



COMUNE DI CARBONIA

Marca da bollo
€ 16,00

Al Signor Sindaco

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Legge regionale 6 aprile 1989, n. 13 e successive modificazioni e integrazioni

DATI DEL RICHIEDENTE																					
Il/La sottoscritto/a (cognome e nome)																					
CODICE FISCALE	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
nato/a a		Prov.	il																		
residente in		C.A.P.	Prov.																		
Indirizzo			n.																		
Tel./Cell.		e-mail o PEC																			

CHIEDE

☐ nuova domanda

☐ rinnovo domanda

di partecipare al Bando di concorso per l'aggiornamento della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel Comune di Carbonia

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, consapevole altresì del fatto che qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il sottoscritto decadrebbe dai benefici eventualmente conseguenti ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

(ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n° 445/00)

BARRARE LE VOCI CHE INTERESSANO

Si raccomanda un'attenta lettura dei requisiti generali per la partecipazione al concorso (art. 2 del Bando)

- ☐ di essere cittadino/a europeo/a;
- ☐ di essere cittadino/a di Stato extra- comunitario in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno, residente da almeno cinque anni nel comune di Carbonia; di avere la residenza anagrafica o di prestare la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Carbonia;
- ☐ di essere lavoratore sardo immigrato e di non aver presentato domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica presso altri Comuni;

- ☐ che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non sono titolari del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nel Comune di Carbonia;
- ☐ che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non sono titolari di diritti di cui al precedente punto 5, su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della L. 392/78, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'indicato ambito di assegnazione.
- ☐ che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non hanno ottenuto precedenti assegnazioni in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici e non hanno usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici
- ☐ che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- ☐ che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non occupano senza titolo un alloggio ERP;
- ☐ di non trovarsi nella condizione di cui all'art. 5 comma 1 bis del Decreto-Legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23 maggio 2014."I soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva";
- ☐ che il reddito complessivo annuo del nucleo familiare determinato ai sensi dell'art. 21 della L. 5/8/1978 n° 457 e successive modificazioni e integrazioni, quale risulta dalle ultime certificazione dei redditi, non è superiore a **euro 16.744,00**;

☐ che il proprio nucleo familiare oltre che dal/la sottoscritto/a è così composto (indicare: cognome, nome, luogo e data di nascita, grado di parentela rispetto al dichiarante , codice fiscale)

N.B. Indicare solo i componenti per i quali si richiede l'assegnazione e non i componenti del nucleo con quale eventualmente si coabita.

1	(cognome e nome) (luogo e data di nascita) (rapporto di parentela col richiedente) (codice fiscale)
2	(cognome e nome) (luogo e data di nascita) (rapporto di parentela col richiedente) (codice fiscale)
3	(cognome e nome) (luogo e data di nascita) (rapporto di parentela col richiedente) (codice fiscale)

4	_____	_____
	(cognome e nome)	(luogo e data di nascita)
5	_____	_____
	(cognome e nome)	(luogo e data di nascita)
	_____	_____
	(rapporto di parentela col richiedente)	(codice fiscale)

☐ che l'occupazione e il reddito del sottoscritto e dei componenti il proprio nucleo familiare, quale risulta dalle ultime certificazione dei redditi è quello riassunto nella seguente tabella:

NOME E COGNOME DEI COMPONENTI	OCCUPAZIONE	REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE	REDDITO DA LAVORO AUTONOMO	REDDITI DIVERSI	REDDITO COMPLESSIVO
RICHIEDENTE					
TOTALE REDDITO NUCLEO FAMILIARE					

N.B. - Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi o dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno 2 anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge.

Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e giuridica nel nucleo familiare, risultare instaurata da almeno 2 anni dalla data di pubblicazione del bando di concorso ed essere dichiarata in forma pubblica con atto di notorietà sia da parte del concorrente sia da parte dei conviventi interessati.

☐ di coabitare con le seguenti persone, componenti un altro nucleo familiare:

Cognome e nome	Parentela con il richiedente	Codice fiscale															

☐ di essere nelle seguenti situazioni che danno diritto all'attribuzione di punteggi ai sensi dell'art.4 del Bando (L.R. 6 aprile 1989 N. 13 art. 9 e successive modificazioni e integrazioni)

Barrare e compilare le voci di interesse:

1	<u>REDDITO FAMILIARE</u> Reddito percepito dal nucleo familiare determinato con le modalità di cui all'art. 21 della L. 5/8/1978 n° 457 e successive modificazioni e integrazioni: ☐ a) non superiore a €1.821,00 annue per persona ☐ b) superiore all'importo di cui alla precedente lettera a) e non superiore a €3.035,00 annue per persona	Punti 2 Punti 1
2	<u>NUCLEO FAMILIARE</u> ☐ Richiedente il cui nucleo familiare sia composto da cinque unità e oltre	Punti 1
3	<u>ANZIANI</u> ☐ Nucleo familiare di non più di due componenti o le persone singole che alla data del bando abbiano superato i 60° anno di età; tali persone singole o nuclei familiari possono avere minori a carico. N.B. il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al N. 6	Punti 1
4	<u>GIOVANI COPPIE</u> Nucleo familiare la cui costituzione: ☐ a) è prevista entro un anno dalla presentazione della domanda. <u>Si richiede</u> - dichiarazione di voler contrarre matrimonio o costituire unione civile e documentazione relativa al reddito di entrambi. ☐ b) è avvenuto non oltre due anni la presentazione della domanda. I punteggi di cui alle precedenti lettera a) e b) sono attribuibili purché la famiglia del richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, comunque dimostri di non possedere alcuna sistemazione abitativa adeguata. N.B.: il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al n. 6	Punti 1 Punti 1
5	<u>INVALIDI E PORTATORI DI HANDICAP</u> Nucleo familiare nel quale uno o più componenti siano affetti da menomazioni di qualsiasi genere formalmente riconosciute dalle autorità competenti che comportino una diminuzione della capacità lavorativa. ☐ a) da 1/3 e fino a 2/3 (invalidi) ☐ b) superiore a 2/3 (portatori di handicap)	Punti 2 Punti 3

	Rientrano nella presente fascia di punteggio i minori la cui disabilità sia così classificata: Minore con difficoltà persistenti a svolgere le funzioni proprie dell'età o con perdita uditiva superiore a 60 decibel nell'orecchio migliore nelle frequenze 500, 1000, 2000 hertz; Minore invalido totale con necessità di assistenza continua non essendo in grado di svolgere gli atti quotidiani della vita; Minore invalido totale con impossibilità a deambulare senza l'aiuto permanente di un accompagnatore. <u>SI RICHIEDE</u> -copia sentenza o certificazione Asl riconoscimento percentuale invalidità I punteggi di cui ai punti a) e b) non sono tra loro cumulabili N.B: Il punteggio non verrà attribuito nel caso di domanda presentata da soggetti che, ancorché conviventi al momento della presentazione della domanda con persone invalide, intendano staccarsi da essi, per costituire un nucleo autonomo	
6 ☐	<u>EMIGRATI E PROFUGHI</u> Nucleo familiare che rientri in Italia per stabilirvi la residenza o che sia rientrato da non più di dodici mesi dalla data del bando. <u>SI RICHIEDE</u> Emigrato: certificato autorità consolare e certificato storico di residenza. Pro-fugo: certificato rilasciato dalla Prefettura. N.B.: i punteggi non sono cumulabili con i punteggi di cui ai N. 3 e 4.	Punti 1
7 ☐	<u>ALLOGGIO IMPROPRIO</u> Richiedente che abita da almeno due anni in alloggio impropriamente adibito ad abitazione, ovvero in alloggio inidoneo per condizioni statico-strutturali o igienico-sanitarie; ovvero alloggio procurato a titolo precario dall'Assistenza pubblica. <u>SI RICHIEDE</u> - certificato della ASL recate la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le sue condizioni igienico-sanitarie e statico-strutturali; Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale, quando la sistemazione precaria derivi da abbandono dell'alloggio a seguito di calamita o imminente pericolo riconosciuto dall'Autorità competente o da provvedimento esecutivo. In tal caso, dovranno essere prodotti copia dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento dell'Autorità giudiziaria.	Punti 4
8 ☐	<u>COABITAZIONE</u> Richiedente che abiti da almeno due anni dalla data del bando in uno stesso alloggio, con altro nucleo familiare composto da almeno 2 unità. N.B.: il punteggio non è cumulabile con il punteggio del N. 10	Punti 2
9 ☐	<u>STATO DELL'ALLOGGIO</u> Richiedente che abiti da almeno 2 anni dalla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio antigienico, privo cioè di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità non eliminabile con i normali interventi di manutenzione. N.B.: il punteggio non è cumulabile con il punteggio del N. 7 <u>SI RICHIEDE</u> - certificato della ASL da cui risultino descritte le condizioni igienico-sanitarie dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente e diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità non eliminabile con i normali interventi di manutenzione	Punti 2

10 ☐ ☐ ☐	<u>ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO</u> Richiedente che abiti alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato. a) da due persone a vano utile; b) da tre persone a vano utile; c) da quattro persone a vano utile; <u>SI RICHIEDE</u> Certificato ASL recante la descrizione degli ambienti di cui è composto l'alloggio <u>N.B.: i punteggi non sono cumulabili con il punteggio di cui al N. 8</u>	<u>Punti 2</u> <u>Punti 3</u> <u>Punti 4</u>
11 ☐ ☐ ☐	<u>SFRATTO E RILASCIO DELL'ALLOGGIO</u> Richiedente che debba abbandonare l'alloggio per: a) ordinanza, sentenza, esecutiva di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale (è escluso lo sfratto per morosità) ovvero verbale di conciliazione non ancora eseguiti alla data del bando. <u>Documento da allegare</u> - copia del provvedimento giudiziario b) ordinanza di sgombero non ancora eseguita al momento del bando <u>Documento da allegare</u> - copia dell'ordinanza di sgombero c) rilascio dell'alloggio di servizio per il dipendente da ente pubblico o da privato a seguito di collocamento a riposo. <u>Documento da allegare</u> copia del provvedimento dell'Ente o dichiarazione del datore di lavoro. <u>N.B.: i punteggi non sono cumulabili con i punteggi di cui ai nn. 7, 8, 9, 10.</u>	<u>Punti 4</u>

Carbonia, li _____

Il Dichiarante

 Firma leggibile per esteso

I COMPONENTI MAGGIORENNI DEL NUCLEO FAMILIARE

 Firma leggibile per esteso

 Firma leggibile per esteso

 Firma leggibile per esteso

 Firma leggibile per esteso

ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ DEL DICHIARANTE E DEI COMPONENTI MAGGIORENNI DEL NUCLEO FAMILIARE.

INFORMATIVA TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il/la sottoscritto/a _____ dichiara di aver preso visione dell'informativa ai sensi del regolamento UE 2016/679 sulla protezione e sul trattamento dei dati riportata nell'art. 12 del Bando.

Data _____

Firma _____

ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI

RICHIEDENTE _____

Cognome

Nome

- ☐ N. _____ copie documenti d'identità relativi ai componenti del nucleo familiare che sottoscrivono la domanda;
- ☐ dichiarazione sostitutiva di atto notorio che attesti la volontà di contrarre matrimonio o costituire unione civile entro 1 anno dalla data di presentazione della domanda;
- ☐ copia conforme all'originale del **certificato della ASL** o della sentenza di riconoscimento di invalidità comprovanti tale condizione;
- ☐ copia conforme all'originale del **certificato della ASL** comprovante
 - ☐ alloggio improprio,
 - ☐ alloggio antigienico
 - ☐ alloggio sovraffollato
- ☐ copia conforme del provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, del verbale di conciliazione giudiziaria; dell'ordinanza di sgombero, del provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio;
- ☐ copia del provvedimento di separazione omologato dal Tribunale o della sentenza passata in giudicato;
- ☐ copia della dichiarazione dei redditi di tutti i componenti del nucleo familiare; [Certificazione unica /730/ Modello Redditi PF]
- ☐ Altro _____

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODULO

Prima di procedere alla compilazione del modulo si raccomanda di leggere attentamente il bando e tutte le dichiarazioni già prestampate nella domanda per accertarsi di possedere tutti i requisiti indicati nell'art.2 del bando.

1. La marca da bollo è obbligatoria;
2. La domanda deve essere compilata in modo chiaro e leggibile;
3. Inserire i dati del richiedente, compreso uno o più **recapiti telefonici** per le future comunicazioni dell'ufficio Politiche della casa;
4. Indicare, barrando il corrispondente quadratino se si tratta di **nuova domanda** ovvero di **rinnovo**;
5. Nella domanda debbono essere riportati i dati relativi a tutti i componenti del nucleo familiare, per il quale si richiede l'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;
6. I dati dei nuclei con cui eventualmente si coabita vanno indicati nell'apposito riquadro;
7. I redditi sono suddivisi tra **redditi da lavoro dipendente** e/o assimilato (da pensione etc.,) e **altri redditi** di (lavoro autonomo, redditi da terreni e da fabbricati etc.).e vanno inseriti così distinti nei corrispondenti righi.

Per ciascun componente percettore di redditi riportare il reddito imponibile così come appare nella dichiarazione relativa ai redditi dell'anno 2023 (ultima dichiarazione presentata)

NON DEVE indicarsi l'ISEE

Gli uffici provvederanno alla verifica dei redditi dichiarati

NELLE PAGINE DEL MODULO DOVE SONO RIPORTATE LE CONDIZIONI CHE DANNO DIRITTO ALL'ASSEGNAZIONE DEL PUNTEGGIO

1. Barrare con una croce il quadratino corrispondente alla dichiarazione che si intende rendere; non devono essere barrati i quadratini corrispondenti alle dichiarazioni che non interessano
2. Il modulo di domanda debitamente compilato e documentato, deve essere sottoscritto congiuntamente dal richiedente e dai componenti maggiorenni del nucleo familiare;
3. Allegare la documentazione richiesta (ad esempio :certificati invalidità, certificati ASL relativi all'alloggio, ecc)
4. Indicare l'esatto recapito presso il quale si dovranno effettuarsi le comunicazioni relative al concorso, qualora diverso dalla residenza;
5. Allegare copia dei documenti d'identità del richiedente e dei componenti maggiorenni del nucleo familiare che sottoscrivono la domanda.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
DI VOLONTÀ DI CONTRARRE MATRIMONIO - UNIONE
CIVILE

(artt. 45 e 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____

il _____ residente in _____ prov. (____)

in via _____ n. _____

e

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____

il _____ residente in _____ prov. (____)

in via _____ n. _____

Consapevoli delle sanzioni penali cui possono andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, consapevoli altresì del fatto che qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione i sottoscritti decadrebbero dai benefici eventualmente conseguenti ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000

DICHIARANO

- ☐ di voler contrarre matrimonio
- ☐ di voler costituire unione civile

entro un anno dalla data di presentazione della domanda relativa al “BANDO DI CONCORSO PER L'AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA GENERALE VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARBONIA”.

Carbonia, _____

I Dichiaranti
