**REPUBBLICA DEMOCRATICA DEL CONGO**

INFORMAZIONI GENERALI

La regolamentazione riguardante i diritti degli stranieri in RDC (Decreto Legge 83-033)si basa sul principio stabilito dalla Costituzione nel suo articolo 50, comma secondo,che si applica per tutti gli stranieri che risiedono legalmente sul territorio nazionale che beneficiano degli stessi diritti e libertà dei congolesi, dunque per gli stranieri sono applicate le stesse regole, condizioni e vantaggi.

ACQUISTI IMMOBILIARI

L’articolo 32 della Costituzione nella RDC stabilisce che: “Ogni straniero che si trova regolarmente sul territorio nazionale gode della protezione accordata alle persone ed ai loro beni, secondo le condizioni determinate dai trattati e dalle leggi”.

L’articolo 34 della Costituzione nella RDC stabilisce che: “La proprietà privata è sacra”

E’ garantito il diritto dello straniero ad acquistare un bene immobiliare a uso residenziale, professionale, commerciale, caritativo ottenendo un titolo di proprietà che ha una durata di 25 anni alla scadenza del quale va rinnovato il titolo.

La stessa regola vale per l’acquisto di terreni da parte di un cittadino straniero, il titolo di proprietà ha una durata di 25 anni dopo tale scadenza il titolo va rinnovato.

COSTITUZIONE DI PARTECIPAZIONE A SOCIETA E ASSUNZIONE DI CARICHE SOCIALI

Le persone fisiche e giuridiche straniere ricevono lo stesso trattamento riservato alle persone fisiche e giuridiche congolesi, ivi compresa la possibilità di detenere cariche sociali all'interno dell'impresa.

ACCETTAZIONE DI EREDITA’ O DONAZIONE

Le persone fisiche e giuridiche straniere ricevono lo stesso trattamento riservato alle persone fisiche e giuridiche congolesi per i beni che si trovano nella RDC.