**ANTIGUA E BARBUDA**

INFORMAZIONI GENERALI

I cittadini italiani possono: acquistare beni immobili ad uso abitativo; acquistare fabbricati ad uso commerciale; acquistare terreni.

In ciascuno dei casi di cui sopra, il cittadino italiano deve richiedere e ottenere, tramite uno studio legale in loco, una “non-citizen land holding licence”.

L’imposta di bollo da pagare è pari al 5% del valore della proprietà, sulla base della valutazione dell’immobile effettuata dal locale “Inland Revenue Department”. Sarà necessario inoltre pagare un’imposta di compravendita (tax transfer).

Un cittadino italiano può inoltre accettare eredità o donazioni, ma se queste riguardano beni immobili, sarà necessario preventivamente richiedere e ottenere la “non-citizen land holding licence”.

I cittadini italiani possono assumere cariche sociali ma, a seconda della carica, potrebbe essere necessario ottenere un permesso di lavoro. Se poi la società è proprietaria di terreni, sarà inoltre necessario ottenere una “non-citizen land holding licence”.