



5	-----				
6	-----				
7	-----				
8	-----				

Eventuali comunicazioni a: .....

Il possesso dei requisiti di accesso è riferito:

alla data di approvazione del Bando Generale (DATA 29/03/2023)

Le condizioni dichiarate nella domanda sono riferite:

alla data di apertura del Bando Generale (DATA 11/04/2023)

## REQUISITI

### IL RICHIEDENTE

**Chiede** l'inserimento in graduatoria per l'assegnazione in locazione di un alloggio Edilizia Sociale disponibile nel Comune di Omegna.

#### CONSAPEVOLE CHE:

- Ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000 chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente Testo Unico è punito ai sensi del Codice Penale e delle Leggi speciali vigenti in materia e verrà automaticamente escluso dalla graduatoria;
- Alla domanda verrà attribuito un punteggio complessivo provvisorio calcolato, ai sensi della L. R. Piemonte n. 3/2010 e S.m.i., sulla base sia di quanto auto certificato sia dei dati acquisiti d'ufficio relativi alla residenza anagrafica ed alla composizione del nucleo familiare richiedente in relazione all'art. 4 della L. R. n. 3/2010.

Dichiara di essere in possesso dei seguenti requisiti:

**a) di essere:**

- cittadino italiano
- cittadino del seguente Stato aderente all'Unione europea: \_\_\_\_\_
- cittadino del seguente Stato non aderente all'Unione europea: \_\_\_\_\_, regolarmente soggiornante in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione
- cittadino del seguente Stato non aderente all'Unione europea: \_\_\_\_\_, titolare di protezione internazionale di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta);

**b) di essere residente (anche all'AIRE) o prestare attività lavorativa esclusiva o principale** da almeno cinque anni nel territorio regionale, con almeno tre anni, anche non continuativi, nel Comune che emette il bando di concorso o in uno dei Comuni del medesimo ambito territoriale, come meglio specificato nell'allegata dichiarazione;

**c) che il proprio nucleo non è titolare, complessivamente**, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico sanitari dei principali locali di abitazione) \*

**OVVERO CHE (fare la x sulla dichiarazione di interesse)**

● il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **risultante inagibile da certificazione rilasciata dal comune**

● il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **sottoposto a procedura di pignoramento, con provvedimento di rilascio emesso dal Giudice dell'esecuzione**

● il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale, ovvero alla parte dell'unione civile o al convivente di fatto a seguito di altro provvedimento o accordo ai sensi della normativa vigente;**

**d) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno avuto una precedente assegnazione** in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;

**e) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono assegnatari** di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;

**f) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno ceduto in tutto o in parte**, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;

**g) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono occupanti senza titolo di un alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;**

**h) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità**, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della presente domanda;

**i) che il nucleo è complessivamente in possesso** di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) **in corso di validità, inferiore o uguale ad € 23.623,13 (ex DD 1936/A1418Aa/2022 del 18/10/2022)** di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 (*Definizioni di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate, a norma dell'articolo 59, comma 51, della legge 27 dicembre 1997, n. 44*).

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016 (RGPD)**

Tutti i trattamenti effettuati dal Comune di Omegna, in qualità di Titolare, sono diretti all'espletamento delle funzioni istituzionali in virtù dei compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti, nonché all'erogazione di servizi di rilevante interesse pubblico richiesti dal cittadino. Il trattamento delle informazioni che La

riguardano è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Il conferimento dei Dati è obbligatorio per le finalità sopra indicate e il mancato conferimento può rendere impossibile il corretto svolgimento dell'istruttoria e degli adempimenti procedurali o l'erogazione del servizio.

**DICHIARA INOLTRE DI:**

- Avere preso visione dell'informativa completa relativa al trattamento dei dati personali, disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali e Istruzione e pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza.
- Essere informato/a che la presente domanda, unitamente a tutti gli allegati necessari al completamento della stessa, sarà trasmessa ad ATC Piemonte Nord – sede di Novara.

Data .....

Firma .....

NOTA – I dati forniti con il presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse. Il conferimento dei dati, che saranno trattati sia con strumenti cartacei, sia con elaborazioni elettroniche, è obbligatorio al fine dell'esame della domanda. In ogni momento è possibile esercitare il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione o cancellazione dei dati come previsto dalla vigente normativa in materia di privacy.

**PUNTEGGI****(barrare le singole fattispecie)**

Il sottoscritto dichiara che il proprio nucleo versa in una delle seguenti condizioni, che danno titolo a punteggio ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 3/2010, e s.m.i., e del relativo regolamento di attuazione:

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt.</b>	<b>Documentazione</b>
<b>Soc 01</b>	Richiedenti che debbano lasciare strutture penitenziarie, altre strutture ospitanti o famiglie affidatarie per raggiunti limiti età, conclusione del programma terapeutico, scadenza dei termini previsti da convenzioni con soggetti pubblici o privati per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo	<b>5</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Soc 02</b>	Richiedenti in cui nucleo siano presenti uno o più soggetti con anzianità di contribuzione GESCAL, risultante dalla somma delle singole contribuzioni	<b>0,2 per anno</b>	Autocertificazione
<b>Soc 03</b>	Richiedenti che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data di pubblicazione del bando	<b>3</b>	Autocertificazione
<b>Soc 04</b>	Richiedenti che contraggano matrimonio tra la data di pubblicazione e la data di scadenza del bando	<b>2</b>	Dichiarazione indicante la volontà di contrarre matrimonio
<b>Soc 05</b>	Coniuge superstite o figlio di appartenenti alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione deceduto per motivi di servizio nonché coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro	<b>2</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Soc 06</b>	Nuclei richiedenti composti da 5 o più persone	<b>1</b>	
<b>Soc 07</b>	Richiedenti già inseriti in precedenti graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale	<b>1 per grad.</b>	Autocertificazione
<b>Soc 08</b>	Richiedenti titolari di pensione o assegno sociale	<b>1</b>	Autocertificazione

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt.</b>	<b>Documentazione</b>
<b>Soc 09</b>	Richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età, vivano soli o in coppia quali coniugi o conviventi more-uxorio, entrambi non esercitanti alcuna attività lavorativa, anche se con uno o più minori a carico	<b>3</b>	
<b>Soc 10a</b>	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra l'80 per cento ed il 100 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella I e II Categoria di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1981, n. 834, oppure malati di AIDS conclamato anche in assenza di quantificazione della percentuale di invalidità; minori, anziani e disabili con certificazione rilasciata dall'Azienda sanitaria locale (ASL) da cui risultino difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età, riconosciute ai sensi delle vigenti normative	<b>3</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Soc 10b</b>	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a per più di un componente del nucleo	<b>1</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Soc 10c</b>	Presenza di barriere architettoniche, certificata dal Comune, che comporti concreto impedimento al disabile nell'accessibilità all'alloggio occupato, in relazione allo specifico genere di disabilità posseduta	<b>2</b>	Apposita attestazione rilasciata dal Comune
<b>Soc 10d</b>	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a in capo a un ultrassettantacinquenne o a un minorenne	<b>2</b>	
<b>Soc 11a</b>	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra il 67 per cento ed il 79 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella III, IV e V categoria di cui al DPR 834/1981	<b>2</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Soc 11b</b>	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 11a in capo a un ultrassettantacinquenne o a un minorenne	<b>1</b>	
<b>Soc 12</b>	Cittadini italiani emigrati all'estero, che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza	<b>2</b>	
<b>Soc 13</b>	Cittadini italiani in possesso della qualifica di profugo, rimpatriati da non oltre un quinquennio e che non svolgano attività lavorativa e stranieri che abbiano ottenuto lo status di rifugiato	<b>2</b>	Autocertificazione

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt.</b>	<b>Documentazione</b>
<b>Econ 01</b>	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 30% del limite di assegnazione	<b>3</b>	
<b>Econ 02</b>	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 50% del limite di assegnazione	<b>2</b>	
<b>Econ 03</b>	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 70% del limite di assegnazione	<b>1</b>	

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt.</b>	<b>Documentazione</b>
<b>Abit 01</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 10 metri quadrati per ciascun componente	<b>3</b>	Apposita attestazione rilasciata dal Comune
<b>Abit 02</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 14 metri quadrati per ciascun componente	<b>2</b>	Apposita attestazione rilasciata dal Comune

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt.</b>	<b>Documentazione</b>
<b>Abit 03</b>	Richiedenti che abitino da almeno due anni con il proprio nucleo, composto da almeno due unità, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei, anch'essi composti da almeno due unità	<b>1</b>	Autocertificazione

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt.</b>	<b>Documentazione</b>
<b>Abit 04</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica	<b>5</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit 05</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in baracche, stalle, seminterrati, centri di raccolta o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte e simili	<b>4</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit 06</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio con servizio igienico incompleto, come definito all'art. 8 comma 1, lettera e) della L.R. 3/2010 o esterno all'abitazione o in comune con altre famiglie	<b>3</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit 07</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio il cui stato, certificato dal Comune, sia considerato scadente, ai sensi dell'art. 8 comma 1, lettera d) della L.R. 3/2010	<b>1</b>	Apposita attestazione rilasciata dal Comune

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Pt.</b>	<b>Documentazione</b>
<b>Abit 08</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando	<b>5</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit 09</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di monitoria di sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto o di decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge	<b>5</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit 10</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto	<b>3</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit 11</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio in quanto fruenti di alloggio di servizio, per collocamento in quiescenza, per trasferimento d'ufficio, per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro	<b>3</b>	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
<b>Abit. 12</b>	Coniugi legalmente separati o divorziati che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, hanno lasciato da non più di un anno la casa coniugale in cui risiedono i figli, anche	<b>5</b>	

		se di proprietà dei medesimi coniugi o ex coniugi e sono obbligati al versamento dell'assegno di mantenimento dei figli e non sono assegnatari o comunque non ne hanno la disponibilità		
--	--	---	--	--