



**COMUNE DI MAPPANO**  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

MARCA DA BOLLO

**PRIMO BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA DI EDILIZIA SOCIALE CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI MAPPANO AI SENSI DELLA L.R. N. 3 DEL 17/02/2010 E DEI REGOLAMENTI ATTUATIVI**

**DOMANDA PER INSERIMENTO  
NELLA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE DI RISULTA**

(Primo bando di concorso generale approvato con determinazione del Responsabile del Settore Servizi alla Persona n.98 del 12/10/2021).

**All'Amministrazione comunale  
Comune di Mappano  
Piazza Don Amerano, 1  
10079 MAPPANO (TO)**

Il/La sottoscritt...: Cognome ..... Nome .....

Luogo di nascita ..... Prov..... il .....

Cittadinanza.....

Residente a ..... C.A.P. ....

Via ..... n. .... piano .....

Telefono ..... codice fiscale .....

Qualora diverso, specificare un indirizzo a cui inviare eventuali comunicazioni:  
.....  
.....



**COMUNE DI MAPPANO**  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**INFORMAZIONI RELATIVE AL NUCLEO ANAGRAFICO  
ALLA DATA DEL 21 OTTOBRE 2021**

	<b>COGNOME E NOME E CODICE FISCALE</b>	<b>SESSO</b>	<b>DATA DI NASCITA</b>	<b>GRADO DI PARENTELA</b>	<b>PROFESSIONE</b>
1	-----			Richiedente	
2	-----				
3	-----				
4	-----				
5	-----				
6	-----				
7	-----				
8	-----				

Eventuali comunicazioni a: .....

presa visione del bando indetto dal Comune di Mappano, approvato con determinazione del Responsabile del Settore Servizi alla Persona n. 98 del 12/10/2021, pubblicato nei modi e nei termini previsti dalla Legge Regionale n. 3/2010 e dal Regolamento Regionale approvato con D.P.G.R. n. 9/R del 4 ottobre 2011,

**CHIEDE**

l'inserimento nella graduatoria definitiva del bando approvato con determinazione del Responsabile del Settore Servizi alla Persona n. 98 del 12/10/2021 per l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia sociale.



## COMUNE DI MAPPANO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

### REQUISITI

Il sottoscritto, consapevole che le mendaci dichiarazioni, la falsità negli atti, l'uso o l'esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità sono punibili ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia e che il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere,

#### Dichiara

a) di essere:

- cittadino italiano
- cittadino del seguente Stato aderente all'Unione europea: \_\_\_\_\_
- cittadino del seguente Stato non aderente all'Unione europea: \_\_\_\_\_, regolarmente soggiornante in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione
- cittadino del seguente Stato non aderente all'Unione europea: \_\_\_\_\_, titolare di protezione internazionale di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta);

b) di essere residente (anche all'AIRE) o prestare attività lavorativa esclusiva o principale da almeno cinque anni nel territorio regionale, con almeno tre anni, anche non continuativi, nel Comune che emette il bando di concorso o in uno dei Comuni del medesimo ambito territoriale, come meglio specificato nell'allegata dichiarazione;

c) che il proprio nucleo non è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico sanitari dei principali locali di abitazione) \*

ovvero che:

- il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **risultante inagibile da certificazione rilasciata dal comune**
- il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **sottoposto a procedura di pignoramento, con provvedimento di rilascio emesso dal Giudice dell'esecuzione**
- il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **assegnato al coniuge per effetto di**



**COMUNE DI MAPPANO**  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale, ovvero alla parte dell'unione civile o al convivente di fatto a seguito di altro provvedimento o accordo ai sensi della normativa vigente;**

\* si specifica che, a seguito della parziale modifica della circolare n.81/2019 della Regione Piemonte, anche i cittadini di Paesi non appartenenti all'Unione Europea possono documentare l'assenza di proprietà immobiliari in Italia o all'estero tramite autocertificazione.

d) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici; sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;

e) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono assegnatari di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;

f) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;

g) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono occupanti senza titolo di un alloggio di edilizia sociale;

h) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della presente domanda;

i) che il nucleo è complessivamente in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 (Definizioni di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate, a norma dell'articolo 59, comma 51, della legge 27 dicembre 1997, n. 449), in corso di validità,

pari a € .....

Data .....

Firma .....

NOTA – I dati forniti con il presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse. Il conferimento dei dati, che saranno trattati sia con strumenti cartacei, sia con elaborazioni elettroniche, è obbligatorio al fine dell'esame della domanda. In ogni momento è possibile esercitare il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione o cancellazione dei dati come previsto dalla vigente normativa in materia di privacy.



**COMUNE DI MAPPANO**  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**DETTAGLIO PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI**

Il/la sottoscritto/a ....., consapevole che alla presente domanda verrà attribuito un punteggio complessivo, calcolato ai sensi della Legge Regionale n. 3/2010, sia sulla base di quanto autocertificato, sia dei dati acquisiti e accertati d'ufficio, sotto la propria personale responsabilità e consapevole di incorrere, in caso di dichiarazioni mendaci o di falsità negli atti, nelle sanzioni amministrative e penali di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, e s.m.i.;

**DICHIARA**

**che il proprio nucleo versa nelle seguenti condizioni che danno titolo a punteggio, come specificato nelle tabelle che seguono:**

**PUNTEGGI**

**(apporre una croce – o altro segno - nelle caselle riportanti le condizioni applicabili al nucleo)**

Il sottoscritto dichiara che il proprio nucleo versa in una delle seguenti condizioni, che danno titolo a punteggio ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 3/2010, e s.m.i., e del relativo regolamento di attuazione:

Cod.	Descrizione	Pt. *	Documentazione
Soc 01	Richiedenti che debbano lasciare strutture penitenziarie, altre strutture ospitanti o famiglie affidatarie per raggiunti limiti età, conclusione del programma terapeutico, scadenza dei termini previsti da convenzioni con soggetti pubblici o privati per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 02	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti uno o più soggetti con anzianità di contribuzione GESCAL, risultante dalla somma delle singole contribuzioni	0,2 per anno	Autocertificazione
Soc 03	Richiedenti che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data di pubblicazione del bando	3	Autocertificazione
Soc 04	Richiedenti che contraggano matrimonio tra la data di pubblicazione e la data di scadenza del bando	2	Dichiarazione indicante la volontà di contrarre matrimonio



# COMUNE DI MAPPANO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

<b>Soc 05</b>	Coniuge superstite o figlio di appartenenti alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione deceduto per motivi di servizio nonché coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro	<b>2</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
<b>Soc 06</b>	Nuclei richiedenti composti da 5 o più persone	<b>1</b>		
<b>Soc 07</b>	Richiedenti già inseriti in precedenti graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale	<b>1 per grad.</b>	Autocertificazione	
<b>Soc 08</b>	Richiedenti titolari di pensione o assegno sociale	<b>1</b>	Autocertificazione	

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt. *</b>	<b>Documentazione</b>	
<b>Soc 09</b>	Richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età, vivano soli o in coppia quali coniugi o conviventi more uxorio, entrambi non esercitanti alcuna attività lavorativa, anche se con uno o più minori a carico	<b>3</b>		
<b>Soc 10a</b>	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra l'80 per cento ed il 100 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella I e II Categoria di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1981, n. 834, oppure malati di AIDS conclamato anche in assenza di quantificazione della percentuale di invalidità; minori, anziani e disabili con certificazione rilasciata dall'Azienda sanitaria locale (ASL) da cui risultino difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età, riconosciute ai sensi delle vigenti normative	<b>3</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
<b>Soc 10b</b>	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a per più di un componente del nucleo	<b>1</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
<b>Soc 10c</b>	Presenza di barriere architettoniche, certificata dal Comune, che comporti concreto impedimento al disabile nell'accessibilità all'alloggio occupato, in relazione allo specifico genere di disabilità posseduta	<b>2</b>	Apposita attestazione rilasciata dal Comune	



# COMUNE DI MAPPANO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

<b>Soc 10d</b>	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenni	<b>2</b>		
<b>Soc 11a</b>	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra il 67 per cento ed il 79 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella III, IV e V categoria di cui al DPR 834/1981	<b>2</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
<b>Soc 11b</b>	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 11a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenni	<b>1</b>		
<b>Soc 12</b>	Cittadini italiani emigrati all'estero, che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza	<b>2</b>		
<b>Soc 13</b>	Cittadini italiani in possesso della qualifica di profugo, rimpatriati da non oltre un quinquennio e che non svolgano attività lavorativa e stranieri che abbiano ottenuto lo status di rifugiato	<b>2</b>	Autocertificazione	

## PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI ECONOMICHE

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt. *</b>	<b>Documentazione</b>
<b>Econ 01</b>	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 30% del limite di assegnazione	<b>3</b>	
<b>Econ 02</b>	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 50% del limite di assegnazione	<b>2</b>	
<b>Econ 03</b>	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 70% del limite di assegnazione	<b>1</b>	

## PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI ABITATIVE

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt. *</b>	<b>Documentazione</b>
<b>Abit 01</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 10 metri quadrati per ciascun componente	<b>3</b>	Apposita attestazione rilasciata dal Comune



# COMUNE DI MAPPANO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

<b>Abit 02</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 14 metri quadrati per ciascun componente	<b>2</b>	Apposita attestazione rilasciata dal Comune	
----------------	---	----------	---	--

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt. *</b>	<b>Documentazione</b>	
<b>Abit 03</b>	Richiedenti che abitino da almeno due anni con il proprio nucleo, composto da almeno due unità, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei, anch'essi composti da almeno due unità	<b>1</b>	Autocertificazione	

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt. *</b>	<b>Documentazione</b>	
<b>Abit 04</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica	<b>5</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
<b>Abit 05</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in baracche, stalle, seminterrati, centri di raccolta o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte e simili	<b>4</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
<b>Abit 06</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio con servizio igienico incompleto, come definito all'art. 8 comma 1, lettera c) della L.R. 3/2010 o esterno all'abitazione o in comune con altre famiglie	<b>3</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
<b>Abit 07</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio il cui stato, certificato dal Comune, sia considerato scadente, ai sensi dell'art. 8 comma 1, lettera d) della L.R. 3/2010	<b>1</b>	Apposita attestazione rilasciata dal Comune	





# COMUNE DI MAPPANO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Cod.	Descrizione	Pt. *	Documentazione
<b>Abit 08</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando	<b>5</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit 09</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di monitoria di sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto o di decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge	<b>5</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit 10</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto	<b>3</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit 11</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio in quanto fruitori di alloggio di servizio, per collocamento in quiescenza, per trasferimento d'ufficio, per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro	<b>3</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

\* i punteggi assegnabili sono desunti dagli allegati A,B,C,D,E,F,G del Regolamento numero 10 del 04/10/2011 e solo validi salvo modifica del Regolamento stesso.

Allegare DOCUMENTO DI IDENTITA' e PERMESSO DI SOGGIORNO in corso di validità.

Data,

Firma (leggibile)

-----

