



D.M. n. 5612/3

Decisione a contrarre per l'affidamento del servizio triennale di monitoraggio statico dei giunti di dilatazione ed il controllo del livello di falda acquifera presso il Palazzo della Farnesina, sede del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale

Visto il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato";

Visto il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";

Visto il D.P.R. n. 18 del 05.01.1967, ordinamento dell'Amministrazione degli Affari Esteri;

Visto il D.P.R. n. 160 del 03.09.2025, "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 19 maggio 2010, n. 95";

Visto il DM n. 1202/3408 del 18.11.2025, registrato presso la Corte dei Conti il 17.12.2025, reg. n. 3263, che disciplina le articolazioni interne, distinte in unità e uffici, delle strutture di II livello dell'amministrazione centrale del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale;

Visto il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche;

Vista la legge n. 20 del 14.01.1994, "Disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti";

Visto il D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, "Codice dell'amministrazione digitale";

Vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Vista la Legge n. 196 del 31.12.2009, e s.m.i.;

Visto il D.lgs. n. 123 del 30.06.2011 "Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'articolo 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196";

Vista la legge 30 dicembre 2025, n. 199, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028";

Visto il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30 dicembre 2025, pubblicato sul supplemento ordinario n. 43 della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie generale n. 302 del 31.12.2025, con il quale è stata effettuata la ripartizione in capitoli delle Unità di voto

parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e per il triennio 2026-2028 e contenente la tabella 6 relativa al bilancio MAECI;

Visto il D.M. 5216/1 del 13.01.2026, con il quale il Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale ha attribuito ai titolari dei Centri di responsabilità le risorse finanziarie, umane e strumentali per l'anno 2026;

Visto il D.P.R. n. 5111/47 del 25.11.2025, registrato alla Corte dei Conti il 29.12.2025 al n. 3382, con il quale al dirigente di prima fascia Nicandro Cascardi sono conferite le funzioni di Direttore Generale per il patrimonio e l'Amministrazione, a decorrere dal 1° gennaio 2026 fino al 1° novembre 2026;

Visto il D.D. n. 5600/3 del 15.01.2026 con il quale sono attribuite ai Capi Ufficio della DGPA le risorse finanziarie, umane e strumentali per la gestione relativa ai piani gestionali dei capitoli di bilancio di pertinenza dei singoli Uffici;

Visto il D.M. 5600/362 del 02.12.2025, vistato dall'UCB il 03.01.2026 n. 4, registrato alla Corte dei Conti il 09.01.2026, reg. n. 61, di preposizione dell'Ing. Christian Savarese a capo dell'Ufficio II della DGPA a decorrere dal 1° gennaio 2026 fino al 17 maggio 2026;

Visto il D.lgs. n. 36 del 31.03.2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice");

Visto l'art. 17, comma 1, del Codice, che prevede che le stazioni appaltanti adottino, con apposito atto, la decisione a contrarre individuando "gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Considerato che nell'ambito delle attività volte a garantire la sicurezza del Palazzo della Farnesina, questa Amministrazione ha avviato il monitoraggio della variazione dell'apertura dei giunti tra i vari corpi di fabbrica, il monitoraggio della falda acquifera e l'analisi dei dati collezionati dal Ministero a partire dalla fine degli anni '90, al fine di effettuare un accurato studio sistematico della sua struttura per garantirne la sicurezza e la rispondenza alla normativa tecnica di riferimento;

Rilevata l'opportunità e la necessità di proseguire il monitoraggio statico dei giunti di dilatazione ed il controllo del livello di falda acquifera, al fine di continuare a valutare nel tempo la sicurezza strutturale del Palazzo della Farnesina per un periodo di 3 anni;

Considerato che la Consip S.p.A., società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attualmente attivato la convenzione per l'acquisizione del servizio in oggetto, alla quale poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26, della legge n. 488 del 23.12.1999;

Ravvisata l'opportunità di fare riferimento al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), non ponendo limiti al numero di operatori economici che possono presentare un'offerta, nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, economicità, efficacia, imparzialità e trasparenza, e procedere ad una Richiesta di Preventivi nei confronti degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti operanti nel Lazio, regolarmente registrati nella categoria "Servizi professionali di ingegneria", al fine di selezionare con il criterio del prezzo più basso l'operatore economico con il quale verrà formalizzata una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

Verificato che non sussistono interessi transfrontalieri di cui all'art. 48 del D.lgs. 36/2023;

Atteso che l'importo a base di gara, ritenuto congruo, sulla base di precedenti affidamenti per i servizi di che trattasi è stabilito in € 16.500,00 annui oltre IVA, per un costo complessivo pari a €49.500,00 oltre IVA per un periodo di 3 anni;

Rilevato che l'Unità organizzativa competente in ordine alla presente procedura è l'Ufficio II della DGPA;

Ritenuto che sussistono le condizioni previste dalla normativa vigente per procedere nei termini sopra indicati;

DETERMINA

- di accogliere le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente decisione;
- di avviare una procedura per l'affidamento diretto del servizio triennale di monitoraggio statico dei giunti di dilatazione ed il controllo del livello di falda acquifera presso il Palazzo della Farnesina, ai sensi 50 co 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, preceduta dalla Richiesta di Preventivi nei confronti di operatori economici nel Lazio regolarmente registrati sul portale MEPA nella categoria "Servizi professionali di ingegneria";
- di non applicare, ai sensi dell'art. 49 comma 5 del Codice, il principio di rotazione, intendendo effettuare la Richiesta di Preventivi senza porre limiti al numero di operatori economici che possono presentare la propria offerta;
- di prendere atto che ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023 l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto configurato come lotto unico funzionale;
- che gli elementi essenziali del contratto sono indicati nella parte motiva del presente provvedimento;
- di nominare l'Ing. Alessandro Pinna, funzionario presso l'Ufficio II di questa Direzione Generale, Responsabile Unico del Progetto (RUP) e Direttore dell'Esecuzione, cui spettano i compiti e le prerogative di cui agli artt. 15 e 114 del D.lgs. 36/2023, secondo quanto dettagliato nell'Allegato I.2), in possesso delle necessarie qualifiche e competenze;
- che la spesa connessa alla presente procedura trova copertura finanziaria negli stanziamenti di bilancio dei capitoli 1396/PG1 per gli esercizi finanziari del triennio 2026 - 2028;
- che l'importo a base della procedura è pari a € 49.500,00, al netto dell'IVA;
- che l'affidamento sarà perfezionato mediante contratto ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, stipulato in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, art. 3, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, attraverso il portale MEPA;
- che tra le clausole essenziali del contratto si richiamano:
 - (1) l'operatore economico dovrà sottostare a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come previsti dall'art. 3, Legge 13 agosto 2010, n.136;
 - (2) il pagamento avverrà su presentazione di fattura elettronica, accertata la regolare esecuzione del servizio, entro 30 giorni dalla presentazione della stessa.
- di procedere, ai fini dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 e D.M. 15 settembre 2022 n. 188 "Regolamento

recante norme e criteri per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche del personale del Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale”, così come modificato con DM 32/2024, entrato in vigore il 04 aprile 2024, alle nomine dei seguenti dipendenti, per l’espletamento delle funzioni tecniche relative all’appalto, in servizio presso la DGPA Ufficio II:

- l’Ing. Alessandro Pinna, funzionario ingegnere in servizio presso l’Ufficio II di questa Direzione Generale, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 15 e 114 del D.lgs. 36/2023, quale:
 - Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell’Esecuzione, nonché incaricato della predisposizione e controllo delle procedure di bando;
- la Dott.ssa Silvia Quaglia, Collaboratore di amministrazione, contabile e consolare, in servizio presso l’Ufficio II di questa Direzione Generale, quale:
 - personale amministrativo di supporto;
 - incaricato per la programmazione della spesa per investimenti;
- il Dott. Federico De Filippi, Collaboratore di amministrazione, contabile e consolare, in servizio presso l’Ufficio II di questa Direzione Generale, quale:
 - personale amministrativo di supporto;
 - incaricato della programmazione della spesa per investimenti;
- la Dott.ssa Lucrezia Lipani, Collaboratore di amministrazione, contabile e consolare, in servizio presso l’Ufficio II di questa Direzione Generale, quale:
 - personale amministrativo di supporto;
 - incaricato della programmazione della spesa per investimenti;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” della Stazione Appaltante e sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Me.P.A., ai sensi dell’art. 50, comma 2-bis e dell’allegato II.1 del Codice.

Roma, 26 gennaio 2026

Il Capo dell’Ufficio
Christian Savarese