubicati, la cui somma delle rendite catastali rivalutate sia almeno pari a quella di un alloggio adeguato per superficie di categoria A/3, classe 2, sito nel Comune cui si riferisce il Bando con riferimento alla zona censuaria con tariffa più elevata del Comune stesso.
- d) di non aver mai ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver usufruito di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessa dallo Stato o da Enti pubblici, con esclusioni di casi in cui l'alloggio non sia più utilizzabile ovvero sia perito senza che il concorrente abbia diritto al risarcimento danno;
- e) che nell'anno 2016 il proprio nucleo familiare ha conseguito i seguenti redditi complessivi:

| TIPO DI REDDITO       | DICHIARANTE<br>(euro) | CONIUGE<br>(euro) | ALTRI<br>COMPONENTI<br>(euro) | TOTALE<br>(euro) |
|-----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|------------------|
| DOMINICALE            |                       |                   |                               |                  |
| AGRARIO               |                       |                   |                               |                  |
| DA FABBRICATI         |                       |                   |                               |                  |
| LAVORO DIPENDENTE     |                       |                   |                               |                  |
| LAVORO AUTONOMO       |                       |                   |                               |                  |
| DI IMPRESA            |                       |                   |                               |                  |
| DI PARTECIPAZIONE     |                       |                   |                               |                  |
| DI CAPITALE           |                       |                   |                               |                  |
| DIVERSI               |                       |                   |                               |                  |
| ONERI DEDUCIBILI (*)  |                       |                   |                               |                  |
| <b>TOTALE REDDITI</b> |                       |                   |                               |                  |

(\*): solo contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori per lavoratori autonomi

**N.B.:** Ai sensi del primo comma, let.e) dell'art. 3 della L.R. 24/07, sono esclusi i redditi dei componenti il nucleo familiare, diversi dall'assegnatario e/o dal coniuge, che, pur compresi nello stato di famiglia, hanno in altro comune, posto a una distanza superiore a 100 km. dal comune di residenza, per motivi di lavoro, stabile documentato domicilio. I redditi derivanti da lavoro dipendente, prodotti dall'assegnatario e/o coniuge, che svolgono la propria attività lavorativa ad una distanza superiore a 100 km. dal comune di residenza, sono ridotti del 50%. I redditi prodotti dai figli conviventi sono calcolati nella misura del 70% del loro ammontare.

- e.1) che avendo a carico n. \_\_\_\_\_ figli ed essendo presenti nel nucleo familiare n. \_\_\_\_\_ componenti oltre i figli a carico, il reddito annuo convenzionale, calcolato ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 24/07 è pari a €. \_\_\_\_\_;
- f) di non aver ceduto in tutto o in parte, eccetto che nei casi previsti dalla legge, l'alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice;
- g) di non occupare abusivamente un alloggio di E.R.P.;
- h) di non essere già assegnatario di un alloggio di E.R.P. adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- i) che tutti i componenti del suo nucleo familiare possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere c), d), f), g) e h);

- l) che il proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 3, comma 2, della della L.R. n. 24/07 è così composto:

|    | COGNOME e NOME | CODICE FISCALE | Parentela | Data e luogo di nascita | Attività lavorativa |
|----|----------------|----------------|-----------|-------------------------|---------------------|
| 1  |                |                |           |                         |                     |
| 2  |                |                |           |                         |                     |
| 3  |                |                |           |                         |                     |
| 4  |                |                |           |                         |                     |
| 5  |                |                |           |                         |                     |
| 6  |                |                |           |                         |                     |
| 7  |                |                |           |                         |                     |
| 8  |                |                |           |                         |                     |
| 9  |                |                |           |                         |                     |
| 10 |                |                |           |                         |                     |

Firma

—

(Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, la sottoscrizione della domanda e delle dichiarazioni di atto di notorietà da presentare agli organi dell'amministrazione pubblica non è soggetta ad autenticazione ove sia apposta in presenza del dipendente addetto ovvero ove la domanda sia presentata unitamente ad una copia fotostatica non autenticata, di un documento di identità del cittadino che firma la medesima. La fotocopia del documento va inserita nel fascicolo. La domanda e la fotocopia del documento di identità possono essere inviate per via telematica). **La domanda va redatta in bollo.**

### ANNOTAZIONI

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

### COMUNICAZIONI DEL RICHIEDENTE

Le comunicazioni relative al concorso vanno inoltrate al seguente indirizzo:

\_\_\_\_\_ N. telefonico \_\_\_\_\_

---



---

**SITUAZIONI CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO (\*)**

(L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8)

|                |  | PUNTEGGIO                | RISERVATO ALL'UFFICIO |             |            |
|----------------|--|--------------------------|-----------------------|-------------|------------|
|                |  |                          | ISTRUTTORIA           | GRADUATORIA |            |
|                |  |                          |                       | PROVVISORIA | DEFINITIVA |
| A <sub>1</sub> | <b>REDDITO PRO-CAPITE</b><br>Richiedenti il cui reddito annuo complessivo per il nucleo familiare determinato con le modalità di cui all'art. 3, primo comma, lett. e) della L.R. n. 24/2007, risulti :  |                          |                       |             |            |
|                | 1) - non superiore a €. 1.380,19 = per persona   | <input type="checkbox"/> | 3                     |             |            |
|                | 2) - non superiore a €. 2.070,86 = per persona   | <input type="checkbox"/> | 2                     |             |            |
|                | 3) - non superiore a €. 2.761,53 = per persona   | <input type="checkbox"/> | 1                     |             |            |
| A <sub>2</sub> | <b>ANZIANI</b><br>Richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico.  | <input type="checkbox"/> | 1                     |             |            |
| A <sub>3</sub> | <b>FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE</b><br>1) - Famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di pubblicazione del bando di concorso.   | <input type="checkbox"/> | 1                     |             |            |
|                | 2) - Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando di concorso. Tale punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il trentacinquesimo anno di età, e sempre che la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi alloggi o locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata agli standards di cui al primo comma, lett. c.1), dell'art. 3 della L.R. n. 24/2007. | <input type="checkbox"/> | 2                     |             |            |
| A <sub>4</sub> | <b>DISABILITA'</b><br>Nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano affetti da menomazioni che comportino una riduzione della capacità lavorativa superiore al 74%:  |                          |                       |             |            |
|                | 1) - invalidità pari al 100% ovvero, per i minori, la impossibilità a svolgere i compiti della propria età;  | <input type="checkbox"/> | 4                     |             |            |
|                | 2) - invalidità superiore al 74% ma inferiore al 100%;   | <input type="checkbox"/> | 2                     |             |            |
|                | 3) - per ogni ulteriore componente convivente nelle condizioni di cui ai punti 1 e 2.  | <input type="checkbox"/> | 1                     |             |            |
|                | 4) - componente affetto da patologie psichiatriche   | <input type="checkbox"/> | 2                     |             |            |
|                | Documenti da allegare alla domanda:<br>- Attestato di invalidità rilasciato dalla A.S.L. competente;<br>- Attestato rilasciato dalla A.S.L. competente;  |                          |                       |             |            |
| A <sub>5</sub> | <b>NUCLEO FAMILIARE</b><br>Richiedenti il cui nucleo familiare sia composto da:  |                          |                       |             |            |
|                | a) - 3 o 4 persone   | <input type="checkbox"/> | 1                     |             |            |
|                | b) - 5 o 6 persone   | <input type="checkbox"/> | 2                     |             |            |
|                | c) - 7 o più persone   | <input type="checkbox"/> | 3                     |             |            |
|                | Il punteggio non è riconosciuto qualora trattasi di richiedenti di cui al punto A3.1).<br>Documentazione da allegare alla domanda:<br>- Certificato storico-anagrafico attestante la convivenza da oltre due anni dalla data di pubblicazione del bando nel caso di persona convivente more uxorio, di ascendenti, discendenti, collaterali fino al terzo grado e di affini fino al secondo grado.   |                          |                       |             |            |



**SITUAZIONI CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO**

(L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8)

| SITUAZIONI CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO<br>(L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8) |  | PUNTEGGIO                | RISERVATO ALL'UFFICIO |             |            |
|---|--|--------------------------|-----------------------|-------------|------------|
|   |  |                          | ISTRUTTORIA           | GRADUATORIA |            |
|   |  |                          |                       | PROVVISORIA | DEFINITIVA |
| B <sub>2</sub>  | <b>SFRATTO E RILASCIO ALLOGGIO</b>   |                          |                       |             |            |
|   | Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di:<br>1) - provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempimento contrattuale o verbale di conciliazione giudiziaria.  | <input type="checkbox"/> | 3                     |             |            |
|   | Documentazione da allegare alla domanda:<br>- Copia del provvedimento esecutivo giudiziario o amministrativo.  |                          |                       |             |            |
| B <sub>3</sub>  | <b>COABITAZIONE</b>  |                          |                       |             |            |
|   | Richiedenti che abitino da almeno due anni dalla data del bando con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, così come definiti dal secondo comma dell'art. 3 della L.R. n. 24/2007, legati o non legati da vincoli di parentela. Il punteggio non è riconosciuto qualora il nucleo familiare convivente sia compreso nel nucleo familiare interessato all'assegnazione. | <input type="checkbox"/> | 2                     |             |            |
|   | Documentazione da allegare alla domanda:<br>- Certificato di coabitazione rilasciato dal Comune da cui risulti che la stessa perdura da almeno due anni.   |                          |                       |             |            |
| B <sub>4</sub>  | <b>ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO</b>  |                          |                       |             |            |
|   | Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta i seguenti standards di sovraffollamento:   |                          |                       |             |            |
|   | - Nucleo familiare di 1 o 2 persone      superficie utile < mq. 45   | <input type="checkbox"/> | 1                     |             |            |
|   | - Nucleo familiare di 3 o 4 persone      "    "    < " 45  | <input type="checkbox"/> | 2                     |             |            |
|   | - "    "    "    "    "      "    "    < " 60  | <input type="checkbox"/> | 1                     |             |            |
|   | - Nucleo familiare di 5 persone      "    "    < " 45  | <input type="checkbox"/> | 3                     |             |            |
|   | - "    "    "    "    "      "    "    < " 60  | <input type="checkbox"/> | 2                     |             |            |
|   | - "    "    "    "    "      "    "    < " 75  | <input type="checkbox"/> | 1                     |             |            |
|   | - Nucleo familiare di 6 persone      "    "    < " 45  | <input type="checkbox"/> | 4                     |             |            |
|   | - "    "    "    "    "      "    "    < " 60  | <input type="checkbox"/> | 3                     |             |            |
|   | - "    "    "    "    "      "    "    < " 75  | <input type="checkbox"/> | 2                     |             |            |
|   | - "    "    "    "    "      "    "    < " 85  | <input type="checkbox"/> | 1                     |             |            |
|   | - Nucleo familiare di 7 o più persone      "    "    < " 45  | <input type="checkbox"/> | 5                     |             |            |

**SITUAZIONI CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO**

(L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8)

|                |  | PUNTEGGIO        | RISERVATO ALL'UFFICIO |             |            |
|----------------|--|------------------|-----------------------|-------------|------------|
|                |  |                  | ISTRUTTORIA           | GRADUATORIA |            |
|                |  |                  |                       | PROVVISORIA | DEFINITIVA |
|                | <p>- Nucleo familiare di 7 o più persone superficie utile &lt; mq. 60 <input type="checkbox"/></p> <p>- " " " " " " " " &lt; " 75 <input type="checkbox"/></p> <p>- " " " " " " " " &lt; " 85 <input type="checkbox"/></p> <p>- " " " " " " " " &lt; " 95 <input type="checkbox"/></p> <p>La superficie utile abitabile dell'alloggio è intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e dagli sguinci di porte e finestre. E' esclusa dal computo la parte di superficie avente un'altezza inferiore a mt. 2,40.</p> <p>Documentazione da allegare alla domanda:</p> <p>- Attestato rilasciato dal Comune da cui risulti la superficie utile dell'alloggio superiore a mt. 2,40.</p> <p><b>N.B.:</b> Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al punto B3.</p> | 4<br>3<br>2<br>1 |                       |             |            |
| B <sub>5</sub> | <p><b>STATO DI CONSERVAZIONE DELL'ALLOGGIO</b></p> <p>Richiedenti che abitino in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o con i servizi igienici composti solo da lavabo e w.c. o con gli stessi ubicati all'esterno dell'alloggio o privo di allacciamento alla rete idrica o fognante, ovvero che presenti umidità permanente ineliminabile con normali interventi manutentivi. <input type="checkbox"/></p> <p>Documentazione da allegare alla domanda:</p> <p>- Certificato rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale.</p> <p><b>N.B.:</b> Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al punto B1.<br/>Tale punteggio non viene riconosciuto qualora l'antigienicità sia stata accertata a favore di altro richiedente in occasione di precedente bando.</p>  | 2                |                       |             |            |
| C              | <p><b>CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI</b></p> <p>- <b>INCIDENZA CANONE DI LOCAZIONE</b></p> <p>Richiedente che abita un alloggio il cui canone incida in misura:</p> <p>1 - superiore al 15% e fino al 25% del reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi della L.R. n.24/07; <input type="checkbox"/></p> <p>2 - superiore al 25% e fino al 35% del reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi della L.R. n.24/07. <input type="checkbox"/></p> <p>3 - superiore al 35% del reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi della L.R. n.24/07. <input type="checkbox"/></p> <p>Documentazione da allegare alla domanda:</p> <p>- Copia contratto di locazione debitamente registrato in data antecedente a quella di pubblicazione del bando.</p>  | 1<br>2<br>3      |                       |             |            |
| D              | <p>- <b>CONTRIBUZIONE EX-GESCAL</b></p> <p>Presenza nel nucleo familiare, al momento della pubblicazione del bando di concorso, di un lavoratore dipendente che, ai sensi dell' art. 10 della legge 14/02/1963 n. 60 abbia maturato:</p> <p>1 - un'anzianità di contribuzione effettiva fino a 260 settimane; <input type="checkbox"/></p> <p>2 - un'anzianità di contribuzione effettiva da 261 a 520 settimane; <input type="checkbox"/></p> <p>3 - un'anzianità di contribuzione effettiva superiore a 520 settimane; <input type="checkbox"/></p>  | 1<br>2<br>3      |                       |             |            |

**SITUAZIONE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO**

(L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8)

|   | PUNTEGGIO | RISERVATO ALL'UFFICIO |             |            |
|---|-----------|-----------------------|-------------|------------|
|   |           | ISTRUTTORIA           | GRADUATORIA |            |
|   |           |                       | PROVVISORIA | DEFINITIVA |
| <p>E' assimilato al lavoratore dipendente il coniuge superstite che non sia risposato o convivente more uxorio con altra persona.</p> <p>Documentazione da allegare alla domanda:</p> <p>Attestato del datore di lavoro o dell' INPS con la indicazione dell'entità del periodo contributivo;</p> <p>- Per il coniuge superstite, inoltre, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante di non essersi risposato e di non convivere more uxorio con altra persona.</p> |           |                       |             |            |

**TOTALE**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

**RISERVATO ALLA COMMISSIONE**

| GRADUATORIA PROVVISORIA  | GRADUATORIA DEFINITIVA   |
|--|--|
| <p>punteggio <input type="text"/></p> <p>motivo di esclusione</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>data _____ firma _____</p> | <p>punteggio <input type="text"/></p> <p>motivo di esclusione</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>data _____ firma _____</p> |