|  |  |
| --- | --- |
|  | **COMUNE DI GADONI**Marca da bollo di € 16,00 Settore amministrativo |

 Al Sindaco del Comune di Gadoni

**Domanda di partecipazione per l’inserimento nella graduatoria generale e/o nelle sub-graduatorie finalizzate all’assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili presso il comune di Gadoni, ai sensi di quanto previsto dalla legge n. 13 del 06 aprile 1989 e successive modifiche e integrazioni.**

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ NATO A \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PROV.\_\_\_\_\_\_\_\_IL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ CF\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ RESIDENTE A \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ IN VIA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N\_\_\_\_ TEL. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ CELL.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ INDIRIZZO E-MAIL\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (I dati inseriti nello spazio sovrastante verranno utilizzati come recapito ufficiale per le comunicazioni)

**CHIEDE**

Di essere ammesso all’inserimento: (barrare la/le casella/e corrispondenti)

* nella graduatoria generale
* nelle sub-graduatorie

finalizzate all’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica resisi disponibili presso il Comune di Gadoni ai sensi dell’art. 12 della legge della Regione Sardegna n. 13 del 06/04/1989. A tal fine consapevole delle sanzioni amministrative (art. 75) e penali (art. 76) disciplinate dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, cui possa andare incontro in caso di dichiarazioni false o mendaci, ed in tal senso ammonito, ai sensi degli artt. 46 e 47 dello stesso D.P.R. 445/2000

**DICHIARA**

(Barrare le caselle corrispondenti a ciò che s’intende dichiarare e procedere alla compilazione quando necessario)

 REQUISITI

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. Di essere cittadino italiano o di un Paese della Comunità Europea.

Nazionalità: *(da indicare solo se diversa da quella italiana):* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | 1. Di essere cittadino di Stato Extra-Comunitario in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e di soggiorno e residente a Gadoni dal\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(indicare la data, tenendo presente che per avere diritto alla partecipazione si deve essere residenti da almeno 5 anni)* in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_\_\_\_

 (questa casella va barrata e compilata solo in alternativa alla 1 e alla 3) |
|  | 1. Di essere un sardo emigrato in\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(indicare Stato)*, residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n°\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dal\_\_\_\_\_\_\_\_\_; (questa casella va barrata e compilata solo in alternativa alla 1 e alla 2)
 |
|  | 1. Di essere residente nel Comune di Gadoni in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n°\_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (questa casella va compilata e barrata in alternativa, o se si hanno entrambi i requisiti in concomitanza, con la n. 5)

di abitare in alloggio composto di n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ vani, esclusa cucina e servizi, per un totale di mq. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: * in locazione/comodato d’uso, con contratto regolarmente registrato presso l’ufficio del registro di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* di sua proprietà identificato al foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ e avente una rendita catastale complessiva pari a € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ quota posseduta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |
|  | 1. Di prestare attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Gadoni (per attività lavorativa principale s’intende l’attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale); (va compilata e barrata in alternativa, o se si hanno entrambi i requisiti, in concomitanza con la n. 4)

Se lavoratore dipendente:di svolgere l’attività lavorativa principale presso la ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con sede legale in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n°\_\_\_\_ a Gadoni.Se lavoratore autonomo:di essere titolare della ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con sede legale in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n°\_\_\_\_\_\_ a Gadoni. |
|  | 1. Di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel Comune.
 |
|  | 1. Di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi, anche se inadeguati, ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell’indicato ambito territoriale di assegnazione.
 |
|  | 1. Di non aver usufruito di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l’alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo a risarcimento del danno;
 |
|  | 1. Di non avere un reddito annuo complessivo familiare (reddito imponibile relativo all’ultima dichiarazione fiscale al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari) alla data di scadenza del bando (già dedotto di 516,45 per ogni figlio a carico e dell’eventuale 60% sul reddito residuo per i redditi da lavoro dipendente) superiore ad € **14.573,00;**
 |
|  | 1. non aver ceduto in tutto o in parte - fuori dei casi previsti dalla legge - l’eventuale precedente alloggio assegnato in locazione semplice.
 |
|  | 1. Non trovarsi nella condizione di cui all'art. 5, comma 1 bis, del Decreto Legislativo 28.03.2014 n.47, convertito con modificazioni dalla Legge 23.05.2014, n. 80, il quale recita "1-bis. I soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva";
 |
|  | 1. che tutti i componenti del suo nucleo familiare rispettano tutti i requisiti precedentemente indicati.
 |

CHE IL NUCLEO FAMILIARE È COSÍ COMPOSTO:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nome  | Cognome  | Luogo di nascita  | Data di nascita  | Codice fiscale  | Professione  | Relazione di parentela |  Reddito  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

*CONDIZIONI SOGGETTIVE*

*(barrare la/le casella/e se corrispondenti alla propria situazione)*

|  |  |
| --- | --- |
|  | ANZIANI 🡪 coloro che alla data di presentazione della domanda abbiano superato i 60 anni di età, purché siano persone singole o nuclei familiari con non più di 2 componenti, anche con eventuali minori a carico; |
|  | NEO-FAMIGLIE🡪 formazioni sociali unite da matrimonio o unione civile da non oltre 2 anni dalla data di presentazione della domanda o coloro che intendono contrarre unione civile o matrimonio entro un anno dalla medesima data sopra riportata. È essenziale che i due soggetti coabitino, occupino locali a titolo precario o comunque dimostrino di non avere una sistemazione abitativa adeguata; |
|  | SOGGETTI CON DISABILITÁ 🡪 nuclei familiari nei quali uno o più componenti presentano delle menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti che compromettano, in via definitiva, la capacità lavorativa in una misura tra 1/3 e 2/3; |
|  | SOGGETTI CON DISABILITÁ 🡪 nuclei familiari nei quali uno o più componenti presentano delle menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti che compromettano, in via definitiva, la capacità lavorativa in una misura superiore a 2/3; |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Di avere un reddito pro capite del nucleo familiare non superiore a € 1.585,00 annue per persona |
|  | Di avere un reddito pro capite del nucleo familiare non superiore a € 2.642,00 annue per persona |
|  | Di avere un nucleo familiare composto da 5 unità ed oltre  |
|  | Di essere un nucleo familiare che rientra in Italia per stabilirvi la residenza (emigrati, profughi) o che siano rientrati da non più di 12 mesi dalla data del bando |

*CONDIZIONI OGGETTIVE:*

CARATTERISTICHE SITUAZIONE ABITATIVA ATTUALE:

|  |  |
| --- | --- |
| situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno due anni dalla data del bando, dovuta a: (Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria (alloggio impropriamente adibito ad abitazione) derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall’autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto) | * abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (anche comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi statico- strutturali ed igienico-sanitari), ovvero procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica
 |
| * coabitazione in uno stesso alloggio con un altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità
 |
| * abitazione in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi
 |
|  situazione di disagio abitativo esistente alla data del bando |  abitazione in alloggio sovraffollato:  | * da due persone a vano utile:
 |
| * da tre persone a vano utile:
 |
| * da quattro persone a vano utile
 |
| * titolare di un diritto di proprietà o usufrutto su alloggio considerato inadeguato ai sensi dell’art. 2.1, punto c del bando, se il titolare medesimo non si impegna, all'atto della richiesta per concorrere all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nelle graduatorie e per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato;
 |
| * richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio
 |

* di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso e si impegna a produrre, nei termini e modalità che verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune ritenesse necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile che venga richiesta;
* di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti e/o da parte della Guardia di Finanza atti ad accertare la veridicità delle informazioni e dichiarazioni riportate nella presente domanda.

Letto, confermato e sottoscritto

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(luogo) (data)

 FIRMA DEL RICHIEDENTE

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

FIRMA DI CIASUN COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE MAGGIORENNE

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il Comune di Gadoni con sede in Gadoni (NU) in Piazza S. Maria n. 1, PEC: protocollo@pec.comune.gadoni.nu.it e-mail: info@comune.gadoni.nu.it, Tel. 0784627001 , nella sua qualità di **Titolare del trattamento dei dati**, tratterà i dati personali conferiti con la presente modulistica, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, **esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell’esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all’esercizio dei pubblici poteri propri dell’Ente**, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679.

La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell’Amministrazione.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd “minimizzazione dei dati”, i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati.

In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate la Sua dignità e la Sua riservatezza.

**Il conferimento dei dati di cui alla presente modulistica è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l’Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile l’erogazione dei servizi richiesti.**

I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all’Albo Pretorio Online (ai sensi dell’art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell’Ente denominata “Amministrazione Trasparente” (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss. mm. ii).

Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico “generalizzato”, ai sensi dall’art. 5, comma 2, e dall’art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013.

I dati conferiti, saranno trattati dall’Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell’attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell’Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare.

Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l’accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. RGDP.

 **FIRMA PER PRESA VISIONE**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ALLEGATI**

(*obbligatori*)

1. Marca da bollo da euro 16,00;
2. Copia fotostatica dei documenti di identità, in corso di validità, di tutti i sottoscrittori.

**ALLEGATI** *(necessari per documentare le situazioni dichiarate)*

**LAVORATORI**

* Dichiarazione sostitutiva indicante il reddito annuo complessivo del nucleo familiare relativo all’anno solare precedente la presentazione della domanda che è dato dal reddito imponibile al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e assegni familiari e da tutti gli emolumenti, indennità, pensioni e sussidi a qualsiasi titolo percepiti. Nella dichiarazione indicare, inoltre, se si hanno figli a carico e se a formare il reddito concorrono redditi da lavoro dipendente.
* NB!!! La detrazione di € 516,45 per ogni figlio a carico e un’ulteriore detrazione del 60% qualora alla determinazione del reddito concorrano redditi da lavoro dipendente, verrà fatta dall’ufficio sulla base delle dichiarazioni presentate, partendo dal reddito imponibile del nucleo dichiarato al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e assegni familiari e da tutti gli emolumenti, indennità, pensioni e sussidi a qualsiasi titolo percepiti

**PENSIONATI:**

* Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 attestante il reddito relativo all’anno solare precedente la presentazione della domanda;

**DISOCCUPATI:**

* Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445.

 attestante lo stato di disoccupazione nell’anno solare precedente alla presentazione della domanda.

**STUDENTI:**

* Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445.

 attestante l’iscrizione scolastica e la regolare frequenza.

**SEPARATI:**

* Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 attestante l’avvenuta separazione.

**CONVIVENZA:**

* qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell’inclusione economica e giuridica nel nucleo familiare, risultare instaurata da almeno due anni dalla data del bando di concorso ed essere dichiarata in forma pubblica con **atto di notorietà**, sia da parte del concorrente sia da parte dei conviventi interessati.

Per le categorie speciali, oltre ai documenti richiesti per la generalità dei cittadini, deve essere comprovata l’appartenenza a tale categoria dichiarando in autocertificazione o allegando la seguente documentazione:

**NEO FAMIGLIE:**

* formatasi non oltre due anni prima dalla data della domanda: dichiarazione sostitutiva con l’indicazione della data del matrimonio-unione civile e, nel caso di non residenti nel Comune di Gadoni, il comune presso il quale è stato celebrato il matrimonio-unione civile;
* previsione di costituzione entro un anno dalla data della domanda: autocertificazione della volontà di costituire un nuovo nucleo familiare e dichiarazione dei redditi di ciascuno dei dichiaranti;

In entrambi i casi idonea dichiarazione che il richiedente vive in coabitazione, anche con la famiglia di origine, occupi locali a titolo precario o, comunque dimostri di non possedere alcuna sistemazione abitativa adeguata.

Nel caso la costituzione del nucleo familiare non si realizzi nei termini indicati, il punteggio assegnato sarà revocato e si procederà al riesame della domanda al fine di verificare la permanenza dei requisiti di ammissibilità e/o la modifica del punteggio da assegnare.

**SOGGETTI CON DISABILITÁ**

* Copia del certificato attestante l’handicap e l’invalidità rilasciato dalla competente autorità sanitaria;

**CITTADINI EXTRA-COMUNITARI**

* Dichiarazione sostitutiva attestante la titolarità di permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o di permesso di soggiorno almeno biennale (art. 40, comma 6, D.lgs. 286/98 e ss. mm. ii.) e/o dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 attestante di svolgere regolare attività di lavoro subordinato o autonomo

**SARDO EMIGRATO:**

* Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 attestante: i requisiti in base ai quali può essere considerato un sardo emigrato, gli estremi di iscrizione all’AIRE, la volontà di rientrare a Gadoni per stabilirvi la residenza o di essere già rientrato e la dichiarazione di non aver presentato domanda per ottenere l’alloggio ERP in altro Comune;

**PROFUGHI:**

* Dichiarazione sostitutiva attestante la titolarità del certificato rilasciato dalla Prefettura attestante lo stato di profugo;

**CARATTERISTICHE SITUAZIONE ABITATIVA ATTUALE:**

**Alloggio impropriamente adibito ad abitazione**:

1. alloggio inidoneo per motivi statico-strutturali o igienico- sanitari🡪 copia conforme all’originale del certificato ASSL con la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l’alloggio e le condizioni igienico- sanitarie e statico strutturali;
2. alloggio procurato a titolo precario dall’Assistenza Pubblica🡪 Certificato della Pubblica Amministrazione da cui risulti che l’alloggio è stato procurato a titolo precario dall’Assistenza Pubblica.

**Alloggio antigenico:**

* copia conforme all’originale della certificazione ASSL con la descrizione delle condizioni dell’alloggio, la presenza o meno di umidità permanente o diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità se sia eliminabile con normali interventi di manutenzione.

**Alloggio sovraffollato:**

* certificato recante la descrizione degli ambienti di cui è composto l’alloggio con relativi mq. per ambiente o vano e dichiarazione di sovraffollamento con copia planimetria alloggio.

**Sfratto (condizione non autocertificabile):**

* copia del provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, del verbale di conciliazione giudiziaria che non siano ancora stati eseguiti alla data del bando.

**Rilascio dell’alloggio:**

* copia dell’ordinanza di sgombero non ancora eseguito alla data del bando, o del provvedimento del collocamento a riposo e dichiarazione del datore di lavoro di richiesta di rilascio alloggio di servizio.

**Altro:**

* ogni altro documento che il richiedente ritenga necessario produrre.