



# COMUNE DI CARLOFORTE

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Garibaldi, 72 – 09014 [www.comune.carloforte.su.it](http://www.comune.carloforte.su.it)

## SETTORE LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA

C.F. 81002450922; P.IVA: 01760230928; PEC: [protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it)

Telefono 0781 / 8589234-235

## BANDO GENERALE DI CONCORSO

PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE E DELLE SUB GRADUATORIE SPECIALI VALEVOLI AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARLOFORTE

### 1 - INDIZIONE DEL BANDO

È indetto, ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n. 13 del 6 aprile 1989 e successive modifiche ed integrazioni, il Bando di concorso per la formazione della graduatoria generale e delle nuove sub-graduatorie speciali ("Anziani", "Giovani coppie", "Portatori di handicap"), valevoli ai fini dell'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia di proprietà A.R.E.A. disponibili nel Comune di Carloforte.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Regionale di disporre la riserva di alloggi ai sensi dell'art. 14 della LR. 13/89, per situazioni di emergenza abitativa, quali pubbliche calamità, sfratti, sistemazione di emigrati, sgombero di unità abitative da recuperare, trasferimento di appartenenti alle forze dell'ordine e, in genere, per motivate esigenze di particolare rilevanza o gravità.

La graduatoria generale e le sub-graduatorie formulate ai sensi del presente bando sostituiranno quelle precedentemente approvate con Determinazione del Responsabile n. 5 del 09/01/2017, rettificata con successiva Determinazione n. 8 del 10/01/2017.

Tutti coloro che sono presenti nella graduatoria precedentemente adottata e che conservano l'aspirazione ad ottenere in assegnazione un alloggio E.R.P. dovranno presentare una nuova domanda.

### 2 - REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

Può partecipare al bando di concorso per conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica chi possiede i seguenti requisiti:

- A. **Cittadinanza Italiana o di uno Stato dell'Unione Europea;** il diritto si estende ai cittadini stranieri extraeuropei che siano in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno di cui all'art. 40 del D.Lgs. n. 286/1998 e s.m.i., e risiedano da almeno cinque anni nel Comune di Carloforte.
- B. **Residenza anagrafica o attività lavorativa** esclusiva o principale, alla data di pubblicazione del bando, nel Comune di Carloforte, salvo che si tratti di lavoratori sardi emigrati. Si intende attività lavorativa principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricavano almeno 2/3 del reddito complessivo.

Ai sensi della L.R. 15 gennaio 1991, n. 7, articolo 2, sono considerati sardi emigrati:

- coloro che siano nati in Sardegna, che abbiano stabile dimora fuori del territorio regionale e che conservino la nazionalità italiana, nonché i coniugi ed i discendenti, anche se non nati in Sardegna, purché abbiano almeno un genitore sardo;
- i figli di cittadini di origine sarda che conservino la nazionalità italiana).

- C. **Non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione** su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale di assegnazione (Comune di Carloforte).

**È considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile**, determinata ai sensi dell'art. 13 della L. 27/07/1978 n° 392, non sia inferiore a:

- 45 mq. per un nucleo familiare composto da 1-2 persone;
- 60 mq. per un nucleo familiare composto da 3-4 persone;
- 75 mq. per un nucleo familiare composto da 5 persone;
- a 95 mq. per un nucleo familiare composto da 6 persone ed oltre.

Si considera comunque adeguato l'alloggio di almeno 2 vani, esclusi cucina e servizi, quando il nucleo familiare è costituito da 2 persone e quello di un vano, esclusi cucina e servizi, per il nucleo di una persona. In caso di proprietà o usufrutto su alloggio inadeguato, si applica il disposto dell'art. 9 punto b 2.2) della L.R. 13/89.

- D. **Non titolarità di diritti di cui al precedente punto C)**, su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della L. 392/1978, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'indicato ambito di assegnazione (Comune di Carloforte).

Il valore locativo medio è determinato sulla base delle modalità stabilite dalla stessa legge n.392/1978, con l'applicazione dei parametri di cui all'art. 2 lettera d) della L.R. n.13/1989 e successive modifiche e integrazioni;

- E. **Assenza di precedenti assegnazioni in proprietà** immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno;

- F. **Reddito annuo complessivo del nucleo familiare** non superiore al limite vigente alla data di scadenza del bando di concorso, determinato ai sensi dell'art. 21 della L. 5/8/1978 n. 457 e successive modificazioni e integrazioni e pari attualmente a € 14.573,00 (Deliberazione Giunta Regionale 26 febbraio 2021 n. 07/34), salvo variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente Bando indicati al successivo punto 6. Il reddito complessivo di riferimento è dato da quello imponibile relativo all'ultima dichiarazione fiscale (al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali ed assistenziali e degli assegni familiari e da tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse) calcolato così come sotto indicato:

#### MODALITÀ DI CALCOLO DEL REDDITO

*Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi imponibili percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare, quali risultanti dall'ultima dichiarazione dei redditi presentata (anno d'imposta 2021). Il reddito complessivo così ottenuto è diminuito di euro 516,45 per ogni figlio a carico e qualora alla formazione del reddito concorrono redditi da lavoro dipendente, questi, dopo l'eventuale detrazione per i figli a carico, sono calcolati nella misura del 60% (abbattimenti previsti dall'art. 21 della l. 457/78)*

- G. **Non aver ceduto, in tutto o in parte**, fuori dei casi previsti dalla Legge, l'eventuale precedente alloggio assegnato in concessione semplice.

- H. **Non trovarsi** nella condizione di cui all'art. art. 5 comma 1 bis del Decreto-Legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23 maggio 2014 il quale recita "I soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva".

Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi o dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi.

Fanno altresì parte del nucleo:

- il convivente more uxorio;
- gli ascendenti fino al terzo grado;
- i discendenti fino al terzo grado;
- i collaterali fino al terzo grado;

purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno 2 anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge.

Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e giuridica nel nucleo familiare, risultare instaurata da

almeno 2 anni dalla data di pubblicazione del bando di concorso ed essere dichiarata in forma pubblica con atto di notorietà sia da parte del concorrente sia da parte dei conviventi interessati ed essere comprovata dalle risultanze anagrafiche.

I requisiti devono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente alle lettere C) - D) - E) - G), H) anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda nonché al momento della assegnazione.

Non possono presentare domanda di assegnazione coloro che abbiano abusivamente ceduto, in tutto o in parte, altro alloggio di edilizia residenziale pubblica già ottenuto in concessione.

### 3 - SUB GRADUATORIE

Appartengono alle particolari categorie di concorrenti da inserire in apposite sub-graduatorie:

- a) Anziani: richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico;
- b) Giovani Coppie: i nuclei familiari la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di presentazione della domanda ovvero formatisi da non oltre due anni dalla data della domanda, purché la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, o comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata;
- c) Invalidi e Portatori di handicap: nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano affetti da menomazione di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti che comportino una diminuzione della capacità lavorativa da 1/3 a 2/3 (invalidi) o superiore a 2/3 (portatori di handicap).

La quota degli alloggi da assegnare alle categorie sopraindicate è così determinata:

- a) *agli anziani e alle giovani coppie, persone sole*, vengono assegnati prioritariamente gli alloggi di superficie utile non superiore a mq. 45, da ripartirsi tra tali due categorie in percentuale alle relative domande, garantendo agli anziani una percentuale non inferiore al 10% degli alloggi minimi realizzati;
- b) *ai richiedenti nel cui nucleo siano presenti soggetti disabilità permanenti* vengono assegnati prioritariamente gli alloggi collocati al piano terra nonché quelli inseriti in edifici realizzati con abbattimento delle barriere architettoniche secondo quanto disposto dall'art. 17 del D.P.R. 27/4/1978, n. 384.

L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità, ai sensi della L.R. 13/89, art. 14, comma 1, di richiedere all'Amministrazione Regionale eventuali quote di riserva sugli alloggi da assegnare per far fronte a specifiche situazioni di emergenza abitativa, quali pubbliche calamità, sfratti, sistemazione di emigrati, sgombero di unità abitative da recuperare, trasferimento di appartenenti alle forze dell'ordine od altre motivate esigenze di particolare rilevanza o gravità.

Ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale 5/12/89 (46/26), chi rientri nelle seguenti categorie di emergenza abitativa:

- a) *sgombero* di unità abitative di proprietà pubblica da recuperare, non occupate abusivamente o senza titolo;
- b) *trasferimento* di appartenenti alle forze dell'ordine;
- c) *pubblica calamità* dichiarata dalla competente Autorità,

potrà essere incluso nella riserva, anche in assenza di previa inserzione nella graduatoria generale, **purché l'esigenza sia sopravvenuta successivamente al termine di scadenza del bando di concorso.**

### 4 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

La graduatoria generale di assegnazione degli alloggi è formata sulla base di punteggi attribuiti in dipendenza delle condizioni soggettive ed oggettive dei concorrenti e relativi nuclei familiari. Con lo stesso punteggio conseguito nella graduatoria generale, vengono stralciate particolari sub graduatorie riservate a categorie speciali di concorrenti.

I punteggi sono così attribuiti:

a. **Condizioni Soggettive** (massimo 8 punti)

- a.1. Reddito annuo pro capite del nucleo familiare, determinato con le modalità di cui all'art.21 della Legge 5 Agosto 1978, n.457 e successive modificazioni e integrazioni (Deliberazione Giunta Regionale n. 9/38 del 10/03/2015 fatte salve variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente bando):
  - non superiore a € 1.585,00 annue per persona: **Punti 2;**
  - non superiore a € 2.642,00 annue per persona: **Punti 1;**
- a.2. Nucleo familiare composto da cinque unità e oltre: **Punti 1**

- a.3. Richiedente che abbia superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, che vive solo o in coppia, anche con eventuali minori a carico: **Punti 1**
- a.4. Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno, purché la famiglia richiedente viva in coabitazione, ovvero occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata: **Punti 1**
- a.5. Presenza nel nucleo familiare di persone con disabilità di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa da 1/3 a 2/3 (invalidi): **Punti 2**
- a.6. Presenza nel nucleo familiare di persone con disabilità, da certificare da parte delle autorità competenti (ai fini dell'attribuzione del punteggio si considera persona con disabilità il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3): **Punti 3**  
Rientrano nella presente fascia di punteggio i minori cui non sia riconosciuta una graduazione percentuale dell'invalidità o una riduzione della capacità lavorativa, la cui disabilità sia così classificata:
- Minore con difficoltà persistenti a svolgere le funzioni proprie dell'età o con perdita uditiva superiore a 60 decibel nell'orecchio migliore nelle frequenze 500, 1000, 2000 hertz;
  - Minore invalido totale con necessità di assistenza continua non essendo in grado di svolgere gli atti quotidiani della vita;
  - Minore invalido totale con impossibilità a deambulare senza l'aiuto permanente di un accompagnatore.
- Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui al precedente punto a.5.
- a.7. Nucleo familiare che rientri in Italia per stabilirvi la residenza (emigrati, profughi) o che sia rientrato da non più di dodici mesi alla data di pubblicazione del Bando: **Punti 2**  
Tale punteggio non è cumulabile con quello di cui ai precedenti punti a.3. e a.4.

**b. Condizioni oggettive** (massimo 10 punti)

- b.1** Situazione di grave disagio abitativo, accertata da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno due anni alla data di pubblicazione del Bando, dovute a:
- b.1.1. Abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (anche comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi statico – strutturali ed igienico – sanitari), ovvero in alloggio procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica (condizione molto grave): **Punti 4.**  
*Se la sistemazione precaria deriva da forzato abbandono di alloggio a seguito di calamità pubblica o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto, si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale.*
- b.1.2. Coabitazione nello stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità (condizione grave): **Punti 2;**
- b.1.3. Abitazione in alloggio antigiene, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, ineliminabili con normali interventi manutentivi: **Punti 2;**  
La condizione di cui al punto b.1.1, non è cumulabile con la condizione b.1.3.
- b.2.** Situazione di disagio abitativo esistente alla data di pubblicazione del bando:
- b.2.1. Abitazione in alloggio sovraffollato:
- da due persone a vano utile: **Punti 2;**
  - da tre persone a vano utile: **Punti 3;**
  - da quattro persone a vano utile: **Punti 4;**
- Non sono cumulabili le condizioni di cui ai precedenti punti b.1.2 e b.2.1
- b.2.2. Il suddetto punteggio è attribuito solo in misura dello 0,50 al titolare di un diritto di proprietà o usufrutto su alloggio considerato inadeguato ai sensi dell'art. 2, punto c) della L.R. 13/1989 se il titolare medesimo non si impegna, all'atto della richiesta per concorrere all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, a cedere in concessione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nelle graduatorie e per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato;
- b.3.** Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempimento contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio (condizioni molto gravi): **Punti 4;**  
Non è cumulabile la condizione b.3. con le altre condizioni oggettive

c. **Condizioni aggiuntive regionali**

Il relativo punteggio potrà essere attribuito qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 3 della L. R. 13/1989.

**5 - CANONE D'USO**

Il canone d'uso degli alloggi è stabilito dalla L.R. 6/4/1989, n. 13 come modificata dalla L.R. 28/5/1990, n. 14 e dalla L.R. 5 luglio 2000 n. 7, dalla L.R. 3 luglio 2007, n. 7 e successive modifiche e integrazioni.

**6. - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande di partecipazione al concorso, dovranno essere redatte esclusivamente sugli appositi moduli, disponibili presso il Comune di Carloforte Settore Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica (Via Garibaldi n. 72 - Piano Secondo), o scaricabili dal sito istituzionale dell'Ente al seguente indirizzo: <https://www.comune.carloforte.su.it>

Le domande, munite di marca da bollo da € 16,00, potranno essere:

- A. **Consegnate a mano presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Carloforte** (Via Garibaldi, 72 – Piano Terra) negli orari di apertura al pubblico;
- B. **Trasmesse al seguente indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC)** del Comune di Carloforte: [protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it), avendo cura di riportare nell'oggetto **“Domanda di partecipazione bando pubblico per l'assegnazione di alloggi ERP”**.

Nel caso di trasmissione a mezzo PEC la domanda sarà valida:

- Se sottoscritta mediante firma digitale o firma elettronica qualificata, il cui certificato è rilasciato da un certificatore accreditato;
- se inviata mediante scansione dell'originale del modulo di domanda, debitamente sottoscritto dal richiedente e dai componenti il nucleo familiare maggiorenni, unitamente alla scansione del documento di riconoscimento in corso di validità di chi sottoscrive la domanda. Il modulo di domanda e tutti i documenti allegati dovranno essere prodotti in formato PDF non modificabile.

**NOTA:** Nel caso di trasmissione della domanda a mezzo PEC, dovrà essere utilizzata la "marca da bollo virtuale". Non si potrà quindi scansionare la domanda con apposta la marca da bollo cartacea ed inviarla per PEC. Ciò secondo quanto previsto dal Provvedimento del 19 settembre 2014 del Direttore dell'Agenzia delle Entrate "Modalità di pagamento in via telematica dell'imposta di bollo dovuta per le istanze e per i relativi atti e provvedimenti trasmessi in via telematica ai sensi dell'art. 1, comma 596, della legge n. 147 del 27 dicembre 2013", relativa alle modalità di adempimento agli obblighi di bollo per le istanze da inviare a mezzo PEC.

- C. **Spedite mediante Raccomandata A/R** (in tal caso farà fede il timbro dell'Ufficio postale di spedizione) al seguente indirizzo: Comune di Carloforte – Via Garibaldi n. 72 – 09014, CARLOFORTE (SU).

In caso di spedizione per posta, sul retro della busta contenente l'istanza di partecipazione, dovrà essere riportata la seguente dicitura **“Domanda di partecipazione bando pubblico per l'assegnazione di alloggi ERP”**.

**Le domande di partecipazione dovranno essere presentate/ inviate, a pena di esclusione:**

- **Per i residenti in Italia, entro 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del relativo estratto/avviso di bando sul B.U.R.A.S** (Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna) **ovvero entro le ore 12:00 del 02 Maggio 2023.**
- **Per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la presentazione della domanda scade entro:**
  - **le ore 12:00 del 28 Giugno 2023 per i residenti nell'area europea;**
  - **le ore 12:00 del 28 Luglio 2023 per i residenti in paesi extraeuropei.**

Si precisa che le domande non potranno essere presentate (e non verranno comunque considerate come presentate nei termini) prima della data di pubblicazione dell'Avviso del bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna, ovvero prima del 30/03/2023.

L'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità per la dispersione delle istanze dovute ad eventuali disguidi postali o dipendenti da errato uso della PEC o comunque imputabili a terzi o a caso fortuito o a forza maggiore.

**7 - CONTENUTO E MODALITÀ DI COMPILAZIONE DELLE DOMANDE**

La domanda di partecipazione è predisposta in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 e 47 T.U. D.P.R. 28.12.2000 n. 445) nella quale il concorrente esplicitamente dichiara che sussistono in suo favore, oltre che degli altri componenti il nucleo familiare, i requisiti di carattere generale prescritti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica di cui al punto 2 del presente bando.

A tal fine la domanda deve essere sottoscritta congiuntamente, dal richiedente e dai componenti maggiorenni del nucleo familiare, secondo le modalità stabilite dall'art. 38, comma 3 del citato D.P.R. 445/2000.

Le dichiarazioni mendaci comportano l'esclusione del concorrente dalla graduatoria, fatta salva l'applicazione della legge penale.

Per la generalità dei cittadini dovranno essere indicati:

- ✓ Cittadinanza, residenza del concorrente ed il comune sede dell'attività lavorativa;
- ✓ Situazione di famiglia, corredata dai dati lavorativi e reddito di ciascun componente;
- ✓ Reddito complessivo del nucleo familiare computato in termini reali, senza le detrazioni e gli abbattimenti di cui all'art. 21 della Legge n. 457/1978, e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ (per gli emigrati) Dichiarazione di non aver presentato domanda di partecipazione ad altri concorsi per l'assegnazione di alloggi E.R.P. ai sensi dell'art. 2 lett. b) del presente bando;
- ✓ Esatto recapito in cui dovranno farsi al concorrente tutte le comunicazioni relative al concorso;
- ✓ Codice fiscale del richiedente e di tutti i componenti del nucleo familiare;
- ✓ Ogni altro elemento utile ai fini dell'attribuzione dei punteggi e della formazione della graduatoria.

Per ogni persona indicata nella domanda di età superiore a 15 anni dovrà essere dichiarato:

- ✓ L'occupazione (oppure se studente o in cerca in cerca di prima occupazione o disoccupato);
- ✓ Se lavoratori dipendenti o pensionati il reddito imponibile risultante dal modello CU, UNICO o 730 (se presentati) relativi all'anno 2021;
- ✓ Se lavoratori autonomi il reddito imponibile risultante dalla denuncia dei redditi relativo all'anno 2021.

I concorrenti devono, pena l'inammissibilità della domanda, esprimere consenso scritto al trattamento dei dati personali e sensibili, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Casi particolari:

- Per alcune tipologie di reddito non è previsto dalla normativa fiscale che venga predisposto un modello CU (certificazione unica), in tal caso dovrà essere indicato, comunque, l'importo del reddito totale percepito nell'anno 2021 nonché l'attività svolta.
- Se un componente della famiglia è titolare di pensione non imponibile (categorie Invalidità Civile, Pensione Sociale e Assegno di Sostentamento) dovrà indicare la categoria affinché l'Ufficio provveda ad applicare le agevolazioni previste per i redditi esenti.
- I dati del coniuge e il reddito devono sempre indicarsi, anche qualora non convivente, salva l'ipotesi di separazione legale.
- Per il coniuge non legalmente separato, qualora fosse in atto un procedimento di separazione legale, i dati devono essere ugualmente indicati, con riserva di presentare successivamente, dichiarazione attestante l'intervenuta sentenza di separazione e relativa omologazione del Tribunale.
- Il coniuge separato che percepisce l'assegno di mantenimento dovrà indicare l'importo annuo ricevuto e specificare la quota percepita per sé e quella percepita per i figli.

**La presentazione di domande incomplete comporterà l'esclusione, se non regolarizzata nei termini assegnati in sede di istruttoria.**

**8 - DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE**

Le domande, compilate in ogni loro parte e debitamente sottoscritte dovranno essere corredate da copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante e dei componenti maggiorenni del nucleo familiare.

Le situazioni che determinano l'attribuzione del punteggio, che non possono essere comprovate con dichiarazioni sostitutive di certificazioni o dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà (art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000) devono essere dimostrate allegando la documentazione relativa. L'omessa presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti, potrà comportare la non attribuzione del punteggio.

A. GIOVANI COPPIE:

- certificato di matrimonio qualora non residenti a Carloforte;

- nel caso di nuclei familiari non ancora formati al momento della domanda, dichiarazione della volontà di contrarre matrimonio ovvero di voler costituire un'unione civile entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando e documentazione relativa al reddito di ciascuno dei componenti della coppia.

B. INVALIDITÀ:

- copia conforme all'originale del certificato della ASL o della sentenza di riconoscimento di invalidità comprovanti tale condizione;

C. CONDIZIONI DELL'ALLOGGIO SOTTO IL PROFILO IGIENICO-SANITARIO:

- copia conforme all'originale del certificato della ASL comprovante l'alloggio improprio, l'antigienicità o il sovraffollamento.

D. SFRATTO:

- copia conforme del provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, del verbale di conciliazione giudiziaria, dell'ordinanza di sgombero, del provvedimento di collocamento a riposo.
- (eventuale) Copia sentenza omologata di separazione;

Ogni altra ed ulteriore documentazione che il richiedente ritenga necessario produrre a corredo della domanda.

## **9 - ISTRUTTORIA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

Il Comune procederà all'istruttoria delle domande, verificandone la completezza e la regolarità.

E' facoltà del Comune di Carloforte, chiedere ai concorrenti, documentazioni o elementi utili, anche integrativi, atti a comprovare la reale situazione dichiarata e/o documentata.

Al termine dell'istruttoria, il Comune pubblicherà per trenta giorni naturali e consecutivi una graduatoria provvisoria all'albo pretorio on-line del Comune di Carloforte con l'indicazione del numero di protocollo e dei punteggi parziali e totali ottenuti, secondo le disposizioni degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

Ai lavoratori emigrati all'estero è data notizia - mediante PEC se comunicata, ovvero con lettera raccomandata con avviso di ricevimento - della pubblicazione della graduatoria provvisoria e della posizione conseguita nella medesima.

Ai sensi dell'art. 10, comma 5, della L.R. 13/89, contro la graduatoria provvisoria gli interessati hanno facoltà di presentare opposizione entro i 30 giorni successivi alla scadenza dei termini di pubblicazione della graduatoria all'Albo Pretorio del Comune.

I lavoratori emigrati all'estero possono presentare opposizione entro i 60 giorni successivi al ricevimento della PEC o della lettera raccomandata sopraccitata, inviata dal Comune. All'opposizione gli interessati hanno facoltà di allegare eventuali documenti integrativi rispetto a quelli presentati ai fini del concorso. Non sono valutabili, ai fini della determinazione del punteggio dell'opponente, i documenti e i certificati che egli avrebbe potuto e dovuto presentare nei termini previsti dal bando di concorso.

Esaurito l'esame delle opposizioni verrà formulata la graduatoria definitiva, previo sorteggio tra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio. La data del sorteggio verrà comunicata agli interessati, che hanno diritto di assistervi, con almeno dieci giorni di anticipo.

La graduatoria definitiva verrà pubblicata con le medesime formalità stabilite per quella provvisoria e costituirà provvedimento definitivo.

## **10 - CONTROLLI**

Il Comune di Carloforte, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 71 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, procederà ad "effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del citato DPR".

Ferma restando la responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, qualora dal controllo effettuato dal Comune emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante ed i componenti il suo nucleo familiare, decadono dai benefici eventualmente conseguiti.

## **11 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Nicola Fois, Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Edilizia Pubblica del Comune di Carloforte.

## **12 - TUTELA DATI PERSONALI**

Ai sensi degli artt. 12 e 13 Regolamento UE n. 679/2016, ai fini del presente bando di concorso è titolare del Trattamento il Comune di Carloforte, Via Garibaldi n. 72, 09014 Carloforte.

Il Titolare del Trattamento, informa che tutti i dati dei candidati saranno utilizzati esclusivamente per ciascuna e tutte le attività previste dal presente bando.

La base giuridica del trattamento è l'art. 6, par. 1, lett a), Reg. UE n. 679/2016, ovvero il consenso del candidato prestato in modo libero, consapevole, chiaro per la partecipazione al presente concorso ed inserito nella domanda di partecipazione.

Il trattamento è effettuato con procedure informatizzate al solo fine indicato nel presente bando.

La mancanza di consenso al trattamento dei dati non consentirà al concorrente di partecipare alla presente procedura poiché sono richiesti i soli dati necessari e pertinenti per le finalità esplicitate nel bando ed in tale articolo richiamate. Il conferimento dei dati richiesti nel presente bando è necessario per valutare i requisiti di partecipazione ed il possesso dei titoli e la loro mancata indicazione preclude tale valutazione.

I dati raccolti nell'ambito del procedimento di cui al presente bando potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento, o comunque in esso coinvolto per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della normativa vigente; ai soggetti destinatari di eventuali comunicazioni e pubblicità previste dalle leggi in materia.

Tutti i soggetti coinvolti nelle operazioni di trattamento garantiranno la riservatezza dei dati di tutti gli interessati partecipanti alla presente procedura concorsuale.

I dati personali dei candidati saranno conservati finché non saranno più necessari ai fini della presente procedura.

I candidati potranno esercitare i diritti previsti dagli artt. 12-22 del Regolamento UE, e dall'art. 7 D.Lgs. n. 196/2003.

È diritto dell'interessato richiedere in qualsiasi momento la revoca del consenso prestato e l'accesso al trattamento dei propri dati personali, di chiederne l'aggiornamento, la rettifica, la cancellazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge. All'interessato è riservata la facoltà di opporsi al trattamento dei dati personali e di presentare reclamo al Garante in caso di violazione dei propri dati personali (art. 77 del Reg. UE 679/016).

### **13 - NORMA FINALE**

Per quanto non espressamente previsto dal Bando, si rimanda alla normativa vigente in materia.

Per ogni informazione in merito al presente Bando è possibile rivolgersi al Settore Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica del Comune di Carloforte, il mercoledì e il venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:30 oppure tramite mail o telefonicamente ai seguenti recapiti: Telefono: 0781/8589234-235; e-mail: [n.fois@comune.carloforte.ca.it](mailto:n.fois@comune.carloforte.ca.it).

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Nicola Fois  
(Documento firmato digitalmente)