

COMUNE DI CASTELGRANDE

RISERVATA AL PROTOCOLLO

DOMANDA PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA DI NUOVA COSTRUZIONE, DI QUELLI RECUPERATI, DI QUELLI DISPONIBILI O CHE SI DOVESSERO RENDERE DISPONIBILI (ALLOGGI DI RISULTA) NEL COMUNE DI CASTELGRANDE

Bollo
Legale

IL SOTTOSCRITTO

COGNOME		NOME		CODICE FISCALE	
LUOGO DI NASCITA		PROV.	LUOGO DI LAVORO		PROV.
COMUNE DI RESIDENZA		PROV.	VIA E NUMERO CIVICO		

CATEGORIE SPECIALI:

☐ DISABILE ☐ ANZIANI ☐ FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE ☐ RAGAZZE MADRI
PERSONE DIVORZiate O IN STATO DI VEDOVANZA

essendo a conoscenza delle disposizioni contenute nel bando di concorso,

C H I E D E

di partecipare al concorso di cui all'oggetto. A tal fine

D I C H I A R A

ai sensi ed effetti di cui all'art. 46 del D.P.R. 18/12/2000, n. 445, sotto la sua personale responsabilità e cosciente della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri :

a) di essere cittadino italiano o di Stato aderente all'Unione Europea
(indicare la nazionalità) _____ ;

OVVERO

☐ a.1) di essere cittadino di altro Stato (indicare la nazionalità) _____
e di essere titolare di: ☐ carta o ☐ permesso di soggiorno, almeno biennale e di svolgere
in Italia una regolare attività di ☐ lavoro subordinato o ☐ lavoro autonomo.

b) di avere la residenza anagrafica nel Comune di _____
Via _____ n. _____ ;

OVVERO

☐ b.1) di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di _____ ;

OVVERO

☐ b.2) di essere lavoratore emigrato all'estero, e di avere presentato la domanda per l'assegnazione di un alloggio di E.R.P. esclusivamente per l'ambito territoriale di cui al presente bando.

C_C120 - - 1 - 2024-09-08 - 0003208

- c.1) di non essere titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come definito dall'art. 3, comma 1, punto c.1) della L.R. n. 24/07, sito nel Comune cui si riferisce il Bando di concorso o in un comune contermino;
- c.2) di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi siti in qualunque altra località del territorio nazionale, la cui rendita catastale rivalutata sia almeno pari a quella di un alloggio adeguato per superficie di Cat. A/3, classe 2, sito nel Comune cui si riferisce il Bando, con riferimento alla zona censuaria con tariffa più elevata del Comune stesso;
- c.3) di non essere titolare di quote parti di diritti di proprietà su uno o più alloggi, ovunque ubicati, la cui somma delle rendite catastali rivalutate sia almeno pari a quella di un alloggio adeguato per superficie di categoria A/3, classe 2, sito nel Comune cui si riferisce il Bando con riferimento alla zona censuaria con tariffa più elevata del Comune stesso.
- d) di non aver mai ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver usufruito di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessa dallo Stato o da Enti pubblici, con esclusioni di casi in cui l'alloggio non sia più utilizzabile ovvero sia perito senza che il concorrente abbia diritto al risarcimento danno;
- e) che nell'anno 2023 il proprio nucleo familiare ha conseguito i seguenti redditi complessivi:

TIPO DI REDDITO	DICHIARANTE (euro)	CONIUGE (euro)	ALTRI COMPONENTI (euro)	TOTALE (euro)
DOMINICALE				
AGRARIO				
DA FABBRICATI				
LAVORO DIPENDENTE				
LAVORO AUTONOMO				
DI IMPRESA				
DI PARTECIPAZIONE				
DI CAPITALE				
DIVERSI				
ONERI DEDUCIBILI (*)				
TOTALE REDDITI				

(*): solo contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori per lavoratori autonomi

N.B.: Ai sensi del primo comma, let.e) dell'art. 3 della L.R. 24/07, sono esclusi i redditi dei componenti il nucleo familiare, diversi dall'assegnatario e/o dal coniuge, che, pur compresi nello stato di famiglia, hanno in altro comune, posto a una distanza superiore a 100 km. dal comune di residenza, per motivi di lavoro, stabile documentato domicilio. I redditi derivanti da lavoro dipendente, prodotti dall'assegnatario e/o coniuge, che svolgono la propria attività lavorativa ad una distanza superiore a 100 km. dal comune di residenza, sono ridotti del 50%. I redditi prodotti dai figli conviventi sono calcolati nella misura del 70% del loro ammontare.

- e.1) che avendo a carico n. ____ figli ed essendo presenti nel nucleo familiare n. ____ componenti oltre i figli a carico, il reddito annuo convenzionale, calcolato ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 24/07 è pari a €. _____;
- f) di non aver ceduto in tutto o in parte, eccetto che nei casi previsti dalla legge, l'alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice;
- g) di non occupare abusivamente un alloggio di E.R.P.;
- h) di non essere già assegnatario di un alloggio di E.R.P. adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- i) che tutti i componenti del suo nucleo familiare possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere c), d), f), g) e h);

- l) che il proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 3, comma 2, della della L.R. n. 24/07 è così composto:

	COGNOME e NOME	CODICE FISCALE	Parentela	Data e luogo di nascita	Attività lavorativa
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Firma

(Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, la sottoscrizione della domanda e delle dichiarazioni di atto di notorietà da presentare agli organi dell'amministrazione pubblica non è soggetta ad autenticazione ove sia apposta in presenza del dipendente addetto ovvero ove la domanda sia presentata unitamente ad una copia fotostatica non autenticata, di un documento di identità del cittadino che firma la medesima. La fotocopia del documento va inserita nel fascicolo. La domanda e la fotocopia del documento di identità possono essere inviate per via telematica). **La domanda va redatta in bollo.**

ANNOTAZIONI

COMUNICAZIONI DEL RICHIEDENTE

Le comunicazioni relative al concorso vanno inoltrate al seguente indirizzo:

_____ N. telefonico _____

SITUAZIONI CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO (*) (L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8)		PUNTEGGIO	RISERVATO ALL'UFFICIO		
			ISTRUTTORIA	GRADUATORIA	
				PROVVISORIA	DEFINITIVA
A 1	REDDITO PRO-CAPITE Richiedenti il cui reddito annuo complessivo per il nucleo familiare determinato con le modalità di cui all'art. 3, primo comma, lett. e) della L.R. n. 24/2007, risulti: 1) - non superiore a €. 1.614,93 = per persona ☐ 2) - non superiore a €. 2.423,07 = per persona ☐ 3) - non superiore a €. 3.231,20 = per persona ☐	3 2 1			
A 2	ANZIANI Richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico. ☐	1			
A 3	FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE 1) - Famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di pubblicazione del bando di concorso; ☐ 2) - Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando di concorso. Tale punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il trentacinquesimo anno di età, e sempre che la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi alloggi o locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata agli standards di cui al primo comma, lett. c.1), dell'art. 3 della L.R. n. 24/2007. ☐ Documenti da allegare alla domanda: - Autocertificazione attestante la data di matrimonio; - Dichiarazione della volontà di contrarre matrimonio.	1 2			
A 4	DISABILITA' Nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano affetti da menomazioni che comportino una riduzione della capacità lavorativa superiore al 74%: 1) - invalidità pari al 100% ovvero, per i minori, la impossibilità a svolgere i compiti della propria età; ☐ 2) - invalidità superiore al 74% ma inferiore al 100%; ☐ 3) - per ogni ulteriore componente convivente nelle condizioni di cui ai punti 1 e 2; ☐ 4) - componente affetto da patologie psichiatriche. ☐ Documenti da allegare alla domanda: - Attestato di invalidità rilasciato dagli uffici competenti (ASL/INPS)	4 2 1 2			
A 5	NUCLEO FAMILIARE Richiedenti il cui nucleo familiare sia composto da: a) - 3 o 4 persone ☐ b) - 5 o 6 persone ☐ c) - 7 o più persone ☐ Il punteggio non è riconosciuto qualora trattasi di richiedenti di cui al punto A3.1).	1 2 3			

(L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8)

C_C120 - - 1 - 2024-02-28 - 0003208

SITUAZIONI CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO (L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8)		PUNTEGGIO	RISERVATO ALL'UFFICIO		
			ISTRUTTORIA	GRADUATORIA	
				PROVVISORIA	DEFINITIVA
B 2	SFRATTO E RILASCIO ALLOGGIO Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di: 1) - provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o verbale di conciliazione giudiziaria. ☐ Documentazione da allegare alla domanda: - Copia del provvedimento esecutivo giudiziario o amministrativo 2) - ordinanza di sgombero o provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi non oltre tre anni prima della data di scadenza del bando. ☐ Documentazione da allegare alla domanda: - Copia dell'ordinanza di sgombero ovvero di diverso provvedimento emesso da PP.AA. 3) - Rilascio di alloggio di servizio di dipendente da Ente Pubblico o privato a seguito di collocamento a riposo. ☐ Documenti da allegare alla domanda: - Copia del provvedimento dell'Ente o dichiarazione del datore di lavoro. N.B.: I punteggi di cui al punto B ₂ non sono cumulabili con quello di cui al punto B ₁ .	3 			

SITUAZIONI CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO (L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8)				PUNTEGGIO	RISERVATO ALL'UFFICIO		
					ISTRUTTORIA	GRADUATORIA	
						PROVVISORIA	DEFINITIVA
	- Nucleo familiare di 7 o più persone superficie utile < mq. 60 - " " " " " " " < " 75 - " " " " " " " < " 85 - " " " " " " " < " 95 La superficie utile abitabile dell'alloggio è intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e dagli sguinci di porte e finestre. E' esclusa dal computo la parte di superficie avente un'altezza inferiore a mt. 2,40. Documentazione da allegare alla domanda: - Attestato rilasciato dal Comune da cui risulti la superficie utile dell'alloggio superiore a mt. 2,40. N.B.: Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al punto B₃.	☐ ☐ ☐ ☐	4 3 2 1				
B 5	STATO DI CONSERVAZIONE DELL'ALLOGGIO Richiedenti che abitino in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o con i servizi igienici composti solo da lavabo e w.c. o con gli stessi ubicati all'esterno dell'alloggio o privo di allacciamento alla rete idrica o fognante, ovvero che presenti umidità permanente ineliminabile con normali interventi manutentivi. Documentazione da allegare alla domanda: - Attestato rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale. N.B.: Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al punto B₁. Tale punteggio non viene riconosciuto qualora l'antigienicità sia stata accertata a favore di altro richiedente in occasione di precedente bando.	☐	2				
C	CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI - INCIDENZA CANONE DI LOCAZIONE Richiedente che abita un alloggio il cui canone incida in misura: 1 - superiore al 15% e fino al 25% del reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi della L.R. n. 24/07; 2 - superiore al 25% e fino al 35% del reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi della L.R. n. 24/07; 3 - superiore al 35% del reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi della L.R. n. 24/07. Documentazione da allegare alla domanda: - Copia contratto di locazione debitamente registrato in data antecedente a quella di pubblicazione del bando.	☐ ☐ ☐	1 2 3				
D	CONTRIBUZIONE EX-GESCAL Presenza nel nucleo familiare, al momento della pubblicazione del bando di concorso, di un lavoratore dipendente che, ai sensi dell' art. 10 della legge 14/02/1963 n. 60 abbia maturato: 1 - un'anzianità di contribuzione effettiva fino a 260 settimane; 2 - un'anzianità di contribuzione effettiva da 261 a 520 settimane; 3 - un'anzianità di contribuzione effettiva superiore a 520 settimane.	☐ ☐ ☐	1 2 3				

SITUAZIONE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO

(L.R. 18/12/2007 N.24 - ART.8)

	PUNTEGGIO	RISERVATO ALL'UFFICIO		
		ISTRUTTORIA	GRADUATORIA	
			PROVVISORIA	DEFINITIVA
E' assimilato al lavoratore dipendente il coniuge superstite che non sia risposato o convivente more uxorio con altra persona. Documentazione da allegare alla domanda: - Attestato del datore di lavoro o dell' INPS con la indicazione dell'entità del periodo contributivo; - Per il coniuge superstite, inoltre, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante di non essersi risposato e di non convivere more uxorio con altra persona.				

TOTALE

--	--	--	--

RISERVATO ALLA COMMISSIONE

GRADUATORIA PROVVISORIA

punteggio

--	--

motivo di esclusione

data _____ firma _____

GRADUATORIA DEFINITIVA

punteggio

--	--

motivo di esclusione

data _____ firma _____