**EGITTO**

ACCORDI IN VIGORE:

* ACCORDO PER LA PROMOZIONE E PROTEZIONE DEGLI INVESTIMENTI, CON PROTOCOLLO (firmato a Il Cairo il 02.3.1989, in vigore dal 01.5.1994)

<http://atrio.esteri.it/Ricerca_Documenti/wfrmRicerca_Documenti.aspx>

* CONVENZIONE CONTRO LA DOPPIA IMPOSIZIONE IN MATERIA DI IMPOSTE SUL REDDITO E PER PREVENIRE LE EVASIONI FISCALI (firmata a Roma il 07.5.1979, in vigore dal 28.4.1982)

<http://atrio.esteri.it/Ricerca_Documenti/wfrmRicerca_Documenti.aspx>

INFORMAZIONI GENERALI

ACQUISTO DI FABBRICATI AD USO ABITATIVO

È necessario avere una residenza in Egitto, non per motivi di lavoro, per poter acquistare un bene immobile.

Nei Governatorati del Mar Rosso e del Sinai, per motivi di sicurezza, non è consentito agli stranieri acquisire la piena proprietà immobiliare, ma solamente un usufrutto di 50 anni, non trasferibile.

ACQUISTO DI FABBRICATI AD USO COMMERCIALE

Le persone giuridiche italiane che intendono investire in Egitto potranno acquistare fabbricati ad uso commerciale.

ACQUISTO DI TERRENI

Le persone giuridiche che intendono investire in Egitto possono acquistare terreni.

COSTITUZIONE O ACQUISTO DI QUOTE DI SOCIETA’

È possibile costituire società con il 100% del capitale straniero ed è possibile acquisire quote di società esistenti fino al 100%.

ASSUNZIONE DI CARICHE SOCIALI

Per uno straniero è possibile assumere cariche sociali.

ACCETTAZIONE DI EREDITÀ O DONAZIONI

È possibile accettare donazioni senza limiti. Le eredità si possono invece accettare per un massimo di un ventesimo (5%) del totale dell’asse ereditario e dietro presentazione di una “waseya” (dichiarazione delle autorità locali della qualità di erede secondo il diritto egiziano).